

An aerial night view of a city, featuring a prominent skyscraper with a curved top and illuminated windows. The city lights are visible in the background, and the overall scene is overlaid with a semi-transparent blue filter. The text 'BETLAN DOS' is displayed in white on a blue rectangular background in the upper right corner.

BETLAN DOS

**BETLAN DOS S.A.**  
**SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**MEMORIA Y BALANCE 2023**

## ÍNDICE

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD.....	1
PERFIL DE LA ENTIDAD .....	1
GOBIERNO CORPORATIVO.....	5
ESTRATEGIA.....	11
PERSONAS.....	12
MODELO DE NEGOCIO.....	12
GESTION DE PROVEEDORES.....	13
INDICADORES .....	13
HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	14
COMENTARIOS DE ACCIONISTAS Y DE DIRECTORES .....	15
ESTANDARES SASB.....	15
ESTADOS FINANCIEROS DE BETLAN DOS S.A.....	16
DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD.....	58

## IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

### 1. *Identificación básica*

Nombre	: BETLAN DOS S.A.
Domicilio legal	: Isidora Goyenechea 2.800, oficina 5.001, Las Condes, Santiago.
Rol único tributario	: 76.248.064-6
Tipo de sociedad	: Sociedad Anónima Abierta.
Plazo de duración	: Indefinido.
Inscripción Registro de Valores	: 1.117
Oficinas generales	: Isidora Goyenechea 2.800, Las Condes, Santiago.
Teléfono	: 02 -23695400
Correo Electrónico	: <a href="mailto:anny.bull@bethia.cl">anny.bull@bethia.cl</a> ; <a href="mailto:rosana.flores@bethia.cl">rosana.flores@bethia.cl</a>
Página web	: <a href="http://www.betlandos.cl">www.betlandos.cl</a>

### 2. *Perfil de la entidad*

#### 2.1 *Misión, visión, propósitos y Valores*

##### *Misión*

Gestionar inversiones con una mirada de largo plazo, para crecer y ser líderes en industrias donde tenemos capacidades distintivas, creando valor sustentable para nuestros colaboradores, accionistas y la sociedad.

##### *Visión*

Ser una Sociedad relevante para el país, creando valor en cada línea de negocio y contribuyendo al bienestar de sus colaboradores y del entorno.

##### *Propósito*

El propósito de la Sociedad es efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, pudiendo participar como socia o accionista de otras sociedades.

##### *Valores y Principios Corporativos.*

- **Excelencia** Trabajamos con calidad y rigor. Innovamos para construir capacidades distintivas.
- **Convicción** Actuamos con energía, entusiasmo y espíritu emprendedor para ser líderes.
- **Integridad** Somos honestos y transparentes. Honramos nuestra palabra. En toda actividad que participamos respetamos la legislación
- **Cercanía** Cultivamos el respeto y el afecto hacia nuestras personas, clientes y comunidades. Estamos cerca de la operación.

### ***Adhesión a los principios de derechos humanos***

La Sociedad no ha adherido formalmente a los Principios Rectores sobre Derechos Humanos y Empresas, sin embargo tiene la convicción que el respeto de los derechos humanos es un deber de todos.

### ***2.2. Información histórica***

Escritura de constitución	: 24 de Octubre de 2012, otorgada en la 34° Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello.
Inscripción registro de comercio	: Fojas 78895, N° 54871 del Registro de Comercio de Santiago del año 2012.
Publicación Diario Oficial	: 10 de noviembre de 2012.

### ***Reseña histórica de la sociedad y actividades sociales***

Por escritura pública de fecha 24 de octubre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Ltda. acuerdan dividir la sociedad disminuyendo su patrimonio entre si y la nueva sociedad de responsabilidad limitada que se crea, Inversiones Betlan Dos Ltda. Con fecha 23 de noviembre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Dos Ltda., acuerdan modificar la mencionada Sociedad, transformándola en sociedad anónima cerrada.

El objeto social es efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos reales y personales, privilegios, patentes, marcas, licencias, sociedades, derechos en sociedades y concesiones de cualquier naturaleza; podrá participar como socia o accionista de otras sociedades cualesquiera sea su naturaleza jurídica o giro.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de diciembre de 2012, se acordó: a) La fusión por incorporación de Axxdos S.A., sociedad anónima abierta, en Inversiones Betlan Dos S.A. Como consecuencia de la fusión, Inversiones Betlan Dos S.A., adquirió todos los activos y pasivos de Axxdos S.A. conforme al balance auditado y demás estados financieros auditados al 30 de noviembre de 2012 de dicha sociedad, sucediéndola en consecuencia, en todos sus derechos y obligaciones en calidad de continuadora legal. Asimismo, Inversiones Betlan Dos S.A. incorporó la totalidad de los accionistas de la sociedad absorbida.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N° 1.117.

Desde el mes de enero de 2014, la Sociedad se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, donde cotiza y transa sus acciones.

## 2.3 Propiedad

### 2.3.1. Situación de Control

Al 31 de diciembre de 2023, el controlador de Betlan Dos S.A. es Bethia S.A., rol único tributario N° 78.591.370-1, dueña directa de 40.890.587.317 acciones de la Sociedad, representativas de un 99,86% del total. Los únicos accionistas de Bethia S.A. son, directa e indirectamente, los señores Carlos Heller Solari, Rol Único Tributario N° 8.717.000-4, con un 20,338%; Liliana Solari Falabella, Rol Único Tributario N° 4.284.210-9, con un 31,533%; Andrea Heller Solari, Rol Único Tributario N° 8.717.078-0, con un 20,215%; Paola Barrera Heller, Rol Único Tributario N° 15.960.799-2, con un 6,974%, Felipe Rossi Heller, Rol Único Tributario N° 18.637.490-8, con un 6,974%, Pedro Heller Ancarola, Rol Único Tributario N° 17.082.751-1, con un 6,9156% y Alberto Heller Ancarola Rol Único Tributario N° 18.637.628-5, con un 6,9156%.

### 2.3.2 Cambios importantes en la propiedad y control.

Durante el año 2023 no se han producido cambios en la propiedad y control de la Sociedad.

### 2.3.3 Identificación de accionistas mayoritarios.

Los principales Accionistas de Betlan Dos S.A. al 31 de diciembre de 2023 son:

Nombre o Razón Social	Número de acciones		% de Propiedad
	suscritas	pagadas	
Bethia S.A.	40.890.587.317	40.890.587.317	99,866%
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	8.272.536	8.272.536	0,020%
Santander S.A. Corredores de Bolsa	8.001.858	8.001.858	0,020%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	7.293.080	7.293.080	0,018%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	3.384.366	3.384.366	0,008%
Itaú Corredores de Bolsa Ltda.	2.500.661	2.500.661	0,006%
BCI Corredores de Bolsa S.A.	2.269.285	2.269.285	0,006%
Banco Estado S.A. Corredores de Bolsa	2.069.380	2.069.380	0,005%
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	936.673	936.673	0,002%
BTG Pactual Chile Corredores de Bolsa	718.607	718.607	0,002%
Sucesión Passalacqua Pesi Esteban	621.369	621.369	0,002%
González Álvarez Ítalo Amador	600.000	600.000	0,001%
<b>Total</b>			<b>99,956%</b>



### **2.3.4 Acciones, características y derechos.**

#### ***I. Descripción de las series de acciones.***

El capital de BETLAN DOS S.A. se encuentra dividido en 40.945.379.475 acciones ordinarias, nominativas, sin valor nominal, sin privilegios ni preferencias, de una sola clase, las que se encuentran íntegramente suscritas y pagadas.

#### ***II. Políticas de dividendos.***

La política de dividendos fijada por el Directorio de la sociedad es distribuir un dividendo mínimo legal equivalente al 30% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio, el cual se pagará no más allá de 30 días contados desde la fecha de la Junta Ordinaria de Accionistas, sin perjuicio que el Directorio pueda acordar la distribución de dividendos provisorios.

#### ***III. Información Estadística***

##### ***a. Dividendos***

Durante el ejercicio 2023 no se repartieron dividendos.

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no ha registrado provisión de dividendo mínimo dado que presenta pérdidas acumuladas ascendentes a M\$64.305.434.

La Sociedad durante los últimos 3 años no ha repartido dividendos.

##### ***b. Transacciones en bolsa***

La Sociedad transa sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago.

b.1 Durante el año 2023 la Bolsa de Comercio de Santiago, informó que la presencia bursátil trimestral y anual registrada por las acciones fue la siguiente:

FECHA	PRESENCIA BURSATIL(%)
31-03-2023	0,00
30-06-2023	0,00
29-09-2023	0,00
29-12-2023	0,00

b.2 Para el ejercicio trimestral y anual del año 2023, la Bolsa de Comercio de Santiago, informó respecto del precio, volumen y montos transados de las acciones lo siguiente:

MES-AÑO	UNIDADES	MONTO(\$)	MAYOR	PRECIOS(\$)			CIERRE
				MENOR	MEDIO		
01-2023		No registra transacciones				2,00	
02-2023		No registra transacciones				2,00	
03-2023	64.894	129.788	(1)	(1)	(1)	2,00	
04-2023	1.231	2.462	(1)	(1)	(1)	2,00	
05-2023		No registra transacciones				2,00	
06-2023		No registra transacciones				2,00	
07-2023	102.475	199.703	(1)	(1)	(1)	2,00	
08-2023	15.000	29.700	(1)	(1)	(1)	2,00	
09-2023	7.600	14.973	(1)	(1)	(1)	2,00	
10-2023	9.940	19.727	(1)	(1)	(1)	2,00	
11-2023	50.000	97.500	(1)	(1)	(1)	2,00	
12-2023	10.000	20.000	(1)	(1)	(1)	2,00	

(1) No registró transacciones susceptibles de fijar precios, conforme a la normativa bursátil vigente.

### c. Número de accionistas

Al 31 de diciembre de 2023, el total de accionistas registrados es de 1.322.

#### 2.3.5 Otros Valores

La Sociedad no cuenta con otros valores emitidos distintos de las acciones.

## 3. Gobierno Corporativo

### 3.1. Marco de gobernanza

La instancia administrativa más alta de la entidad es el Directorio, que la representa judicial y extrajudicialmente, está compuesto por 5 miembros, de profesión Ingenieros y abogados. El ejecutivo principal de la Sociedad, su Gerente General doña Ana Soledad Bull Zúñiga, de profesión contador auditor.

i. Cómo la entidad busca garantizar y evalúa el buen funcionamiento de su gobierno corporativo.

La Sociedad no ha considerado apropiado la evaluación del funcionamiento de su gobierno corporativo por un tercero.

ii. Cómo la entidad integra un enfoque de sostenibilidad en sus negocios; en particular cómo la entidad incorpora las materias ambientales (en especial el cambio climático), sociales y de respeto a los derechos humanos, en los distintos procesos de evaluación y definiciones estratégicas, y cómo la entidad define a las unidades o responsables que tienen a cargo estas materias.

El directorio dadas las características de la Sociedad no ha considerado apropiado contar con este tipo de procedimientos o mecanismos.

iii. Cómo la entidad detecta y gestiona los conflictos de interés que enfrenta, las conductas que pudieran afectar la libre competencia y competencia leal, y cómo se previene la corrupción, el lavado de activos y financiamiento del terrorismo.

El Directorio considera habitualmente los posibles conflictos de interés. Sin embargo el directorio de la Sociedad no ha considerado apropiado hasta ahora implementar un procedimiento o mecanismo en esta materia. No obstante, en la inducción se señalan los principales conflictos de interés que pueden producirse y como debiesen tratarse en caso de materializarse.

iv. Cómo la entidad se ocupa y aborda los intereses de sus principales grupos de interés, al menos identificándolos y señalando las actividades de la entidad que tienen un impacto directo en esos grupos.

La Sociedad dado que es netamente de inversiones en otras sociedades no ha implementado políticas con grupos de interés.

v. Cómo la entidad promueve y facilita la innovación, y si destina recursos corporativos en Investigación y Desarrollo.

La Sociedad se dedica a las inversiones en otras sociedades y dado que actualmente no tiene inversiones en su cartera, no ocupa presupuesto ni en innovación ni en investigación y desarrollo.

vi. Cómo la entidad detecta y reduce barreras organizacionales, sociales o culturales que pudieren estar inhibiendo la diversidad de capacidades, condiciones, experiencias y visiones que, sin esas barreras, se habría dado naturalmente en la organización.

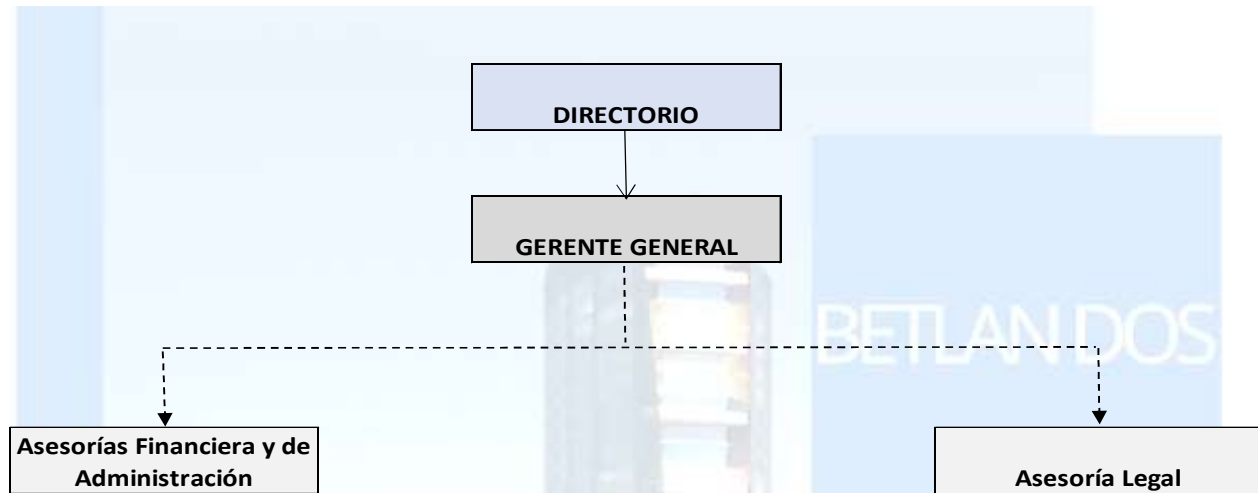
La Sociedad tiene un directorio y un ejecutivo por lo que no se han observado barreras organizacionales, sociales o culturales, que pudieren estar inhibiendo la diversidad de capacidades, condiciones, experiencias y visiones. La Sociedad no ha implementado un procedimiento formal en este sentido.

vii. Cómo la entidad identifica la diversidad de capacidades, conocimientos, condiciones, experiencias y visiones con que deben contar todos quienes desempeñen funciones en los distintos niveles de la organización, y cuáles son las políticas de contratación a objeto de lograr y preservar esa diversidad.

La Sociedad tiene un ejecutivo y un directorio. Este último órgano es diverso dado que se encuentra integrado por ingenieros comerciales y abogados y la Gerente General es contador auditor. No existen políticas de contratación dado que no se ha considerado necesario por la mínima actividad que mantiene la Sociedad.



## Organigrama



### 3.2 Directorio

i. El Directorio, que representa judicial y extrajudicialmente a la Sociedad, está compuesto por 5 miembros, de profesión ingenieros y abogados

Esta establecido en los estatutos un número mínimo de las sesiones ordinarias, las sesiones de directorio tienen una duración normal de entre 45 minutos y 1 hora y 15 minutos aproximadamente. Las sesiones de directorio se citan de forma personal por la gerente general de la sociedad.

El Directorio de Betlan Dos S.A., al 31 de diciembre de 2023 estaba compuesto por las siguientes personas:

<u>Nombre</u>	<u>Profesión</u>	<u>R.U.T.</u>	
Gonzalo Rojas Vildósola	Ingeniero Comercial	6.179.689-4	Presidente
Alberto Morgan Lavín	Abogado	6.220.258-0	Director
Rodrigo Veloso Castiglione	Abogado	8.445.304-8	Director
Ramiro Sánchez Tuculet	Licenciado en Administración	14.742.844-8	Director
Carlos Cáceres Solorzano	Abogado	10.609.808-5	Director

El directorio recién individualizado fue reelegido por última vez en la Junta Ordinaria de Accionistas el año 2022.

Con fecha 4 de enero de 2024, se informa que en sesión extraordinaria de directorio celebrada con fecha 4 de enero de 2024, el Directorio ha tomado conocimiento y ha aceptado la renuncia de don Ramiro Sánchez Tuculet a su cargo de director de la Sociedad a contar de dicha fecha. Asimismo, el Directorio acordó designar como director en reemplazo del director renunciado a don Jaime Cuevas Rodríguez, de profesión ingeniero comercial con rut 10.290.120-7, quien aceptó y asumió el cargo con esta misma fecha,

quien se mantendrá en el cargo hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas en la cual, de acuerdo a las disposiciones legales, se deberá renovar completamente el Directorio.

El directorio no cuenta con directores suplentes ni con directores independientes.

ii. El Directorio no recibe remuneraciones de ninguna especie.

iii. El directorio no cuenta con una política para la contratación de expertos que lo asesoren en materias contables, tributarias, financieras, legales o de otro tipo, dado que estas son muy esporádicas, para materias específicas y por situaciones puntuales, las cuales siempre serán contratadas por acuerdo de los directores.

El directorio no ha contratado asesorías durante el año 2023.

Los servicios contratados con la empresa de auditoría externa ascienden a 250 UF anuales. No existen otros contratos que resulten relevantes.

iv. Matriz de conocimiento, habilidades y experiencia de los miembros del Directorio:

Director	Profesión	Experiencia en la industria y otras industrias	Otros conocimientos y experiencia
Gonzalo Rojas Vildósola	Ingeniero Comercial	Director de empresas: Sodimac S.A.; Bethia S.A.; Megamedia S.A.; Colmena Salud S.A. y Colmena Seguros S.A. Anteriormente fue Director de Aguas Andinas S.A.	Probada trayectoria y experiencia, estableciendo una visión empresarial y liderando la ejecución de estrategias para optimizar procedimientos y maximizar los resultados financieros.
Rodrigo Veloso Castiglione	Abogado	Fiscal Corporativo de Grupo Bethia; Director de Colmena Salud S.A. y Colmena Seguros S.A.	
Alberto Morgan Lavín	Abogado	Director de Bethia S.A., Club Hípico S.A., Megamedia S.A. Anteriormente fue Director de Totus S.A.	
Jaime Cuevas Rodríguez	Ingeniero Comercial	Gerente General de Grupo Bethia. Director de Grupo de Empresas Navieras S.A., Agunsa S.A. Anteriormente fue Director Suplente de Aguas Andinas S.A.	
Carlos Cáceres Solórzano	Abogado	Director en Inversiones Tricalhue S.A.; Director Suplente de Colmena Salud S.A.	

v. Para los nuevos directores se realiza una inducción por parte de la Gerente General de la Sociedad que contempla la información acerca de los negocios, materias y riesgos relevantes. Esta inducción se encuentra regulada en un procedimiento interno.

vi. La Sociedad no cuenta con colaboradores contratados, por lo que no mantiene una unidad de gestión de riesgo, ni auditoría interna, ni responsabilidad social.

El directorio se reúne con los auditores de forma semestral en los meses de Marzo y Septiembre para conocer los Estados Financieros a Diciembre y Junio respectivamente, los que cuentan con opinión de los auditores. En dicha sesión de directorio participa la Gerente General.

vii. Dado que la Sociedad actualmente no mantiene inversiones, no se revisan materias ambientales ni sociales, en especial respecto al cambio climático y no se realizan gastos ni investigaciones en áreas medioambientales.

viii. La Sociedad no cuenta con dependencias o instalaciones en donde realiza sus actividades, salvo su domicilio social, lugar en el cual se realizan las sesiones de directorio y las Juntas de Accionistas.

ix. El directorio no evalúa regularmente su desempeño colectivo y/o individual dado la poca actividad de la Sociedad .

x. El directorio se reúne una vez al mes de manera ordinaria y en caso de ser necesario se cita a reuniones extraordinarias. El tiempo promedio de las reuniones de directorio es de 45 minutos y las citaciones se remiten a cada uno de los directores dentro de los plazos legales y regularmente asiste el 100% de ellos.

xi. No se ha considerado necesario dado las características de la Sociedad.

xii. No se ha considerado necesario dado las características de la Sociedad. En la citación a cada sesión de directorio se mencionan las materias a tratar en dicha reunión.

Las actas de las sesiones de directores siempre se encuentran disponibles para la firma de los directores en la sesión inmediatamente siguiente.

Dado que no existen más colaboradores que la Gerente General no se ha considerado necesario establecer un canal de denuncias.

xiii. Conformación de Directorio

a. El directorio está compuesto por 5 miembros, todos hombres y no existen suplentes.

b. Al 31 de diciembre de 2023, 4 directores son chilenos y 1 argentino. A comienzo del año 2024, renunció el director argentino, quedando los 5 directores chilenos.

c. Los rangos de edad en los que se encuentran los integrantes del Directorio son los siguientes:

Inferior a 30 años	: 0
Entre 30 y 40 años	: 0
Entre 41 y 50 años	: 1
Entre 51 y 60 años	: 1
Entre 61 y 70 años	: 2
Superior a 70 años	: 1

d. La antigüedad de los directores en su cargo son los siguientes:

Menos de 3 años	: 0
Entre 3 y 6 años	: 0
Más de 6 años y menos de 9 años	: 1
Entre 9 y 12 años	: 4
Más de 12 años	: 0

e. No hay directores con discapacidad.

f. El directorio ni la Gerente General son remunerados.

### **3.3. Comités del Directorio.**

La Sociedad no cuenta con comités de ningún tipo.

### **3.4 Ejecutivos principales**

- I. Gerente General: Ana Soledad Bull Zúñiga, cedula identidad 9.165.866-6, de profesión Contador Auditor, fue designada en su cargo el año 2012.
- II. La Ejecutiva no es remunerada.
- III. No existen planes de compensación o beneficios especiales.
- IV. La Ejecutiva no posee participación en la propiedad de la Sociedad.

### **3.5 Adherencia a códigos nacionales o internacionales.**

La Sociedad no ha adherido formalmente a Códigos Nacionales o Internacionales de buen Gobierno Corporativo emanados de organismos públicos o privados, nacionales o extranjeros, por las características actuales de la Sociedad, sin embargo, se encuentra en cumplimiento íntegro de la normativa vigente en materia legal, financiera, contable y tributaria.

### **3.6 Gestión de riesgos y control interno**

El Directorio determinó no implementar un proceso formal de gestión y control de riesgos, dado el carácter de una sociedad de inversiones, el factor de riesgo más significativo está determinado por la estabilidad, solvencia y rentabilidad de las sociedades en que eventualmente invierta la Sociedad, como también la solvencia de la sociedad controladora.

Los riesgos de carácter económicos y financieros son tratados mensualmente en las sesiones de directorio.

Los riesgos son determinados de acuerdo a la naturaleza del negocio de la Sociedad y su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión es realizada por la Administración de la sociedad y se refieren a las eventuales inversiones que puedan realizar.

No existen riesgos laborales, dado que la sociedad no tiene personal contratado ni riesgos ambientales dado que es una sociedad de inversiones.

La Sociedad cuenta con un Directorio y un ejecutivo. Tal como se señaló anteriormente no existe un proceso formal de gestión y control de riesgos pero tanto el Directorio como la Gerente General están siempre atentos a eventuales riesgos, los cuales se abordarán en cada caso de acuerdo a los análisis que se realicen por los órganos de la Sociedad y con la ayuda de asesores que sea eventualmente necesario contratar para dichos casos puntuales.

La Sociedad no cuenta con una unidad de Gestión de Riesgos, ni de auditoría interna, dado el carácter de sociedad de inversiones y que cuenta con un solo ejecutivo. Tampoco ha sido necesario redactar un Código de Conducta.

Tal como se ha señalado anteriormente y dado que la Sociedad cuenta con un empleado no ha considerado apropiado implementar un procedimiento de capacitación ni programas de divulgación de información, ni tampoco canales para la denuncia de eventuales irregularidades o ilícitos.

La Sociedad cuenta con una página web en la cual se encuentra la información actualizada de la Sociedad.

Dadas las características actuales de la Sociedad no existe un plan de sucesión del Gerente General. Asimismo, no se cuenta con procedimientos que revise las estructuras salariales dado que ni el cargo de Director ni el de Gerente General son remunerados. Por lo recién señalado la Sociedad tampoco cuenta con un modelo implementado de prevención de delitos.

### ***3.7. Relación con los grupos de interés y el público en general***

i. La Sociedad mantiene una relación transparente y abierta para nuestros colaboradores, accionistas y la sociedad. Existe una persona a cargo de responder las inquietudes razonables de todos los accionistas, a su vez, el Registro de Accionistas es administrado por DCV Registros.

La persona a cargo de responder las inquietudes razonables lo puede hacer a todos los accionistas. La gerente general de la sociedad es la única autorizada para responder a inversionistas y medios de prensa. La sociedad tiene una página web [www.betlandos.cl](http://www.betlandos.cl) donde aparece la información pública de la sociedad.

ii. Dado que la Sociedad actualmente no mantiene inversiones, no se ha considerado necesario implementar un procedimiento formal para detectar, implementar o mejorar el proceso de elaboración y difusión de las revelaciones que realiza la entidad al mercado. La sociedad tiene una página web [www.betlandos.cl](http://www.betlandos.cl) donde aparece la información pública de la sociedad.

iii. Dado que la Sociedad actualmente no mantiene inversiones, no se ha considerado necesario implementar un procedimiento formal, sin embargo, se realiza comunicación a los accionistas convocando a las juntas respectivas con las materias a tratar. Cualquier información respecto a la celebración de las Juntas de Accionistas se informa en el sitio en internet de la sociedad [www.betlandos.cl](http://www.betlandos.cl), a través de la publicación en el diario electrónico y además se encuentra disponible en las oficinas sociales

iv. El mecanismo para ejercer el derecho a voto es de formato presencial en las Juntas de Accionistas. Durante la pandemia se estableció un procedimiento para el voto a distancia, pero en virtud de la realidad de los accionistas de la Sociedad, no se ha considerado necesario implementar dichos sistemas. A las Juntas de Accionistas, además del grupo controlador regularmente no asisten más de 2 o 3 accionistas.

## ***4. Estrategia.***

### ***4.1. Horizontes de tiempo.***

La Sociedad desarrolla sus actividades en el rubro de inversiones, actualmente no posee inversiones en sociedades que coticen en la Bolsa de Comercio de Santiago o que sean fiscalizadas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Su principal activo corresponde a cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

### ***4.2. Objetivos estratégicos***

La sociedad desarrolla sus actividades en el rubro de inversiones, actualmente no posee inversiones en sociedades que coticen en la Bolsa de Comercio de Santiago o que sean fiscalizadas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Su principal activo corresponde a cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

### **4.3. Planes de inversión**

No se ha definido un plan o política de desarrollo e inversión para la empresa. Asimismo, no existen restricciones a su política de inversión ni a los riesgos de ésta. El financiamiento de las distintas inversiones es analizado por el Directorio de la Compañía, el cual acuerda en base a las características de la inversión si el negocio se realizará con recursos propios o financiamiento externo.

### **5. Personas.**

La Sociedad no tiene personal contratado por lo tanto no cuenta con procedimientos en esta materia. No existen políticas de subcontratación dado que la Sociedad no cuenta con este tipo de servicios.

### **6. Modelo de negocios.**

#### **6.1 Sector industrial.**

La Sociedad desarrolla sus actividades en el rubro de inversiones, actualmente no posee inversiones en sociedades que coticen en la Bolsa de Comercio de Santiago o que sean fiscalizadas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Su principal activo corresponde a cuentas por cobrar a entidades relacionadas. No tiene competidores directos y la participación de mercado en la industria no es relevante dado que no está desarrollando actividades actualmente.

#### **6.2 Negocios**

La Sociedad desarrolla sus actividades en el rubro de inversiones, actualmente no posee inversiones en otras sociedades, siendo actualmente su principal activo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

#### **6.3 Grupos de interés**

La Sociedad actualmente no mantiene actividades y grupos de interés a describir. Asimismo, no participa, n esta afiliada ni pertenece a Gremios, Asociaciones u organizaciones.

#### **6.4 Propiedades e instalaciones**

La Sociedad actualmente no mantiene propiedades e instalaciones.

#### **6.5 Subsidiarias, asociadas e inversiones en otras sociedades**

Al 31 diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad no mantiene inversiones en acciones ni en filiales u otras sociedades.

Con fecha 30 de noviembre de 2022, Betlan Dos S.A., como único accionista de Inversiones HS SpA, decidió poner término a la sociedad mediante su disolución anticipada.

La comisión liquidadora de Inversiones HS SpA, con fecha 30 de diciembre de 2022, le asigna los haberes existentes a Betlan Dos S.A.

Por lo anteriormente expuesto, Betlan Dos S.A. al 31 de diciembre de 2023 y 2022, ya no mantiene inversión en empresas relacionadas.

## **7. Gestión de proveedores.**

### **7.1 Pago a proveedores**

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

<b>Tipo de Proveedores</b>	<b>MM\$</b>	<b>n° Factura</b>	<b>Intereses</b>	<b>Plazo de pago</b>	<b>Evaluados</b>	<b>N° Proveedores</b>
Proveedores	37	32	-	menor a 30 días	No	9
Acuerdos	No Hay					

No existen proveedores críticos para la Sociedad.

La Sociedad no tiene acuerdos inscritos en el Registro de Acuerdos que lleva el Ministerio de Economía.

### **7.2 Evaluación de proveedores**

La Sociedad no tiene un procedimiento de evaluación de proveedores, durante el año 2023 los servicios pagados corresponden a proveedores habituales.

## **8. Indicadores**

### **8.1. Cumplimiento legal y normativo.**

#### **8.1.1 En relación con clientes**

La Sociedad dado que es netamente de inversiones y no cuenta con productos y/o servicios que ofrezca en el mercado no mantiene clientes ni cuentas por cobrar a terceros no relacionados, por lo tanto la Sociedad no cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios referidos a los derechos de sus clientes, en especial respecto a la Ley N° 19.496 sobre Protección de los Derechos del Consumidor o aquella legislación equivalente.

La Sociedad no ha sido notificada de sanciones ejecutoriadas en este ámbito.

#### **8.1.2 En relación con sus trabajadores.**

La Sociedad no tiene personal contratado por lo tanto no existen indicadores relacionados a esta materia.

#### **8.1.3 Medioambiente.**

Betlan Dos S.A. es una sociedad de inversiones, por lo cual no realizan gastos ni investigaciones en esta área, debido a lo anterior no existen indicadores relacionados a esta materia.

#### **8.1.4 Libre Competencia.**

La Sociedad dado que es netamente de inversiones y no cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios que puedan afectar la libre competencia.

### **8.1.5 Otros**

La Sociedad dado que es netamente de inversiones y no cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios a la Ley 20.393.

### **8.2. Indicadores de sostenibilidad por tipo de industria.**

No contamos con indicadores de sostenibilidad relacionados a creación de empleo, accesibilidad universal de productos de la empresa, la reducción de emisión de gases de efecto invernadero, reciclaje de materiales, uso de energías renovables promoción de la diversidad en el ámbito laboral dado que según lo indicado en el numeral 6.1. anterior, la Sociedad pertenece al sector o giro de inversiones. No obstante la Sociedad se encuentra en cumplimiento íntegro de la normativa vigente en materia legal, financiera, contable y tributaria.

## **9. Hechos relevantes o esenciales**

- I. En reunión de directorio de esta sociedad, celebrado el día 31 de marzo de 2023, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas, para el día 26 de abril de 2023 a las 17:00 horas en Avenida Isidora Goyenechea N° 2800, piso 50, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, a fin de tratar las materias propias de su competencia.
- II. Con fecha 26 de abril de 2023, se informa a la Comisión del Mercado Financiero (CMF) que se ha llevado a cabo la Junta Ordinaria de la sociedad, en la cual se aprobaron por aclamación y unanimidad, las siguientes materias tratadas:
  - Estados financieros, balance y memoria anual del ejercicio 2022 y el informe de los
  - Auditores Externos.
  - No hay utilidades líquidas distribuibles al cierre del ejercicio 2022 y en tal sentido se
  - acordó el no reparto de dividendos.
  - Se determinó la política de dividendos de la empresa.
  - El Directorio de la sociedad no será remunerado
  - Se designó como Auditores Externos para el ejercicio 2023 a la firma Deloitte
  - Auditores Consultores Ltda.
  - Se acordó que los avisos de la sociedad sean publicados en el diario electrónico El
  - Libero [www.ellibero.cl](http://www.ellibero.cl).
- III. Con fecha 4 de enero de 2024, se informa que en sesión extraordinaria de directorio celebrada con fecha 4 de enero de 2024, el directorio ha tomado conocimiento y ha aceptado la renuncia de don Ramiro Sánchez Tuculet a su cargo de director de la Sociedad a contar de esta fecha. Asimismo, el directorio ha acordado designar como director en reemplazo del director renunciado a don Jaime Cuevas Rodríguez, quien aceptó y asumió el cargo con esta misma fecha y se mantendrá en el cargo hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas en la cual, de acuerdo a las disposiciones legales, se deberá renovar completamente el directorio.
- IV. Con fecha 7 de febrero de 2024 se informa que la Sociedad procederá a publicar sus Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023, el 28 de marzo de 2024. Asimismo, se informa como fecha preliminar de divulgación de los Estados Financieros de la Sociedad durante el año 2024 las



siguientes: 31 de marzo el día 30 de mayo, al 30 de junio el día 13 de septiembre y al 30 de septiembre el día 29 de noviembre, todos del año 2024.

No se registran otros hechos relevantes.

### 10. Comentarios de accionistas y de directores

Al 31 de diciembre de 2023, no existen comentarios o proposiciones formuladas por parte de Accionistas que posean o representen el 10% o más de las acciones emitidas con derecho a voto, relativas a la marcha de los negocios sociales.

### 11. Orientaciones de supervisión de los Estándares de SASB

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad realizó el análisis de los estándares de SASB, los cuales presenta a continuación:

TEMAS	CODIGO SASB	PARAMETRO DE CONTABILIDAD O DE ACTIVIDAD		CATEGORIA	UNIDAD DE MEDIDA	METRICA
Información transparente y asesoramiento justo para los clientes.	FN-AC-270a.1	(1) Número y (2) porcentaje de empleados cubiertos con un historial de investigaciones relacionadas con inversiones, reclamaciones del consumidor, litigios civiles privados u otros procedimientos regulatorios.	N.A.	Cuantitativo	N.A.	0
	FN-AC-270a.2	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el marketing y la comunicación de información relacionada con productos financieros a clientes nuevos y antiguos.	N.A.	Cuantitativo	N.A.	0
	FN-AC-270a.3	Descripción del enfoque para informar a los clientes sobre los productos y servicios.	N.A.	Cuantitativo	N.A.	0
Diversidad e inclusión entre los empleados	FN-AC-330a.1	Porcentaje de representación de géneros y grupos raciales/étnicos en (1) la dirección ejecutiva, (2) la dirección no ejecutiva, (3) los profesionales y (4) todos los demás empleados.	N.A. la sociedad no cuenta con personal contratado	Cuantitativo	N.A.	0
Incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión corporativa en el asesoramiento y la gestión de inversiones.	FN-AC-410a.1	Cantidad de activos en gestión, por clase de activos, que emplean (1) integración de temas ambientales, sociales y de gobierno corporativo. Cantidad de activos en gestión, por clase de activos, que emplean (2) inversión temática en sostenibilidad, Cantidad de activos en gestión, por clase de activos, que emplean (3) screening.	N.A. La sociedad actualmente no cuenta con inversiones fuera del Grupo al que pertenece. Su activo principal corresponde a cuentas por cobrar a empresas relacionadas.	Cuantitativo	N.A.	0
	FN-AC-410a.2	Descripción del enfoque para la incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión corporativa (ESG) en los procesos y las estrategias de inversión o de gestión del patrimonio.	N.A. La sociedad no mantiene inversiones fuera del Grupo al que pertenece	Cuantitativo	N.A.	0
	FN-AC-410a.3	Descripción de las políticas y procedimientos de votación por poder y de intervención en las empresas participadas.	N.A. La sociedad no mantiene inversiones fuera del Grupo al que pertenece	Cuantitativo	N.A.	0
Ética empresarial	FN-AC-510a.1	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el fraude, uso de información privilegiada, antimonopolio, competencia desleal, manipulación del mercado, mala praxis u otras leyes o reglamentos relacionados de la industria.	N.A. La Sociedad no ha sido objeto de tales procedimientos, en sede judicial o administrativa, por lo que no ha sufrido pérdida monetaria alguna por tales conceptos.	Cuantitativo	N.A.	0
	FN-AC-510a.2	Descripción de las políticas y los procedimientos de denuncia de irregularidades.	N.A. La sociedad no cuenta con canales de denuncia dado que no cuenta con personal contratado.	Cuantitativo	N.A.	0

An aerial night view of a city, featuring a prominent, illuminated skyscraper in the center. The city lights are visible in the background, and the sky is dark. The image is overlaid with a light blue semi-transparent background that contains text and decorative elements.

BETLAN DOS

**ESTADOS FINANCIEROS  
BETLAN DOS S.A.**

# **BETLAN DOS S.A.**

Estados financieros por los años  
terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
e informe del auditor independiente

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de  
Betlan Dos S.A.

### Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Betlan Dos S.A. (la “Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el resultado de sus operaciones y su flujo de efectivos por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

### Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de la Sociedad y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### Énfasis en un asunto

Como se indica en la nota 2 c) con fecha de noviembre de 2022, Betlan Dos S.A como único Accionista de Inversiones HS SpA decide poner término a la Sociedad mediante disolución anticipada. Por lo anterior al 31 de diciembre de 2023 ya no se encuentra consolidada con Inversiones HS SpA.

## **Responsabilidades de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

## **Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.

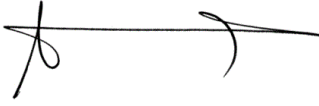
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

**Deloitte.**

Marzo 28, 2024  
Santiago, Chile

**DocuSigned by:**



4A1A3834C94A452...  
Cristian Alvarez  
9.854.795-9  
Socio

**BETLAN DOS S.A.****ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(En miles de pesos chilenos - M\$)**

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas N°</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	5.814	242.862
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8(a)	41.660.275	40.385.503
Activos por impuestos corrientes	11	<u>4.346.062</u>	<u>4.147.006</u>
Total activos corrientes		<u>46.012.151</u>	<u>44.775.371</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u>46.012.151</u>	<u>44.775.371</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Notas N°</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	13	<u>8.861</u>	<u>10.733</u>
Total pasivos corrientes		<u>8.861</u>	<u>10.733</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital emitido	14(a)	110.308.724	110.308.724
Pérdidas acumuladas	14(c)	<u>(64.305.434)</u>	<u>(65.544.086)</u>
Total patrimonio neto		<u>46.003.290</u>	<u>44.764.638</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>		<u><u>46.012.151</u></u>	<u><u>44.775.371</u></u>



**BETLAN DOS S.A.****ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(En miles de pesos chilenos - M\$)**

	<b>Notas</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>N°</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	15	-	115.154
Costo de ventas	16	-	(98.763)
<b>GANANCIA BRUTA</b>		<b>-</b>	<b>16.391</b>
Gastos de administración	17	(275.438)	(227.039)
Otras ganancias (pérdidas)	18	6.856	(767)
Ingresos financieros	19	1.309.438	1.816.075
Costos financieros	20	-	(1.094.120)
Diferencia de cambio	21	-	202.201
Resultado por unidades de reajuste	22	199.056	484.665
Ganancia antes de impuestos		<u>1.239.912</u>	<u>1.197.406</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	12(a)	<u>(1.260)</u>	<u>-</u>
Ganancia del ejercicio		<u><u>1.238.652</u></u>	<u><u>1.197.406</u></u>
<b>Ganancia (Pérdida) por acción</b>			
Acciones comunes:			
Ganancia básica por acción	14(d)	<u>0,00003</u>	<u>0,00003</u>
Ganancia básica por acción de operaciones continuadas		<u>0,00003</u>	<u>0,00003</u>
Ganancia básica por acción diluidas		<u>0,00003</u>	<u>0,00003</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**BETLAN DOS S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(En miles de pesos chilenos - M\$)**

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	M\$	M\$
Ganancia del ejercicio	<u>1.238.652</u>	<u>1.197.406</u>
Componentes de otro resultado integral:		
Otro resultado integral	<u>-</u>	<u>-</u>
Total resultado integral	<u><u>1.238.652</u></u>	<u><u>1.197.406</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**BETLAN DOS S.A.****ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(En miles de pesos chilenos - M\$)**

	<b>Notas N°</b>	<b>Capital emitido M\$</b>	<b>Resultados acumulados M\$</b>	<b>Patrimonio total M\$</b>
Saldo inicial al 01.01.2023	14(a)	<u>110.308.724</u>	<u>(65.544.086)</u>	<u>44.764.638</u>
Resultado integral: Ganancia del ejercicio	14(c)	<u>-</u>	<u>1.238.652</u>	<u>1.238.652</u>
Saldo final al 31.12.2023		<u><u>110.308.724</u></u>	<u><u>(64.305.434)</u></u>	<u><u>46.003.290</u></u>
	<b>Notas N°</b>	<b>Capital emitido M\$</b>	<b>Resultados acumulados M\$</b>	<b>Patrimonio total M\$</b>
Saldo inicial al 01.01.2022	14(a)	<u>110.308.724</u>	<u>(66.741.492)</u>	<u>43.567.232</u>
Resultado integral: Ganancia del ejercicio	14(a)	<u>-</u>	<u>1.197.406</u>	<u>1.197.406</u>
Saldo final al 31.12. 2022		<u><u>110.308.724</u></u>	<u><u>(65.544.086)</u></u>	<u><u>44.764.638</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**BETLAN DOS S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO, METODO DIRECTO  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Notas N°	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>FLUJOS DE EFECTIVO (UTILIZADOS EN) PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			
Cobros procedentes de venta de bienes		-	106.752
Dividendos recibidos	15	-	6.274
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(277.310)	(226.556)
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)		(1.260)	42.993
Intereses pagados		-	(1.095.657)
		<u>(278.570)</u>	<u>(1.166.194)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Importes recibidos por rentabilidad de instrumentos financieros		6.856	(5.412)
Préstamos a entidades relacionadas	8(c)	-	(100.000)
Cobro de préstamos a entidades relacionadas	8(c)	<u>34.674</u>	<u>1.252.182</u>
		<u>41.530</u>	<u>1.146.770</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS EN) DE ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>			
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	8(c)	1.642	11.913
Pago préstamo a empresa relacionada	8(c)	<u>(1.650)</u>	<u>(67.153)</u>
		<u>(8)</u>	<u>(55.240)</u>
<b>(DISMINUCION) AUMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>			
		<u>(237.048)</u>	<u>(74.664)</u>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL EJERCICIO</b>		<u>242.862</u>	<u>317.526</u>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO</b>	7	<u><u>5.814</u></u>	<u><u>242.862</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## ÍNDICE

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA SOCIEDAD .....	1
2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES .....	3
3. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACION .....	17
4. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO .....	17
5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES .....	19
6. OPERACIÓN POR SEGMENTO .....	19
7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO .....	19
8. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS.....	20
9. INFORMACIÓN RESUMIDA DE SUBSIDIARIAS.....	22
10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS .....	23
11. ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	23
12. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.....	24
13. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	24
14. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO.....	25
15. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS .....	27
16. COSTOS DE VENTAS .....	27
17. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN .....	27
18. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	28
19. INGRESOS FINANCIEROS.....	28
20. COSTOS FINANCIEROS .....	28
21. DIFERENCIA DE CAMBIO.....	29
22. RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE.....	29
23. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES .....	29
24. MEDIO AMBIENTE .....	29
25. HECHOS POSTERIORES .....	30

## **BETLAN DOS S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

---

### 1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA SOCIEDAD

Por escritura pública de fecha 24 de octubre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Ltda. acuerdan dividir la Sociedad disminuyendo su patrimonio entre si y la nueva sociedad de responsabilidad limitada que se crea, Inversiones Betlan Dos Ltda. La división se realizó sobre la base de los valores de balance cerrado al 30 de septiembre de 2012, siendo el principal activo de Inversiones Betlan Dos Ltda. la inversión en Axxdos S.A., la cual es traspasada desde la Sociedad origen en su totalidad como parte de los activos netos que se traspasan a la Sociedad que nace producto de esta división.

Con fecha 23 de noviembre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Dos Ltda., acuerdan modificar la mencionada Sociedad, transformándola en sociedad anónima cerrada.

El objeto social es efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos reales y personales, privilegios, patentes, marcas, licencias, sociedades, derechos en sociedades y concesiones de cualquier naturaleza; podrá participar como socia o accionista de otras sociedades cualesquiera sea su naturaleza jurídica o giro.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de diciembre de 2012, se acordó: (a) La fusión por incorporación de Axxdos S.A., sociedad anónima abierta, en Inversiones Betlan Dos S.A. Como consecuencia de la fusión, Inversiones Betlan Dos S.A., adquirió todos los activos y pasivos de Axxdos S.A. conforme al balance auditado y demás estados financieros auditados al 30 de noviembre de 2012 de dicha sociedad, sucediéndola en consecuencia, en todos sus derechos y obligaciones en calidad de continuadora legal. Asimismo, Inversiones Betlan Dos S.A. incorporó la totalidad de los accionistas de la sociedad absorbida. (b) Aumentar el capital social de Inversiones Betlan Dos S.A., en \$16.486.083. En consecuencia, el capital de Inversiones Betlan Dos S.A., se aumenta de la cantidad de \$110.335.176.470 a la cantidad de \$110.351.662.553. (c) La emisión de 45.448.125.297 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal en las cuales se divide el capital social como consecuencia de la fusión, de las cuales 45.392.637.815 acciones corresponden y reemplazan las 10.000.000 acciones originales, y 55.487.482 acciones corresponden a la suma en que se aumentó el capital social como consecuencia de la fusión, esto es, la suma \$16.486.083, acordándose que tales acciones, suscritas y pagadas, se distribuyan entre los accionistas de la sociedad absorbida, de acuerdo a los parámetros indicados precedentemente.

A tales efectos, la Junta, por la unanimidad de los accionistas presentes aprobó, el nuevo artículo quinto de los estatutos, relativo al capital social, reemplazando al hasta ese momento existente. En la misma línea, aprobó el reemplazo del artículo segundo transitorio de los estatutos por el recién citado, como asimismo acuerda eliminar los demás artículos transitorios de los estatutos por haber perdido su vigencia. (d) Asimismo, se aprobó cambiar el nombre de la Sociedad, la que a contar de esa fecha pasa a denominarse Betlan Dos S.A.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, Ex Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el N°1.117. Presenta su domicilio legal en Av. Isidora Goyenechea N°2800, piso 50, Las Condes, Santiago.

La Sociedad Inversiones HS SpA creada el 10 de julio de 2013, sobre la cual se mantiene un 100% de participación, se encuentra incluida en la consolidación al 31 de diciembre de 2022, no así en los estados financieros del ejercicio 2023, donde han sido excluidos, según los hechos constatados en los estados financieros consolidados de Betlan Dos S.A. al 31 de diciembre de 2022:

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la filial Inversiones HS SpA, de fecha 16 de agosto de 2022, se acordó:

a) Se deja constancia de la disminución del capital social de Inversiones HS SpA al monto efectivamente suscrito y pagado del aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 4 de septiembre de 2013. Habiéndose cumplido el plazo de 3 años para suscribir y pagar las acciones, el capital estatutario queda reducido a la suma de \$102.451.000.000 dividido en 12.806.105 acciones.

b) Capitalización de pérdidas acumuladas. Se disminuye el capital social en la suma de \$62.116.814.677, monto de las pérdidas acumuladas que presenta la sociedad, quedando fijado en 40.334.185.323.

c) Disminuir el capital de \$40.334.185.323 en la suma de 40.283.998.423, quedando fijado en la suma de \$50.186.897.

Con fecha 30 de noviembre de 2022, Betlan Dos S.A., como único accionista de Inversiones HS SpA. decide poner término a la sociedad mediante su disolución anticipada.

La comisión liquidadora de Inversiones HS SpA, con fecha 30 de diciembre de 2022, le asigna los haberes existentes a Betlan Dos S.A.

Por lo anteriormente expuesto, los presentes estados financieros, ya no se encuentran consolidados con Inversiones HS SpA.

Su matriz y controlador último es Bethia S.A.

## 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES

### a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las cuales, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a lo descrito precedentemente, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de marzo de 2024.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

### b) Bases de consolidación

#### (i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que Betlan Dos S.A. tiene la capacidad para ejercer control, capacidad que se manifiesta cuando la Sociedad conforme a lo definido por la NIIF 10, tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto.

A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercibles o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.



Los estados financieros de Betlan Dos S.A., sólo han sido consolidados con Inversiones HS SpA hasta el 31 de diciembre de 2022, según lo señalado en Nota 1 de Información General.

**(ii) Transacciones y participación no controladora**

Betlan Dos S.A. aplica la política de tratar las transacciones con participación no controladora como si fueran transacciones con accionistas.

Las participaciones no controladoras se miden inicialmente por la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación de la Sociedad en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

**(iii) Pérdida de control**

Cuando la Sociedad pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio.

Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex subsidiaria, esta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

**(iv) Transacciones eliminadas en la consolidación**

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

**c) Entidad subsidiaria**

**Entidad de consolidación directa**

La Sociedad Inversiones HS SpA creada el 10 de julio de 2013, sobre la cual se mantiene un 100% de participación, se encuentra incluida en la consolidación al 31 de diciembre de 2022, según lo señalado en Nota 1 de Información General.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la filial Inversiones HS SpA, de fecha 16 de agosto de 2022, se acordó:

- a) Se deja constancia de la disminución del capital social de Inversiones HS SpA al monto efectivamente suscrito y pagado del aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 4 de septiembre de 2013. Habiéndose cumplido el plazo de 3 años para suscribir y pagar las acciones, el capital estatutario queda reducido a la suma de \$102.451.000.000 dividido en 12.806.105 acciones.
- b) Capitalización de pérdidas acumuladas. Se disminuye el capital social en la suma de \$62.116.814.677, monto de las pérdidas acumuladas que presenta la sociedad, quedando fijado en 40.334.185.323.
- c) Disminuir el capital de \$40.334.185.323 en la suma de 40.283.998.423, quedando fijado en la suma de \$50.186.897.

Con fecha 30 de noviembre de 2022, Betlan Dos S.A., como único accionista de Inversiones HS SpA. Decide poner término a la sociedad mediante su disolución anticipada.

La comisión liquidadora de Inversiones HS SpA, con fecha 30 de diciembre de 2022, le asigna los haberes existentes a Betlan Dos S.A.

Por lo anteriormente expuesto, los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2023, ya no se encuentran consolidados con Inversiones HS SpA.

**d) Período contable**

Los estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**e) Transacciones en moneda extranjera**

**(i) Moneda de presentación y moneda funcional**

Los estados financieros han sido preparados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de Betlan Dos S.A.

Los registros contables son mantenidos en pesos chilenos.

**(ii) Transacciones y saldos**

Las transacciones en moneda local y extranjera, distintos de la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada año, en moneda distinta de la moneda funcional en la que están denominados los estados financieros, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultado del año en la cuenta diferencias de cambio.

**f) Bases de conversión**

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	877,12	855,86
Unidades de Fomento (UF)	36.789,36	35.110,98

Entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se registraron activos o pasivos monetarios en moneda distinta a la funcional, el peso chileno.

**g) Efectivo y equivalentes al efectivo**

Este concepto incluye el efectivo en caja, efectivo en bancos, los depósitos a plazo en instituciones financieras y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de pérdida de valor.

**h) Instrumentos financieros**

**- Reconocimiento y medición inicial**

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando estos se originan. Todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

## - **Clasificación y medición posterior**

### **Activos financieros**

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral- inversión en deuda, a valor razonable con cambios en otro resultado integral- inversión en patrimonio, o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, la Sociedad puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivado. En el reconocimiento inicial, la sociedad puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

### **Activos financieros - Evaluación del modelo de negocio**

La Sociedad realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la gerencia. La información considerada incluye:

- las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa al personal clave de la gerencia del la Sociedad;
- los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos;
- cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos); y
- la frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en periodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito, de acuerdo con el reconocimiento continuo de la Sociedad de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociación o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

## **Activos financieros - Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses**

Para propósitos de esta evaluación, el ‘principal’ se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El ‘interés’ se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente durante un periodo de tiempo concreto y por otros riesgos y costos de préstamo básicos (por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos), así como también un margen de utilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses, la Sociedad considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición. Al hacer esta evaluación, la Sociedad considera:

- hechos contingentes que cambiarían el importe o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que podrían ajustar la razón del cupón contractual, incluyendo características de tasa variable;
- características de pago anticipado y prórroga; y
- términos que limitan el derecho de la Sociedad a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal y los intereses si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes no pagados del principal e intereses sobre el importe principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para la cancelación anticipada del contrato. Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima de su importe nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el importe nominal contractual más los intereses contractuales devengados (pero no pagados) (que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado) se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

## **Activos financieros - Medición posterior y ganancias y pérdidas**

### **Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados**

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

## **Activos financieros al costo amortizado**

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

La Sociedad clasificaba sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

- préstamos y partidas por cobrar;
  - mantenidos hasta el vencimiento;
  - disponibles para la venta; y
  - al valor razonable con cambios en resultados, y dentro de esta categoría como:
    - mantenidos para negociación;
    - instrumentos de cobertura derivados; o
    - designados al valor razonable con cambios en resultados.
- **Baja en cuentas**

### **Activos financieros**

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad participa en transacciones en las que transfiere los activos reconocidos en su estado de situación financiera pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y ventajas de los activos transferidos. En esos casos, los activos transferidos no son dados de baja en cuentas.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Sociedad también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

#### - **Compensación**

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tengan, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

#### **Deterioro del valor**

##### **a) Activos financieros no derivados**

Instrumentos financieros y activos del contrato

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado;
- las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral; y
- activos del contrato.

La Sociedad mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide al importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses:

- instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación; y
- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales y activos del contrato siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.



Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

La Sociedad considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- no es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo a la Sociedad, sin recurso por parte de la Sociedad acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
- el activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesto al riesgo de crédito.

### **Medición de las pérdidas crediticias esperadas**

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las pérdidas crediticias.

Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

## **Activos financieros con deterioro crediticio**

En cada fecha de presentación, la Sociedad evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;
- la reestructuración de un préstamo o adelanto por parte de la Sociedad en términos que este no consideraría de otra manera;
- se está convirtiendo en probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

## **Castigo**

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Sociedad no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales, la política de la Sociedad es castigar el importe en libros bruto cuando el activo financiero tiene una mora de 180 días con base en la experiencia histórica de recuperaciones de activos similares. En el caso de los clientes empresa, la Sociedad hace una evaluación individual de la oportunidad y el alcance del castigo con base en si existe o no una expectativa razonable de recuperación. La Sociedad no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrían estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos de la Sociedad para la recuperación de los importes adeudados.

### **b) Activos no financieros**

En cada fecha de presentación, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos financieros (distintos de los activos biológicos, propiedades de inversión, inventarios y activos por impuestos diferidos) para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. La plusvalía se prueba por deterioro cada año.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o unidades generadoras de efectivo. La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a las UGE o grupos de UGE que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. El valor en uso se basa en los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Estas pérdidas se distribuyen en primer lugar, para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía distribuida a la unidad generadora de efectivo y a continuación, para reducir el importe en libros de los demás activos de la unidad, sobre una base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro del valor reconocida en la plusvalía no se revertirá. Para los otros activos, una pérdida por deterioro se revierte solo mientras el importe en libros del activo no exceda al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

#### **i) Impuesto a las ganancias**

El impuesto a la renta corriente se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigencia cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

**j) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos provenientes de la venta de instrumentos financieros (acciones) se reconocen en el resultado operacional cuando se ha traspasado el dominio sobre éstos y por lo tanto todos sus riesgos y beneficios.

**k) Otras ganancias (pérdidas)**

Los ingresos por dividendos se reconocen en resultados, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas), en la fecha en que se establece el derecho del accionista/inversionista a recibir el pago.

La rentabilidad de los instrumentos financieros (acciones) se reconoce en resultado, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas) cuando se devenga.

**l) Capital emitido**

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción de los ingresos obtenidos.

**m) Distribución de dividendos**

El dividendo a cuenta de los resultados de Betlan Dos S.A. es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas y se presenta disminuyendo el patrimonio neto.

La Sociedad provisiona en cada cierre los dividendos mínimos obligatorios correspondientes al 30% de la utilidad líquida distribuable.

**n) Estado de flujos de efectivo**

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**o) Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

**p) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)**

**a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros.**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Tributaria Internacional – Reglas Modelo Pilar Dos (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

**b) Normas y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:**

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La Administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no han ocurrido otros cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros.

### 3. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACION

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Betlan Dos S.A.

### 4. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La naturaleza del negocio de la Sociedad y su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión es realizada por la Administración de la sociedad.

#### (a) Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad están expuestas indirectamente a los riesgos de mercado, tales como:

##### (i) Riesgo de precio bursátil de las acciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la sociedad no está expuesta a este riesgo.

##### (ii) Riesgo de variación en la cotización bursátil

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la sociedad no está expuesta a este riesgo.

#### (b) Riesgo de tipo de cambio

Al 30 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, las cuentas por cobrar a relacionadas, son el principal activo de la sociedad, en pesos chilenos.

**(c) Riesgo de tasa de interés**

**Riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo**

La variación en tasas de interés depende fuertemente del estado de la economía mundial. Un mejoramiento en las perspectivas económicas de largo plazo mueven las tasas de largo plazo hacia el alza, mientras que una caída provoca un descenso por efectos del mercado. De igual manera, la intervención gubernamental puede influir en las tasas de referencia de forma de provocar los cambios deseados en la economía del país. La incertidumbre existente de cómo se comportará el mercado y los gobiernos, y por ende cómo variará la tasa de interés, hace que exista un riesgo asociado a la deuda de la Sociedad sujeta a interés variable y a las inversiones que mantenga.

El riesgo de las tasas de interés en la deuda equivale al riesgo de los flujos de efectivo futuros de los instrumentos financieros debido a la fluctuación de las tasas de interés en los mercados.

Al 31 diciembre de 2023 y 2022, no existen pasivos financieros.

**(d) Riesgo de liquidez**

La empresa se financia en un 100% con recursos propios, dado que los egresos anuales no son significativos. Por lo tanto, el riesgo asociado a una eventual falta de liquidez de la Sociedad no llegaría a ser significativo toda vez que la Sociedad forma parte de un sólido Grupo financiero.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existen pasivos financieros ni cuentas por pagar a relacionadas.

**(e) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad, bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando en una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones de instrumentos financieros con distintas instituciones. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en (i) su clasificación de riesgo; (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte, y (iii) fija límites de inversión de acuerdo al nivel de liquidez de la Sociedad. De acuerdo a estos tres parámetros, la Sociedad optan por el parámetro más restrictivo de los tres anteriores y en base a éste establece límites a las operaciones con cada contraparte. Invierte sólo en instituciones financieras que presentan un alto patrimonio de mercado y una calidad crediticia local superior. La Sociedad no considera necesario mantener garantías para mitigar esta exposición. Las colocaciones financieras mantenidas por la Sociedad se concentran en instrumentos de renta fija y por tanto la exposición de la compañía es la más conservadora posible.

La Sociedad no está afectada a este tipo de riesgo, dado que son sociedades de inversión y no tiene clientes y los montos mantenidos en bancos en inversiones en fondos mutuos son menores y en bancos de primera línea.

## 5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existen estimaciones ni supuestos relevantes que pudieran afectar los montos de activos y pasivos informados.

## 6. OPERACIÓN POR SEGMENTO

El negocio básico de la Sociedad es realizar inversiones en instrumentos financieros, principalmente en acciones con cotización bursátil. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad. Consecuentemente, es posible identificar un único segmento de operación.

Dada la definición de un sólo segmento de operación para la Sociedad, la información a incorporar a los estados financieros corresponde a aquellas revelaciones entregadas en el presente informe.

## 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	<b>31.12.2023</b> M\$	<b>31.12.2022</b> M\$
Banco	<u>5.814</u>	<u>242.862</u>
Total	<u>5.814</u>	<u>242.862</u>

El saldo de efectivo y equivalente al efectivo se encuentra íntegramente denominado en pesos chilenos.



## 8. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

La Sociedad registran las siguientes cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Bethia S.A. (a)	Matriz última común	Traspasos	<u>41.660.275</u>	<u>40.385.503</u>
Cuentas por cobrar entidades relacionadas, corrientes			<u>41.660.275</u>	<u>40.385.503</u>

Con fecha 16 de agosto de 2022, en Junta Extraordinaria de la filial Inversiones HS SpA, se acordó la disminución de capital de ésta por un monto ascendente a M\$40.283.998. Como único accionista de Inversiones HS SpA, Betlan Dos S.A. recibe mutuos por cobrar a Bethia S.A. por el monto de la disminución de capital acordado.

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, estos saldos corresponden a la porción corriente de los mutuos más sus intereses devengados.

### b) Transacciones con entidades relacionadas

El detalle de las transacciones con entidades relacionadas, es el siguiente:

Descripción de la transacción	31.12.2023		31.12.2022	
	Monto M\$	Efecto en resultado M\$	Monto M\$	Efecto en resultado M\$
Bethia S.A.				
Cobro préstamos	(34.674)	-	(1.252.182)	-
Novación	-	-	(12.337.823)	-
Préstamo recibido	(1.642)	-	(11.913)	-
Préstamo otorgado	-	-	100.000	-
Pagos de préstamos	1.650	-	67.153	-
Diferencia de cambio	-	-	204.434	204.434
Intereses devengados	1.309.438	1.309.438	1.820.681	1.820.681

**c) Accionistas**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Controlador de Betlan Dos S.A. es Bethia S.A., RUT N°78.591.370-1, dueña directa de 40.890.587.317 acciones, representativas de un 99,86% del total.

<b>Nombre Accionista</b>	<b>Participación %</b>
Bethia S.A.	99,86
Otros	<u>0,14</u>
Total	<u><u>100</u></u>

**d) Administración y Alta Dirección**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Directorio y Administración de la Sociedad está compuesto por las siguientes personas:

<b>Miembros del Directorio/Gerencia</b>	<b>RUT</b>	<b>Cargo</b>
Gonzalo Rojas Vildósola	6.179.689-4	Presidente
Rodrigo Veloso Castiglione	8.445.304-8	Director
Alberto Morgan Lavín	6.220.258-0	Director
Ramiro Sánchez Tuculet	14.742.844-8	Director
Carlos Cáceres Solorzano	10.609.808-5	Director
Ana Soledad Bull Zúñiga	9.165.866-6	Gerente

Este Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de accionistas celebrada con fecha 26 de abril de 2022 y durarán 3 años en el cargo.

## e) Remuneración y otras prestaciones

Durante los ejercicios 2023 y 2022 no se han realizado pagos por ningún concepto a los Directores de la Sociedad.

- Gastos en asesoría del Directorio: Los miembros del Directorio no realizaron asesorías ni efectuaron cobros que representen gastos para la Sociedad.
- Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores: No existen remuneraciones devengadas por este concepto.
- Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones: No existen cuentas por cobrar y pagar a Directores y/o Gerencias.
- Otras transacciones: No existen otras transacciones con Directores y/o Gerentes.
- Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores: No se ha realizado este tipo de operaciones.
- Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes: No existen planes de incentivo a Directores y/o Gerentes.
- Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes: No existen indemnizaciones pagadas a Directores y Gerentes.
- Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Sociedad: No se tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y/o Gerentes.
- Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción: No se mantiene este tipo de operación.

## 9. INFORMACIÓN RESUMIDA DE SUBSIDIARIAS

### Inversión en subsidiarias

La inversión en subsidiarias de Betlan Dos S.A. incluida en la consolidación al 31 de diciembre de 2022, presentó los siguientes movimientos:

Nombre de la Sociedad	Saldo inicial de la inversión M\$	Resultado devengado al 31.12.2022 M\$	Reparto de Capital M\$	Saldo final al 31.12.2022 M\$
Inversiones HS SpA	<u>40.334.188</u>	<u>572.812</u>	<u>(40.907.000)</u>	<u>-</u>
	<u>40.334.188</u>	<u>572.812</u>	<u>(40.907.000)</u>	<u>-</u>

Ver nota 2 c)

## 10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

	<b>Préstamos y cuentas por cobrar</b> M\$	<b>Activos a valor razonable con cambios en</b> M\$	<b>Pasivos a Préstamos bancarios</b> M\$	<b>Otras cuentas por</b> M\$	<b>Total</b> M\$
<b>31 de diciembre de 2023</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.814	-	-	-	5.814
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	41.660.275	-	-	-	41.660.275
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	8.861	8.861
<b>Total</b>	<b>41.666.089</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.861</b>	<b>41.674.950</b>
	<b>Préstamos y cuentas por cobrar</b> M\$	<b>Activos a valor razonable con cambios en</b> M\$	<b>Pasivos a costo Préstamos</b> M\$	<b>Otras cuentas por</b> M\$	<b>Total</b> M\$
<b>31 de diciembre de 2022</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	242.862	-	-	-	242.862
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	40.385.503	-	-	-	40.385.503
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	(10.733)	(10.733)
<b>Total</b>	<b>40.628.365</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(10.733)</b>	<b>40.617.632</b>

## 11. ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de la cuenta a cobrar o pagar por impuesto a la renta es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b> M\$	<b>31.12.2022</b> M\$
Otros impuestos por recuperar (1)	<u>4.346.062</u>	<u>4.147.006</u>
<b>Total activos por impuestos corrientes</b>	<b><u>4.346.062</u></b>	<b><u>4.147.006</u></b>

(1) Corresponde a PPUA de años anteriores.

## 12. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

### (a) Impuesto a las ganancias reconocido en resultados

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Impuesto renta ejercicio anterior	<u>(1.260)</u>	<u>-</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	<u>(1.260)</u>	<u>-</u>

### (b) Conciliación del gasto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$	31.12.2023 %	31.12.2022 %
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal	(334.776)	(323.300)	27,00	27,00
Efecto Pérdida Tributaria	334.776	323.300	(27,00)	(27,00)
Otros	<u>(1.260)</u>	<u>-</u>	<u>0,10</u>	<u>-</u>
Gastos por impuesto utilizando la tasa efectiva	<u>(1.260)</u>	<u>-</u>	<u>0,10</u>	<u>-</u>

Las acciones clasificadas en otros activos financieros están acogidas al Artículo N°107 de la LIR, razón por la que no genera reconocimiento de impuestos diferidos.

## 13. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, es el siguiente:

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Proveedores nacionales	<u>8.861</u>	<u>10.733</u>
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	<u>8.861</u>	<u>10.733</u>

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

#### 14. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO

##### (a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el capital social es de M\$110.308.724, dividido en 40.945.379.475 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal.

##### (b) Dividendos

El dividendo a cuenta de los resultados de Betlan Dos S.A., es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas, el cual deberá distribuir a los menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio. Para estos efectos, la utilidad líquida distribuible excluirá de la ganancia de la Sociedad determinada en el ejercicio, los siguientes resultados:

- Los resultados no realizados correspondientes a la variación del valor razonable de las acciones (variación en el valor bursátil de las acciones).
- Los efectos de los impuestos diferidos que se deriven de los ajustes asociados a los conceptos indicados en el punto anterior. La utilidad líquida distribuible al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detalla a continuación:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	M\$	M\$
Resultado del ejercicio	1.238.652	1.197.406
Rentabilidad de acciones	<u>-</u>	<u>(11.677)</u>
Utilidad líquida	<u>1.238.652</u>	<u>1.185.729</u>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad no ha registrado provisión de dividendo mínimo dado que presenta pérdidas acumuladas ascendentes a M\$64.305.434y M\$65.544.086, respectivamente.

##### (c) Pérdidas acumuladas

El saldo inicial de las pérdidas acumuladas del período entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	M\$	M\$
Saldo inicial	(65.544.086)	(66.741.492)
Ganancia del ejercicio	<u>1.238.652</u>	<u>1.197.406</u>
Saldo final	<u>(64.305.434)</u>	<u>(65.544.086)</u>

#### (d) Ganancias por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio por el número de acciones ordinarias en circulación durante el período informado.

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto	<u>1.238.652</u>	<u>1.197.406</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	<u>1.238.652</u>	<u>1.197.406</u>
Número de acciones	40.945.379.475	40.945.379.475
Ganancia básica por acción	0,000030251	0,000029244

La Sociedad no tiene acciones ordinarias potenciales en circulación durante los ejercicios informados, que puedan suponer un efecto dilutivo.

#### (e) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. Las políticas de Administración de capital de la Sociedad tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.
- Maximizar el valor de la Sociedad, entregando un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital serán incorporados basándose en las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado. La Sociedad maneja su estructura de capital ajustándose a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas, es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables, que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

## 15. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	M\$	M\$
Ingresos por venta de acciones	-	106.752
Dividendos ganados	-	8.402
	<u>-</u>	<u>115.154</u>
Total	<u>-</u>	<u>115.154</u>

En el mes de noviembre de 2022, la filial, Inversiones HS SpA, realizó venta de la totalidad de las acciones que mantenía como inversión clasificada en otros activos financieros corrientes por un monto ascendente a M\$106.752.

## 16. COSTOS DE VENTAS

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	M\$	M\$
Costos por venta de acciones	-	(98.763)
	<u>-</u>	<u>(98.763)</u>
Total	<u>-</u>	<u>(98.763)</u>

## 17. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de gastos de administración al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	M\$	M\$
Servicios de terceros	(22.192)	(22.903)
Asesorías y honorarios	(12.844)	(11.122)
Gastos legales, notariales y bancarios	(404)	(785)
Impuestos y comisiones	(164)	(226)
Patente comercial	(239.835)	(191.869)
Otros gastos	-	(134)
	<u>-</u>	<u>(134)</u>
Total	<u>(275.438)</u>	<u>(227.039)</u>



## 18. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle de las otras ganancias (pérdidas), es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	M\$	M\$
Otros menores	-	(1.805)
Rentabilidad fondos mutuos	<u>6.856</u>	<u>1.038</u>
Total	<u><u>6.856</u></u>	<u><u>(767)</u></u>

## 19. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	M\$	M\$
Ingresos financieros por transacciones con relacionadas (a)	1.309.438	1.820.293
Intereses por depósitos a plazo	<u>-</u>	<u>(4.218)</u>
Total	<u><u>1.309.438</u></u>	<u><u>1.816.075</u></u>

(a) Corresponde principalmente a los intereses devengados por los mutuos con Bethia S.A.

## 20. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	M\$	M\$
Gastos financieros por préstamos bancarios	-	(1.092.561)
Costos financieros por transacciones con relacionadas	<u>-</u>	<u>(1.559)</u>
Total	<u><u>-</u></u>	<u><u>(1.094.120)</u></u>

## 21. DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de la diferencia de cambio al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b> M\$	<b>31.12.2022</b> M\$
Diferencia de cambio por préstamos a entidades relacionadas	<u>-</u>	<u>202.201</u>
<b>Total</b>	<u><u>-</u></u>	<u><u>202.201</u></u>

## 22. RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle del resultado por unidades de reajuste al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	<b>31.12.2023</b> M\$	<b>31.12.2022</b> M\$
Reajuste impuestos por recuperar años anteriores	<u>199.056</u>	<u>484.665</u>
<b>Total</b>	<u><u>199.056</u></u>	<u><u>484.665</u></u>

## 23. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

### (a) Garantías directas

No existen garantías directas a favor de terceros.

### (b) Garantías indirectas

No existen garantías indirectas a favor de terceros.

### (c) Aavales y garantías obtenidos de terceros

No existen aavales y/o garantías obtenidas de terceros.

## 24. MEDIO AMBIENTE

Betlan Dos S.A. es una sociedad de inversiones, por lo cual no realizan gastos ni investigaciones en esta área.

## 25. HECHOS POSTERIORES

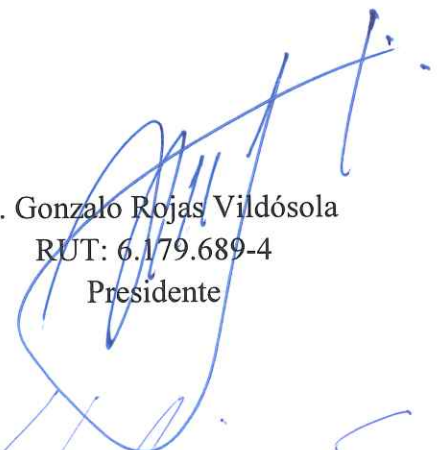
Entre el 1 de enero de 2024 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han existido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y/o financiera de la Sociedad, que requieran ser revelados en notas explicativas.

\* \* \* \* \*

# BETLAN DOS S.A.

## DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

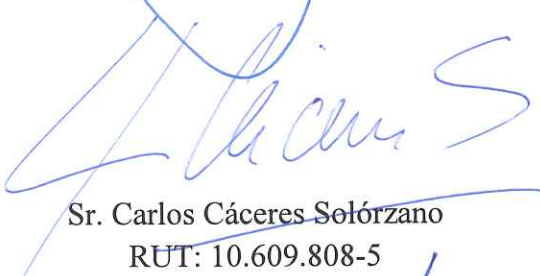
Los Directores de BETLAN DOS S.A. y el Gerente General, firmantes de esta declaración, con base en la información proporcionada en la Administración de la Compañía, se hacen responsables bajo juramento, respecto de la veracidad de la información proporcionada en la presente Memoria Anual.




Sr. Gonzalo Rojas Vildósola  
RUT: 6.179.689-4  
Presidente




Sr. Alberto Morgan Lavín  
RUT: 6.220.258-0  
Director




Sr. Carlos Cáceres Solórzano  
RUT: 10.609.808-5  
Director



Sr. Jaime Cuevas R.  
RUT: 10.290.120-7  
Director



Sr. Rodrigo Veloso Castiglione  
RUT: 8.445.304-8  
Director



Sra. Ana Bull Zúñiga  
RUT: 9.165.866-6  
Gerente General