

**BETLAN DOS S.A.**  
**SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**MEMORIA Y BALANCE 2018**

## ÍNDICE

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD.....	1
PROPIEDAD Y CONTROL.....	2
ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL.....	4
ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD.....	6
FACTORES DE RIESGO.....	8
POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO.....	11
RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE.....	12
FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES.....	14
UTILIDAD DISTRIBUIBLE.....	16
POLÍTICA DE DIVIDENDOS.....	17
TRANSACCIONES DE ACCIONES.....	18
HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	19
HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES POSTERIORES.....	20
TRANSACCIONES ENTRE ENTIDADES RELACIONADAS.....	20
SINTESIS DE COMENTARIOS Y PROPOSICIONES DE ACCIONISTAS.....	21
ESTADOS FINANCIEROS DE BETLAN DOS S.A.....	22

ESTADOS FINANCIEROS INVERSIONES HS SPA.....70

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD.....97

## IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

### *1. Identificación básica*

Nombre : BETLAN DOS S.A.  
Domicilio legal : Isidora Goyenechea 2.800, oficina 5.001, Las Condes, Santiago.  
Rol único tributario : 76.248.064-6  
Tipo de sociedad : Sociedad Anónima Abierta.  
Plazo de duración : Indefinido.  
Inscripción Registro de Valores : 1.117

### *2. Documentos constitutivos*

Escritura de constitución : Trigésima Cuarta Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello  
Octubre de 2012, Santiago, Chile.  
Inscripción registro de comercio : Fojas 78895, N° 54871 del Registro de Comercio de Santiago del año 2012.  
Publicación Diario Oficial : 10 de noviembre de 2012.  
Oficinas generales : Isidora Goyenechea 2.800, Las Condes, Santiago.  
Teléfono : 02 -23695400  
Correo Electrónico : [anny.bull@bethia.cl](mailto:anny.bull@bethia.cl); [rosana.flores@bethia.cl](mailto:rosana.flores@bethia.cl)

## PROPIEDAD Y CONTROL

El capital de BETLAN DOS S.A. se encuentra dividido en 40.946.091.157 acciones ordinarias, nominativas, sin valor nominal, sin privilegios ni preferencias, de una sola clase, las que se encuentran íntegramente suscritas y pagadas. La propiedad y control de la sociedad, al 31 de diciembre de 2018, puede resumirse de la siguiente forma:

### A. *Mayores accionistas*

Al 31 de diciembre de 2018 la sociedad presenta un total de 1.316 accionistas.

A continuación se presentan los principales Accionistas de Betlan Dos S.A. al 31 de diciembre de 2018

Nombre o Razón Social	Número de acciones		% de propiedad
	<u>suscritas</u>	<u>pagadas</u>	
Bethia S.A.	40.890.587.317	40.890.587.317	99,864%
Santander S.A. Corredores de Bolsa	8.285.938	8.285.938	0,020%
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	7.694.870	7.694.870	0,019%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	7.128.430	7.128.430	0,017%
Corpbanca Corredores de Bolsa S.A.	3.403.633	3.403.633	0,008%
Bci Corredores de Bolsa S.A.	2.584.784	2.584.784	0,006%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	2.444.110	2.444.110	0,006%
Bancoestado S.A. Corredores de Bolsa	2.088.568	2.088.568	0,005%
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	936.673	936.673	0,002%
Scotiabank Corredora de Bolsa Chile S.A.	754.818	754.818	0,002%
Otros accionistas minoritarios (1306 accionistas)			0,051%
			=====
Total			100,00%
			=====

La Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), con fecha 7 de enero de 2014, emitió el certificado en el que consta la inscripción de la sociedad Betlan Dos S.A. bajo el número 1.117. En el mismo certificado consta la inscripción de 40.946.091.157 acciones íntegramente suscritas y pagadas de Betlan Dos S.A., que corresponden a la totalidad de las acciones en que se encuentra dividido el capital social.

Desde el mes de enero de 2014 la Sociedad se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, donde cotiza y transa sus acciones.

#### ***B. Controlador***

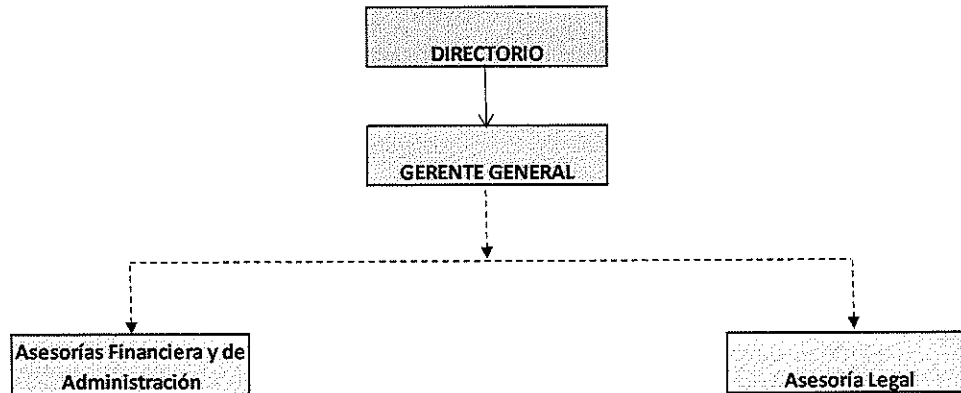
Al 31 de diciembre de 2018, el controlador de Betlan Dos S.A. es Bethia S.A., rol único tributario N° 78.591.370-1, dueñas directas de 40.890.587.317 acciones de la sociedad, representativas de un 99,86% del total. Los únicos socios de Bethia S.A. son, directa e indirectamente, los señores Carlos Heller Solari, rol único tributario número 8.717.000-4, con un 22,28%; Liliana Solari Falabella, rol único tributario número 4.284.210-9, con un 19,24%; Andrea Heller Solari, rol único tributario número 8.717.078-0, con un 22,28%; Paola Barrera Heller, rol único tributario número 15.960.799-2, con un 9,01% , Felipe Rossi Heller, rol único tributario, número 18.637.490-8, con un 9,01%, Pedro Heller Ancarola, rol único tributario número 17.082.751-1, con un 9,01% y Alberto Heller Ancarola rol único tributario número 18.637.628-5, con un 9,01%

#### ***C. Accionistas mayoritarios***

Al 31 de diciembre de 2018, no existen Accionistas que sean titulares de 10% o más de las acciones suscritas con derecho a voto, salvo el controlador de la sociedad, individualizado precedentemente.

## ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

### *Organigrama*



### *Directorio*

El Directorio de Betlan Dos S.A., al 31 de diciembre de 2018 está compuesto por las siguientes personas:

<u>Nombre</u>	<u>Profesión</u>	<u>R.U.T.</u>	
Gonzalo Rojas Vildósola	Ingeniero Comercial	6.179.689-4	Presidente
Alberto Morgan Lavín	Abogado	6.220.258-0	Director
Rodrigo Veloso Castiglione	Abogado	8.445.304-8	Director
Ramiro Sánchez Tuculet	Licenciado en Administración	14.742.844-8	Director
Carlos Cáceres Solorzano	Abogado	10.609.808-5	Director

Este Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de accionistas celebrada con fecha 27 de abril de 2016 y durarán 3 años en el cargo.

### ***Gerente***

El ejecutivo principal de Betlan Dos S.A. es su Gerente General, doña Ana Soledad Bull Zúñiga, rol único tributario número 9.165.866-6, de profesión Contador Auditor, quien fue designada en Sesión de Directorio de fecha 29 de enero de 2013.

El ejecutivo principal de la Sociedad, su Gerente General doña Ana Soledad Bull Zúñiga no posee participación accionaria.

### ***Personal***

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, Betlan Dos S.A. no contaba con personal contratado.

### ***Remuneraciones***

Betlan Dos S.A. no remuneró a sus directores durante el ejercicio 2018 y 2017, así como tampoco se ha incurrido en gastos por concepto de asesorías del Directorio, remuneraciones de gerentes, indemnizaciones por años de servicios, ni existen planes de incentivo.



## **ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD**

### ***Reseña histórica de la sociedad y actividades sociales***

Por escritura pública de fecha 24 de octubre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Ltda. acuerdan dividir la sociedad disminuyendo su patrimonio entre si y la nueva sociedad de responsabilidad limitada que se crea, Inversiones Betlan Dos Ltda. La división se realizó sobre la base de los valores de balance cerrado al 30 de septiembre de 2012, cuyo principal activo de Inversiones Betlan Dos Ltda. es la inversión en Axxdos S.A., la cual es traspasada desde la sociedad origen en su totalidad como parte de los activos netos que se traspasan a la sociedad que nace producto de esta división.

Con fecha 23 de noviembre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Dos Ltda., acuerdan modificar la mencionada Sociedad, transformándola en sociedad anónima cerrada.

El objeto social es efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos reales y personales, privilegios, patentes, marcas, licencias, sociedades, derechos en sociedades y concesiones de cualquier naturaleza; podrá participar como socia o accionista de otras sociedades cualesquiera sea su naturaleza jurídica o giro.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de diciembre de 2012, se acordó: a) La fusión por incorporación de Axxdos S.A., sociedad anónima abierta, en Inversiones Betlan Dos S.A. Como consecuencia de la fusión, Inversiones Betlan Dos S.A., adquirió todos los activos y pasivos de Axxdos S.A. conforme al balance auditado y demás estados financieros auditados al 30 de noviembre de 2012 de dicha sociedad, sucediéndola en consecuencia, en todos sus derechos y obligaciones en calidad de continuadora legal. Asimismo, Inversiones Betlan Dos S.A. incorporó la totalidad de los accionistas de la sociedad absorbida; b) Aumentar el capital social de Inversiones Betlan Dos S.A., en \$16.486.083. En consecuencia, el capital de INVERSIONES BETLAN DOS S.A., se aumenta de la cantidad de \$110.335.176.470 a la cantidad de \$110.351.662.553. c) La emisión de 45.448.125.297 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal en las cuales se divide el capital social como consecuencia de la fusión, de las cuales 45.392.637.815 acciones corresponden y reemplazan las 10.000.000 acciones originales, y 55.487.482 acciones corresponden a la suma en que se aumentó el capital social como consecuencia de la fusión, esto es, la suma \$16.486.083, acordándose que tales acciones, suscritas y pagadas, se distribuyan entre los accionistas de la sociedad absorbida, de acuerdo a

los parámetros indicados precedentemente. A tales efectos, la Junta, por la unanimidad de los accionistas presentes, aprobó el nuevo artículo quinto de los estatutos, relativo al capital social, reemplazando al hasta ese momento existente. En la misma línea, aprobó el reemplazo del artículo segundo transitorio de los estatutos por el recién citado, como asimismo acuerda eliminar los demás artículos transitorios de los estatutos por haber perdido su vigencia. d) Asimismo, se aprobó cambiar el nombre de la sociedad, la que a contar de esa fecha pasa a denominarse BETLAN DOS S.A.

Con fecha 24 de octubre de 2013 se celebró Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Betlan Dos S.A. (la “Sociedad”), en la que se acordó lo siguiente:

- I. En relación a la fusión por incorporación de Axxdos S.A. en Betlan Dos S.A. acordada por Juntas Extraordinarias de Accionistas celebradas el día 28 de diciembre de 2012, respectivamente, reducida a escritura pública el día 28 de diciembre de 2012 en Segunda Notaría de Santiago de don Francisco Leiva Carvajal:
  - a) Aprobar el balance auditado al 30 de noviembre de 2012, reemitido por la Sociedad en virtud de los oficios N°10.206 de fecha 10 de mayo de 2013 y N°11.216 de fecha 23 de mayo de 2013, emitidos por la Superintendencia de Valores y Seguros.
  - b) Aprobar nuevo Informe Pericial de fecha 30 de septiembre de 2013 respecto del que sirvió de base para la señalada fusión y aprobar la modificación de relación de canje a que da lugar el nuevo informe pericial, modificando el total de las acciones en que se distribuye el capital de la Sociedad quedando fijadas en 40.946.091.157 de acciones de una misma serie y sin valor nominal, ratificando lo no modificado. Asimismo, se acordó la adecuación de los artículos de los estatutos relativos al número de acciones en que se divide el capital social.
  - c) Aprobar la modificación de los artículos vigésimo primero y vigésimo segundo de los estatutos sociales pactados en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fusión adecuándolos a lo dispuesto en el artículo 10 del nuevo Reglamento de Sociedades Anónimas.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N° 1.117. Presenta su domicilio legal en Avda. Isidora Goyenechea 2800 Piso 50 las Condes – Santiago.

Su matriz y controlador último es Bethia S.A.

## **FACTORES DE RIESGO**

La naturaleza del negocio de la Sociedad y filial y su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión que puede hacer su Administración sobre estos es bastante limitada, ya que el principal riesgo al que está expuesta es gestionado directamente por la Administración de Latam Airlines Group S.A.

### **Riesgo de mercado**

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad y filial están expuestas indirectamente a los riesgos de mercado, tales como:

#### Riesgo de precio bursátil de las acciones

Al 31 de diciembre de 2018 el 91,89% del activo de Betlan Dos S.A. y subsidiaria, está compuesto principalmente por la inversión en acciones de Latam Airlines Group S.A. propiedad de su subsidiaria Inversiones HS SpA (LATAM) (97,43% al 31 de diciembre de 2017), la cual se registra a su valor de mercado (precio bursátil) por lo que las fluctuaciones de su valor dependen en gran parte de la gestión de dicha compañía.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el valor de mercado de estas acciones depende de las expectativas generales que prevalezcan en los diversos mercados accionarios y de fundamentos propios de esta industria, que afectan específicamente las expectativas sobre la industria aérea (mercado de los combustibles) y de alguna línea aérea en particular (accidentes aéreos).

Estos son riesgos asumidos por la Sociedad y subsidiaria, en conocimiento de que aquellos que son propios de la industria son adecuadamente gestionados por la administración de Latam Airlines Group S.A.

#### Análisis de sensibilidad

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad y su subsidiaria presenta como principal activo las acciones de LATAM Airlines Group S.A. (LATAM), por un valor total de M\$103.278.141 e inversión en otras acciones por M\$151.027, correspondientes a 14.894.024 acciones de Latam Airlines Group S.A. de las cuales el 100% pertenecen a su subsidiaria Inversiones HS SpA.

Si la variación del valor bursátil de la acción de LATAM fuera de un aumento o disminución del 10%, se estima que el efecto en el resultado del período del Grupo sería de ganancia o pérdida de M\$10.327.814, respectivamente.

#### Riesgo de tipo de cambio

Tanto el endeudamiento como las inversiones en fondos mutuos que actualmente posee la Sociedad y su subsidiaria son en pesos chilenos; por lo tanto no se encuentra expuesta a las variaciones del tipo de cambio.

#### Riesgo de tasa de interés

Riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo: La variación en tasas de interés depende fuertemente del estado de la economía mundial.

Un mejoramiento en las perspectivas económicas de largo plazo mueven las tasas de largo plazo hacia el alza, mientras que una caída provoca un descenso por efectos del mercado. De igual manera, la intervención gubernamental puede influir en las tasas de referencia de forma de provocar los cambios deseados en la economía del país. La incertidumbre existente de cómo se comportará el mercado y los gobiernos, y por ende cómo variará la tasa de interés, hace que exista un riesgo asociado a la deuda de la Sociedad sujeta a interés variable y a las inversiones que mantenga.

El riesgo de las tasas de interés en la deuda equivale al riesgo de los flujos de efectivo futuros de los instrumentos financieros debido a la fluctuación de las tasas de interés en los mercados. Actualmente la subsidiaria Inversiones HS SpA mantiene endeudamiento financiero con amortización del 100% de capital al vencimiento, a tasa de interés variable de tab nominal 30 días más spread acordado con el Banco, por lo que se encuentra expuesta al riesgo de tasa de interés. Durante el año 2018 el promedio de tasa tab 30 días alcanzó un 2,73%. Si la tasa tab nominal 30 días tuviera una variación de un 5%, los gastos financieros tendría una variación para el próximo pago de M\$268.

## Riesgo de liquidez

Si bien los ingresos y su caja dependen principalmente de los dividendos que distribuya Latam Airlines Group S.A., la empresa se financia casi en un 100% con recursos propios, dado que los egresos anuales no son significativos. Por lo tanto, el riesgo asociado a una eventual falta de liquidez de la Sociedad no llegaría a ser significativo toda vez que la Sociedad forma parte de un sólido grupo financiero, más aún si se considera que su principal activo, las acciones de Latam Airlines Group, tienen una alta liquidez en el mercado bursátil.

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad mantenía obligaciones relacionadas a obligaciones con bancos.

Institución	RUT acreedor	Tasa nominal %	Tasa efectiva %	Más de				Total M\$
				Menos de 90 días M\$	90 días hasta un año M\$	Más de uno a tres años M\$	Más de tres a cinco años M\$	
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,27	5,13	48.441	148.015	5.109.968	-	5.306.424
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,27	5,13	112.088	342.490	11.823.878	-	12.278.455
Bethia S.A.	78.591.370-1	-	-	-	3.425.195	-	-	3.425.195
Totales				160.529	3.915.700	16.933.846	-	21.010.074

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad mantenía obligaciones relacionadas a obligaciones con bancos.

Institución	Rut acreedor	tasa nominal %	tasa efectiva %	Más de				Total M\$
				menos de 90 días M\$	más de 90 días hasta un año M\$	más de uno a tres años M\$	más de tres a cinco años M\$	
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,16%	5,13%	46.669	191.395	383.315	4.903.309	5.524.688
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,16%	5,13%	107.986	442.866	886.947	11.345.694	12.783.493
				154.655	634.261	1.270.262	16.249.003	18.308.181

Las cuentas por pagar a relacionadas, se estiman que serán liquidadas dentro del plazo de 1 año.

## Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad y/o su subsidiaria, bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando en una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad y su subsidiaria, se diversifican las inversiones de instrumentos financieros con distintas instituciones. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en (i) su clasificación de riesgo

(ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte, y (iii) fija límites de inversión de acuerdo al nivel de liquidez de la Sociedad y su subsidiaria. De acuerdo a estos tres parámetros, la Sociedad y su subsidiaria optan por el parámetro más restrictivo de los tres anteriores y en base a éste establece límites a las operaciones con cada contraparte. Invierte sólo en instituciones financieras que presentan un alto patrimonio de mercado y una calidad crediticia local superior. La Sociedad no considera necesario mantener garantías para mitigar esta exposición.

Las colocaciones financieras mantenidas por la Sociedad y su subsidiaria se concentran en instrumentos de renta fija y por tanto la exposición de la Compañía es la más conservadora posible. La Sociedad y su subsidiaria no está afectada a este tipo de riesgo, dado que son Sociedades de inversión y no tiene clientes y los montos mantenidos en bancos en inversiones en fondos mutuos son menores y en bancos de primera línea.

## **POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO**

No se ha definido una política de desarrollo que trascienda al giro de la empresa. Asimismo, no existen restricciones a su política de inversión ni a los riesgos de ésta. El financiamiento de las distintas inversiones es analizado por el Directorio de la Compañía, el cual acuerda en base a las características de la inversión si el negocio se realizará con recursos propios o financiamiento externo.

## RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

### a) Diversidad del Directorio

#### a1) Número de personas por Género y Nacionalidad

El Directorio de la sociedad está compuesto por 5 miembros, todos ellos de género masculino, siendo 4 de ellos nacionales y un extranjero (argentino).

#### a2) Número de personas por rango de edad

Los rangos de edad en los que se encuentran los integrantes del Directorio son los siguientes:

Inferior a 30 años : 0  
Entre 30 y 40 años : 0  
Entre 41 y 50 años : 2  
Entre 51 y 60 años : 2  
Entre 61 y 70 años : 1  
Superior a 70 años : 0

#### a3) Número de personas por antigüedad

La antigüedad de los directores en su cargo son los siguientes:

Menos de 3 años : 0  
Entre 3 y 6 años : 5  
Más de 6 años y menos de 9 años : 0  
Entre 9 y 12 años : 0  
Más de 12 años : 0

### b) Diversidad en la gerencia general y demás gerencias que reportan a Gerencia General o al Directorio

En la sociedad existe sólo una Gerencia que corresponde a la Gerencia General, ocupada por una mujer, de nacionalidad chilena que se encuentra en el rango de edad entre 51 y 60 años, con una antigüedad de 3 años en el cargo.

### c) Diversidad en la Organización

#### c1) Número de personas por género, nacionalidad, rango de edad y antigüedad

La sociedad no cuenta con trabajadores contratados. Los antecedentes de los Directores y Gerencia General han sido descritos en los puntos anteriores.

**d) Brecha salarial**

La sociedad no cuenta con trabajadores contratados, el Directorio y la Gerencia General no son remunerados.



## **FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES**

Al 31 de diciembre de 2018, la sociedad posee a través de su filial Inversiones HS SpA, 14.894.024 acciones de Latam Airlines Group S.A., en adelante LAN, lo cual representa el 2,46% de la propiedad sobre dicha compañía. (14.894.024 acciones al 31 de diciembre de 2017).

El capital social de Latam Airlines Group S.A. está formado por 606.407.693 acciones (606.407.693 acciones en 2017), todas las cuales se encuentran íntegramente pagadas. Al 31 de diciembre de 2017, el capital emitido y pagado asciende a MUS\$ 3.146.265 (MUS\$3.149.564 en 2017).

Durante el ejercicio 2018 y 2017 no existió ningún tipo de relación comercial ni contractual entre Betlan Dos S.A. y Latam Airlines Group S.A.

El Directorio actual de Latam Airlines Group S.A. está formado por 9 directores:

- Ignacio Cueto Plaza (Presidente del Directorio)
- Juan José Cueto Plaza
- Henri Philippe Reichstul
- Georges Antoine de Bourguignon Arndt
- Carlos Alberto Heller Solari
- Nicolás Eblen Hirmas
- Antonio Luis Pizarro Manso,
- Eduardo Novoa Castellon
- Giles Agutter.

El ejecutivo de mayor rango en Latam Airlines Group S.A. es su CEO, don Enrique Cueto Plaza.

Las principales actividades de Latam Airlines Group S.A. son el transporte aéreo de carga y pasajeros, tanto a nivel nacional como internacional. En los últimos años, esta línea aérea se ha desarrollado considerablemente, pasando a convertirse en una de las más importantes de Sudamérica.

### **Filial: INVERSIONES HS SpA**

**Nombre:** Inversiones HS SpA

Con fecha 10 de julio de 2013, Betlan Dos S.A. constituyó una sociedad por acciones denominada

Inversiones HS SpA.

**Objeto social:** Realizar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos en sociedades y concesiones de cualquier naturaleza y podrá participar como socia o accionista de otras sociedades cualquiera sea su naturaleza jurídica o giro. El capital inicial ascendió a la suma de \$3.000.000.

**Capital suscrito y pagado:** M\$ 102.451.000 en 2018 (M\$ 102.451.000 al 31 de diciembre de 2017).

El Administrador de esta sociedad es don Carlos Alberto Heller Solari.

La matriz de esta sociedad es Betlan Dos S.A., que posee una participación de un 100%. No han ocurrido variaciones en la participación que posee la sociedad Matriz en Inversiones HS SpA.

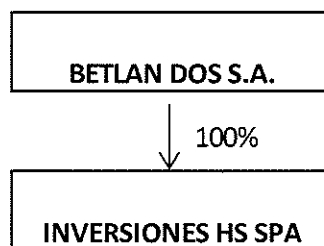
La inversión que mantiene Betlan Dos S.A. en Inversiones HS SpA, representa un 95,99% de los activos totales individuales de Betlan Dos S.A.

El Presidente del Directorio de Betlan Dos S.A., don Gonzalo Rojas Vildósola

***Relaciones comerciales entre Matriz y Filial durante el ejercicio 2018 y 2017***

No han existido relaciones comerciales entre matriz y filial

La relación de propiedad entre Betlan Dos S.A. e Inversiones HS SpA es la siguiente:



## UTILIDAD DISTRIBUIBLE

La Sociedad registra una pérdida de M\$25.905.109 al 31 de diciembre de 2018 (utilidad de M\$ 46.156.481 al 31 de diciembre de 2017) y una utilidad líquida distribuible de M\$656.273.

### *Dividendos repartidos:*

A continuación se presenta un resumen de los dividendos repartidos durante el último período.

<u>Fecha</u>	<u>Dividendo</u>	<u>\$/Acción</u>
23/05/2018	dividendo definitivo	0,002275
30/05/2013	dividendo definitivo	0,064873

## **POLÍTICA DE DIVIDENDOS**

La política de dividendos fijada por el Directorio de la sociedad es distribuir un dividendo mínimo legal equivalente al 30% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio, el cual se pagará no más allá de 30 días contados desde la fecha de la Junta Ordinaria de Accionistas, sin perjuicio que el Directorio pueda acordar la distribución de dividendos provisorios.

## **TRANSACCIONES DE ACCIONES**

No se han registrado transacciones de acciones de la sociedad realizadas por el accionista mayoritario, ni por sus Directores, ejecutivos, u otras personas relacionadas.

## HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES ANTERIORES

- I. En reunión de directorio de esta sociedad, celebrado el día 28 de marzo de 2018, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas, para el día 26 de abril de 2018 a las 18:30 horas en Avenida Isidora Goyenechea N° 2800, piso 50, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, a fin de tratar las materias propias de su competencia.
  
- II. El día 26 de Abril de 2018 se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas de Betlan Dos S.A., en la cual se aprobaron por aclamación y unanimidad, las siguientes materias:
  - a) Estados Financieros, Balance y Memoria Anual del ejercicio 2017 y el Informe de los Auditores Externos.
  - b) Repartir un dividendo mínimo definitivo con cargo a las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio 2017 de \$0,00227521744976317 por acción. El citado dividendo se pagará a partir del 23 de mayo de 2018, a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del 16 de mayo de 2018.
  - c) La política de dividendos de la empresa será la establecida en el artículo 79 de la Ley N°18.046 sobre sociedades anónimas, esto es el 30% de la utilidad financiera distribuible del ejercicio.
  - d) El Directorio de la sociedad no será remunerado.
  - e) Se designó como Auditores Externos para el ejercicio 2018 a la firma KPMG Auditores Consultores Ltda.
  - f) Se acordó que los avisos de la sociedad sean publicados en el diario electrónico [www.lanacion.cl](http://www.lanacion.cl)

## HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES POSTERIORES

En sesión de Directorio celebrada el 29 de marzo de 2019, aprobó los estados financieros al 31 de diciembre de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero (Ex Superintendencia de Valores y Seguros), que en sesión de Directorio celebrada el 29 de marzo de 2019 se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 29 de abril de 2019 a las 18:00 hrs., en el domicilio de la Sociedad.

No se registraron otros hechos esenciales entre el 31 de diciembre de 2018 y el 31 de marzo de 2019.

## TRANSACCIONES ENTRE ENTIDADES RELACIONADAS

Durante el ejercicio 2018 y 2017, se realizaron las siguientes transacciones con partes relacionadas

	Descripción de la transacción	2018		2017	
		Monto M\$	Efecto en resultado M\$	Monto M\$	Efecto en resultado M\$
Axxion S.A.	Cobro de préstamo	290.000	-	1.995.000	-
	Intereses cobrados	241.902	241.902	221.724	221.724
Bethia S.A.	Préstamos recibidos	34.449	-	239.719	-
	Dividendo pagado	93.035	-	-	-
	Pago de préstamos	-	-	1.407.422	-
	Préstamo otorgado	-	-	250.000	-
	Intereses devengados	308.582	308.582	-	-
	Intereses cobrados	-	-	434.408	434.408

## **SINTESIS DE COMENTARIOS Y PROPOSICIONES DE ACCIONISTAS**

Al 31 de diciembre de 2018, no existen comentarios o proposiciones formuladas por parte de Accionistas que posean o representen el 10% o más de las acciones emitidas con derecho a voto, relativas a la marcha de los negocios sociales.



**ESTADOS FINANCIEROS**

**CONSOLIDADOS**

**BETLAN DOS S.A.**

## **BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA**

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## **BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA**

### CONTENIDO

Informe del Auditor Independiente

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados por Función

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
Betlan Dos S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Betlan Dos S.A. y Subsidiaria, que comprenden los estados consolidados de situación financiera el 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con normas e instrucciones específicas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Betlan Dos S.A. y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con normas e instrucciones específicas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero.



Alejandro Espinosa G.

KPMG Ltda.

Santiago, 29 de marzo de 2019

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados Consolidados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

<b>Activos</b>	<b>Nota</b>	<b>2018 M\$</b>	<b>2017 M\$</b>
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalente al efectivo	8	409.549	91.781
Otros activos financieros corrientes	14	103.429.168	129.987.404
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9(a)	812.148	504.467
Activo por impuestos corrientes	12	<u>3.249.202</u>	<u>3.198.068</u>
Total activos corrientes		<u>107.900.067</u>	<u>133.781.720</u>
Activos no corrientes:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	9(b)	4.656.096	4.704.194
Activos intangibles		<u>1.805</u>	<u>1.805</u>
Total activos no corrientes		<u>4.657.901</u>	<u>4.705.999</u>
Total activos		<u>112.557.968</u>	<u>138.487.719</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA**Estados Consolidados de Situación Financiera, Continuación  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

<b>Pasivos y patrimonio</b>	<b>Nota</b>	<b>2018 M\$</b>	<b>2017 M\$</b>
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros corrientes	16	5.351	5.213
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	15	202.268	4.448
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9(c)	3.425.195	3.391.275
Pasivo por impuestos corrientes	12(b)	38.393	4.870
Total pasivos corrientes		<u>3.671.207</u>	<u>3.405.806</u>
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros no corrientes	16	<u>15.037.823</u>	<u>15.037.823</u>
Total pasivos no corrientes		<u>15.037.823</u>	<u>15.037.823</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	17(a)	110.309.598	110.309.598
Resultados acumulados	17(d)	<u>(16.460.660)</u>	<u>9.734.492</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		93.848.938	120.044.090
Participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Patrimonio total		<u>93.848.938</u>	<u>120.044.090</u>
Total patrimonio y pasivos		<u>112.557.968</u>	<u>138.487.719</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados Consolidados de Resultados por Función  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Nota	2018 M\$	2017 M\$
Ganancia/(pérdida):			
Ingresos de actividades ordinarias	18	721.323	345.634
Costo de ventas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia bruta		<u>721.323</u>	<u>345.634</u>
Otros gastos varios de operación	19	(30.212)	(52.441)
Otras ganancias/(pérdidas)	20	(26.554.019)	45.823.835
Ingresos financieros	21	550.484	656.131
Costos financieros	22	(605.339)	(637.922)
Resultado por unidades de reajuste		<u>89.551</u>	<u>59.462</u>
Ganancia antes de impuestos		(25.828.212)	46.194.699
Gasto por impuesto a las ganancias	13	<u>(76.897)</u>	<u>(56.724)</u>
Ganancia procedente de operaciones continuas		<u>(25.905.109)</u>	<u>46.137.975</u>
Ganancia neta		<u>(25.905.109)</u>	<u>46.137.975</u>
Ganancia por acción:			
Acciones comunes			
Ganancia básicas por acción en M\$	17(e)	<u>(0,0006327)</u>	<u>0,0011268</u>
Ganancias/(pérdida) básicas por acción de operaciones continuadas		<u>(0,0006327)</u>	<u>0,0011268</u>
Ganancias/(pérdida) básicas por acción diluidas		<u>(0,0006327)</u>	<u>0,0011268</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados Consolidados de Resultados Integrales  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Acumulado	
	2018 M\$	2017 M\$
Pérdida (utilidad del ejercicio)	<u>(25.905.109)</u>	<u>46.137.975</u>
Componentes de otro resultado integral:		
Otros resultados integrales	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes del resultado integral	-	-
Total resultados integrales	<u>(25.905.109)</u>	<u>46.137.975</u>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(25.905.109)	46.137.975
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas	-	-
Total resultados Integrales	<u>(25.905.109)</u>	<u>46.137.975</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	<b>Nota</b>	<b>Capital emitido M\$</b>	<b>Resultados acumulados M\$</b>	<b>Patrimonio total M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2018		110.309.598	9.734.492	120.044.090
Resultado integral:				
Pérdida del ejercicio		-	(25.905.109)	(25.905.109)
Dividendos	17(c)		(290.043)	(290.043)
Total otros resultados integrales		-	(26.195.152)	(26.195.152)
Saldo final al 31 de diciembre de 2018		110.309.598	(16.460.660)	93.848.938
Saldo inicial al 1 de enero de 2017		110.309.598	(36.403.483)	73.906.115
Resultado integral:				
Utilidad del ejercicio		-	46.137.975	46.137.975
Total otros resultados integrales		-	46.137.975	46.137.975
Saldo final al 31 de diciembre de 2017		110.309.598	9.734.492	120.044.090

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Nota	2018 M\$	2017 M\$
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros y pagos por actividades de operación:			
Dividendos recibidos	18	721.323	345.634
Dividendos pagados	17(c)	(93.131)	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(29.829)	(61.112)
Impuesto a las ganancias/(pagados)		(4.489)	(45.052)
Intereses pagados		(605.201)	(679.577)
IVA y otros similares pagados		-	(87.928)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación		<u>(11.327)</u>	<u>(528.035)</u>
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en) actividades de inversión:			
Importes recibidos por rentabilidad de instrumentos financieros		4.616	4.217
Préstamos otorgados a relacionadas	9(d)	-	(250.000)
Cobro de préstamos a entidades relacionadas	9(d)	290.000	1.995.000
Otras entradas de efectivo		-	2.179
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión		<u>294.646</u>	<u>1.751.396</u>
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en) actividades de financiación:			
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	9(d)	34.449	239.720
Pago de préstamos a entidades relacionadas	9(d)	-	(1.407.422)
Flujos de efectivo utilizados en/(procedentes de) actividades de financiación		<u>34.449</u>	<u>(1.167.702)</u>
Variación neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios de la tasa de cambio		<u>317.768</u>	<u>55.659</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		317.768	55.659
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio		<u>91.781</u>	<u>36.122</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	8	<u>409.549</u>	<u>91.781</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

### ÍNDICE

(1)	Información general de la Sociedad	10
(2)	Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables	11
(3)	Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)	23
(4)	Responsabilidad de la información	27
(5)	Gestión del riesgo financiero	27
(6)	Estimaciones y juicios contables	31
(7)	Operación por segmento	31
(8)	Efectivo y equivalente al efectivo	31
(9)	Información sobre partes relacionadas	32
(10)	Información resumida de subsidiaria	36
(11)	Instrumentos Financieros	37
(12)	Activo (pasivo) por impuestos corrientes	38
(13)	Impuestos a las ganancias	38
(14)	Otros activos financieros	39
(15)	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	39
(16)	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	40
(17)	Información a revelar sobre el patrimonio neto	40
(18)	Ingresos ordinarios	42
(19)	Gastos de administración y ventas	43
(20)	Otras ganancias (pérdidas)	43
(21)	Ingresos financieros	43
(22)	Costos financieros	44
(23)	Garantías comprometidas con terceros activos y pasivos contingentes	44
(24)	Medio ambiente	44
(25)	Hechos posteriores	44

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (1) Información general de la Sociedad

Por escritura pública de fecha 24 de octubre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Ltda., acuerdan dividir la Sociedad disminuyendo su patrimonio entre sí y la nueva Sociedad de responsabilidad limitada que se crea, Inversiones Betlan Dos Ltda. La división se realizó sobre la base de los valores de balance cerrado al 30 de septiembre de 2012, siendo el principal activo de Inversiones Betlan Dos Ltda. la inversión en Axxdos S.A., la cual es traspasada desde la Sociedad origen en su totalidad como parte de los activos netos que se traspasan a la Sociedad que nace producto de esta división.

Con fecha 23 de noviembre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Dos Ltda., acuerdan modificar la mencionada Sociedad, transformándola en Sociedad Anónima Cerrada.

El objeto social es efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos reales y personales, privilegios, patentes, marcas, licencias, Sociedades, derechos en Sociedades y concesiones de cualquier naturaleza; podrá participar como socia o accionista de otras Sociedades cualesquiera sea su naturaleza jurídica o giro.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de diciembre de 2012, se acordó: (a) La fusión por incorporación de Axxdos S.A., Sociedad anónima abierta, en Inversiones Betlan Dos S.A., como consecuencia de la fusión, Inversiones Betlan Dos S.A., adquirió todos los activos y pasivos de Axxdos S.A. conforme al balance auditado y demás estados financieros auditados al 30 de noviembre de 2012 de dicha Sociedad, sucediéndola en consecuencia, en todos sus derechos y obligaciones en calidad de continuadora legal. Asimismo, Inversiones Betlan Dos S.A. incorporó la totalidad de los accionistas de la Sociedad absorbida. (b) Aumentar el capital social de Inversiones Betlan Dos S.A., en \$16.486.083. En consecuencia, el capital de Inversiones Betlan Dos S.A., se aumenta de la cantidad de \$110.335.176.470 a la cantidad de \$110.351.662.553. (c) La emisión de 45.448.125.297 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal en las cuales se divide el capital social como consecuencia de la fusión, de las cuales 45.392.637.815 acciones corresponden y reemplazan las 10.000.000 acciones originales, y 55.487.482 acciones corresponden a la suma en que se aumentó el capital social como consecuencia de la fusión, esto es, la suma \$16.486.083, acordándose que tales acciones, suscritas y pagadas, se distribuyan entre los accionistas de la Sociedad absorbida, de acuerdo a los parámetros indicados precedentemente. A tales efectos, la Junta, por la unanimidad de los accionistas presentes aprobó, el nuevo artículo quinto de los estatutos, relativo al capital social, reemplazando al hasta ese momento existente. En la misma línea, aprobó el reemplazo del artículo segundo transitorio de los estatutos por el recién citado, como asimismo acuerda eliminar los demás artículos transitorios de los estatutos por haber perdido su vigencia. (d) Asimismo, se aprobó cambiar el nombre de la Sociedad, la que a contar de esa fecha pasa a denominarse Betlan Dos S.A.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°1.117. Presenta su domicilio legal en Avda. Isidora Goyenechea 2800, piso 50, Las Condes – Santiago.

Su matriz y controlador último es Bethia S.A.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables

#### (a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante CMF), las cuales, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias entre los principios contables y los criterios contables emitidos por la CMF, primaran esos últimos.

Los estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a lo descrito precedentemente, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 6, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Con el objeto de facilitar la comparación, se han realizado algunas reclasificaciones menores a los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio anterior.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de marzo de 2019.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

#### (b) Bases de consolidación

##### (i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que Betlan Dos S.A. tiene la capacidad para ejercer control, capacidad que se manifiesta cuando la Sociedad conforme a lo definido por la NIIF 10, tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercibles o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (b) Bases de consolidación

##### (ii) Transacciones e interés minoritario

Betlan Dos S.A. aplica la política de tratar las transacciones con el interés minoritario como si fueran transacciones con accionistas.

Las participaciones del interés minoritario (participaciones no controladoras) se miden inicialmente por la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación de la Sociedad en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

##### (iii) Pérdida de control

Cuando la Sociedad pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio.

Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex subsidiaria, esta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

##### (iv) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

#### (c) Entidad subsidiaria

##### Entidad de consolidación directa

La Sociedad Inversiones HS SpA creada el 10 de julio de 2013, sobre la cual se mantiene un 100% de participación, se encuentra incluida en la consolidación al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

#### (d) Período contable

Los estados financieros consolidados cubren los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017.



## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (e) Transacciones en moneda extranjera

##### (i) Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros consolidados han sido preparados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de Betlan Dos S.A. y subsidiaria. Los registros contables son mantenidos en pesos chilenos.

##### (ii) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda local y extranjera, distintos de la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada año, en moneda distinta de la moneda funcional en la que están denominados los estados financieros consolidados, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultado del año en la cuenta diferencias de cambio.

#### (f) Bases de conversión

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
Dólar estadounidense (US\$)	694,77	614,75
Unidades de Fomento (UF)	27.565,79	26.798,14

Entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017, no se registraron activos o pasivos monetarios en moneda distinta a la funcional, el peso chileno.

#### (g) Efectivo y equivalentes al efectivo

Este concepto incluye el efectivo en caja, efectivo en Banco, los depósitos a plazo en instituciones financieras y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de pérdida de valor.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (h) Instrumentos financieros

##### (i) Reconocimiento y medición inicial

Todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión

##### (ii) Clasificación y medición posterior

###### (ii.1) Activos financieros – Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si el Grupo cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Una inversión en deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, el Grupo puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivado. En el reconocimiento inicial, la sociedad puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (h) Instrumentos financieros, continuación

##### (ii) Clasificación y medición posterior, continuación

(ii.2) Activos financieros - Medición posterior y ganancias y pérdidas: Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018

(ii.2.1) Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

(ii.3) Activos financieros - Medición posterior y ganancias y pérdidas: Política aplicable antes del 1 de enero de 2018

(ii.3.1) Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Medidos al valor razonable con cambios, incluyendo los ingresos por intereses o dividendos, en resultados.

(ii.3.2) Préstamos y partidas por cobrar

Medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo

(ii.3.3) Pasivos financieros - Clasificación, medición posterior y ganancias y pérdidas

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El ingreso por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (h) Instrumentos financieros, continuación

##### (iii) Baja en cuentas

##### (iii.1) Activos financieros

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad participa en transacciones en las que transfiere los activos reconocidos en su estado de situación financiera pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y ventajas de los activos transferidos. En esos casos, los activos transferidos no son dados de baja en cuentas.

##### (iii.2) Pasivos financieros

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Sociedad también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

##### (iv) Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (i) Deterioro del valor

##### (i) Activos financieros no derivados

Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018.

Instrumentos financieros y activos del contrato.

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado;
- las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral.

La Sociedad mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide al importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses:

- instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación; y
- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales y activos del contrato siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

La Sociedad considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- no es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo a la Sociedad, sin recurso por parte de la Sociedad acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
- el activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (i) Deterioro del valor, continuación

##### (i) Activos financieros no derivados, continuación

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que el Grupo está expuesto al riesgo de crédito.

##### (i.1) Medición de las pérdidas crediticias esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las pérdidas crediticias.

Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que el Grupo espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

##### (i.2) Activos financieros con deterioro crediticio

En cada fecha de presentación, el Grupo evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;
- la reestructuración de un préstamo o adelanto por parte del Grupo en términos que este no consideraría de otra manera;
- se está convirtiendo en probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (i) Deterioro del valor, continuación

##### (i) Activos financieros no derivados, continuación

##### (i.3) Castigo

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando el Grupo no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales, la política del Grupo es castigar el importe en libros bruto cuando el activo financiero tiene una mora de 180 días con base en la experiencia histórica de recuperaciones de activos similares. En el caso de los clientes empresa, el Grupo hace una evaluación individual de la oportunidad y el alcance del castigo con base en si existe o no una expectativa razonable de recuperación. El Grupo no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrían estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los importes adeudados.

##### (i.4) Política aplicable antes del 1 de enero de 2018

Los activos financieros no clasificados al valor razonable con cambios en resultados eran evaluados en cada fecha de presentación para determinar si existía evidencia objetiva de deterioro del valor.

La evidencia objetiva de que los activos financieros estaban deteriorados incluía:

- mora o incumplimiento por parte de un deudor;
- reestructuración de un monto adeudado al Grupo en términos que el Grupo no consideraría en otras circunstancias;
- indicios de que un deudor o emisor se declararía en banca rota;
- cambios adversos en el estado de pago de prestatarios o emisores;
- desaparición de un mercado activo para un instrumento debido a dificultades financieras; o
- datos observables que indican que existía un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

##### (i.5) Activos financieros medidos al costo amortizado

La Sociedad consideraba la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo tanto a nivel específico como colectivo. Todos los activos individualmente significativos eran evaluados individualmente por deterioro. Los que no se encontraban deteriorados eran evaluados colectivamente por deterioro que hubiera sido incurrido pero no hubiera sido identificado aún individualmente. Los activos que no eran individualmente significativos eran evaluados por deterioro colectivo. Los activos que no eran individualmente significativos eran evaluados por deterioro colectivo agrupando los activos con características de riesgo similares.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (i) Deterioro del valor, continuación

##### (i) Activos financieros no derivados, continuación

##### (i.5) Activos financieros medidos al costo amortizado, continuación

Al evaluar el deterioro colectivo, el Grupo usaba información histórica acerca de la oportunidad de las recuperaciones y el importe de la pérdida incurrida, y hacía un ajuste si las condiciones económicas y crediticias actuales hacían probable que las pérdidas reales fueran mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro se calculaba como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las pérdidas se reconocían en resultados y se reflejaban en una cuenta de corrección. Cuando el Grupo consideraba que no existían posibilidades realistas de recuperar el activo, los importes involucrados eran castigados. Si posteriormente el importe de la pérdida por deterioro disminuía y el descenso podía ser relacionado objetivamente con un hecho ocurrido después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se revertía en resultados.

##### (ii) Activos no financieros

En cada fecha de presentación, el Grupo revisa los importes en libros de sus activos financieros (distintos activos por impuestos diferidos) para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. El valor en uso se basa en los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.



## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (i) Deterioro del valor, continuación

##### (ii) Activos no financieros, continuación

Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Estas pérdidas se distribuyen en primer lugar, para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía distribuida a la unidad generadora de efectivo y a continuación, para reducir el importe en libros de los demás activos de la unidad, sobre una base de prorrateo.

Para los otros activos, una pérdida por deterioro se revierte solo mientras el importe en libros del activo no exceda al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

#### (j) Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias corriente se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigencia cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

#### (k) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos provenientes de la venta de instrumentos financieros (acciones) se reconocen en el resultado operacional cuando se ha traspasado el dominio sobre éstos y por lo tanto todos sus riesgos y beneficios.

Los ingresos por dividendos se reconocen en resultados en la fecha en que se establece el derecho del Accionista/Inversionista a recibir el pago.

#### (l) Otras ganancias (pérdidas)

La rentabilidad de los instrumentos financieros (acciones) se reconoce en resultado, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas) cuando se devenga.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (m) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción de los ingresos obtenidos.

#### (n) Distribución de dividendos

El dividendo a cuenta de los resultados de Betlan Dos S.A. es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas y se presenta disminuyendo el patrimonio neto.

La Sociedad provisiona en cada cierre los dividendos mínimos obligatorios correspondientes al 30% de la utilidad líquida distributable.

#### (o) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

#### (p) Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (3) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

- (a) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2018:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, Instrumentos Financieros, y NIIF 4, Contratos de Seguro: Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque overlay y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (3) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

#### (b) Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, Beneficios a Empleados).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a las referencias en el Marco Conceptual para la Información Financiera.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (3) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

#### (b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Betlan Dos S.A. y Subsidiaria, han aplicado inicialmente la Norma NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018. Las otras nuevas normas también entran en vigencia a contar del 1 de enero de 2018, pero no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros del Grupo.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, no han ocurrido otros cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros.

#### NIIF 9 Instrumentos Financieros

La Norma NIIF 9 establece los requerimientos para el reconocimiento y la medición de los activos financieros, los pasivos financieros y algunos contratos de compra o venta de partidas no financieras. Esta norma reemplaza la Norma NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.

##### (i) Clasificación y medición de los activos y pasivos financieros

La Norma NIIF 9 incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRCR). La clasificación de los activos financieros bajo la Norma NIIF 9 por lo general se basa en el modelo de negocios en el que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujo de efectivo contractual. La Norma NIIF 9 elimina las categorías previas de la Norma NIC 39 de mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y disponibles para la venta. Bajo la Norma NIIF 9, los derivados incorporados en contratos en los que el principal es un activo financiero dentro del alcance de la norma nunca se separan. En cambio, se evalúa la clasificación del instrumento financiero híbrido tomado como un todo.

La Norma NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación y medición de los pasivos financieros.

Para obtener una explicación de la manera en que la Sociedad clasifica y mide los instrumentos financieros y contabiliza las ganancias y pérdidas relacionadas bajo la Norma NIIF 9, ver nota 2(f).

La tabla a continuación explica las categorías de medición originales bajo la NIC 39 y las nuevas categorías de medición bajo IFRS 9 de la Sociedad al 1 de enero de 2018.

Concepto	Clasificación NIC 39	Nueva clasificación NIIF 9	Importe en libros NIC 39	Importe en libros NIIF 9
<b>Activos financieros</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado	91.781	91.781
Otros activos financieros	Valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable con cambios en resultados	129.987.404	129.987.404
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado	5.208.661	5.208.661
Totales			<u>135.287.846</u>	<u>135.287.846</u>

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (3) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

#### (b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

##### (i) Clasificación y medición de los activos y pasivos financieros, continuación

#### Pasivos financieros

Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	15.043.036	15.043.036
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	4.448	4.448
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	3.391.275	3.391.275
Totales			<u>18.438.759</u>	<u>18.438.759</u>

##### (ii) Clasificación y medición de los activos y pasivos financieros, continuación

Bajo la Norma NIC 39, los otros activos financiero (instrumentos de patrimonio) fueron designados al valor razonable con cambios en resultados ya que fueron gestionados sobre una base de valor razonable y su rendimiento fue monitoreado sobre esta base. Estos activos han sido clasificados como obligatoriamente medidos al valor razonable con cambios en resultados bajo la Norma NIIF 9.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que estaban clasificados como préstamos y partidas por cobrar bajo la Norma NIC 39 ahora se clasifican al costo amortizado.

##### (iii) Deterioro del valor de los activos financieros

La Sociedad ha adoptado el enfoque de la NIIF 9 para reconocer el deterioro del valor de los activos financieros según el modelo de pérdida esperada, que incluye principalmente las cuentas por cobrar a deudores comerciales y a entidades relacionadas medidas al costo amortizado. La Sociedad ha establecido un modelo de solución práctica para medir las pérdidas crediticias esperadas de acuerdo a lo establecido en el enfoque simplificado de la norma NIIF9, para el cual ha establecido una matriz de pérdida basada en su experiencia histórica y las condiciones específicas del negocio para las cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

La experiencia histórica de la Sociedad indica que no se han presentados morosidades incobrabilidad de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, existiendo un monitoreo mensual para revisar el comportamiento de pagos de sus asociados. Al efectuar un análisis prospectivo, de las entidades relacionadas, no se genera un impacto significativo, por lo que no se ha registrado un deterioro de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

#### **NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes**

La Norma NIIF 15 establece un marco conceptual completo para determinar si deben reconocerse ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. Reemplazó a la Norma NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias, la Norma NIC 11 Contratos de Construcción y las interpretaciones relacionadas. Bajo la Norma NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando el cliente obtenga el control de los bienes o servicios. La determinación de la oportunidad de la transferencia del control - en un momento determinado o a lo largo del tiempo - requiere juicio.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (3) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

De acuerdo con el negocio que mantiene la Sociedad al 31 de diciembre de 2018, esta nueva norma no es aplicable a sus ingresos operacionales.

#### (c) Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros y NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores)

En octubre de 2018, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad redefinió su definición de material. Ahora está alineado a través de las Normas Internacionales de Información Financiera y el Marco Conceptual. La nueva definición establece que "La información es material si se puede esperar razonablemente que la omisión, la distorsión o el ensombrecimiento de la misma influyan en las decisiones que los usuarios principales de los estados financieros de propósito general toman sobre la base de esos estados financieros, que proporcionan información financiera sobre una entidad de reporte específica".

El Consejo ha promovido la inclusión del concepto de "ensombrecimiento" en la definición, junto con las referencias existentes a "omitir" y "declarar erróneamente". Además, el Consejo aumentó el umbral de "podría influir" a "podría razonablemente esperarse que influya".

El Consejo también eliminó la definición de omisiones o errores de importancia de la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2020. Se permite su adopción anticipada.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

### (4) Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Betlan Dos S.A.

### (5) Gestión del riesgo financiero

La naturaleza del negocio de la Sociedad y subsidiaria y su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión que puede hacer su Administración sobre estos es bastante limitada, ya que el principal riesgo al que está expuesta es gestionado directamente por la Administración de Latam Airlines Group S.A. (LATAM).

#### (a) Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad y subsidiaria están expuestas indirectamente a los riesgos de mercado, tales como:

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (5) Gestión del riesgo financiero, continuación

#### (a) Riesgo de mercado, continuación

##### (i) Riesgo de precio bursátil de las acciones

Al 31 de diciembre de 2018 el 91,76% del activo de Betlan Dos S.A. y subsidiaria, está compuesto principalmente por la inversión en acciones de Latam Airlines Group S.A. propiedad de su subsidiaria Inversiones HS SpA (LATAM) (97,43% al 31 de diciembre de 2017), la cual se registra a su valor de mercado (precio bursátil) por lo que las fluctuaciones de su valor dependen en gran parte de la gestión de dicha compañía.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el valor de mercado de estas acciones depende de las expectativas generales que prevalezcan en los diversos mercados accionarios y de fundamentos propios de esta industria, que afectan específicamente las expectativas sobre la industria aérea (mercado de los combustibles) y de alguna línea aérea en particular (accidentes aéreos).

Estos son riesgos asumidos por la Sociedad y subsidiaria, en conocimiento de que aquellos que son propios de la industria son adecuadamente gestionados por la administración de Latam Airlines Group S.A.

##### (i.1) Análisis de sensibilidad

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad y su subsidiaria presenta como principal activo las acciones de LATAM Airlines Group S.A. (LATAM), por un valor total de M\$103.278.141 e inversión en otras acciones por M\$151.027, correspondientes a 14.894.024 acciones de Latam Airlines Group S.A. de las cuales el 100% pertenecen a su subsidiaria Inversiones HS SpA.

Si la variación del valor bursátil de la acción de LATAM fuera de un aumento o disminución del 10%, se estima que el efecto en el resultado del período del Grupo sería de ganancia o pérdida de M\$10.327.814, respectivamente.

##### (ii) Riesgo de tipo de cambio

Tanto el endeudamiento como las inversiones en fondos mutuos que actualmente posee la Sociedad y su subsidiaria son en pesos chilenos; por lo tanto no se encuentra expuesta a las variaciones del tipo de cambio.



## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (5) Gestión del riesgo financiero, continuación

#### (a) Riesgo de mercado, continuación

##### (iii) Riesgo de tasa de interés

##### (iii.1) Riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo

La variación en tasas de interés depende fuertemente del estado de la economía mundial.

Un mejoramiento en las perspectivas económicas de largo plazo mueven las tasas de largo plazo hacia el alza, mientras que una caída provoca un descenso por efectos del mercado. De igual manera, la intervención gubernamental puede influir en las tasas de referencia de forma de provocar los cambios deseados en la economía del país. La incertidumbre existente de cómo se comportará el mercado y los gobiernos, y por ende cómo variará la tasa de interés, hace que exista un riesgo asociado a la deuda de la Sociedad sujeta a interés variable y a las inversiones que mantenga.

El riesgo de las tasas de interés en la deuda equivale al riesgo de los flujos de efectivo futuros de los instrumentos financieros debido a la fluctuación de las tasas de interés en los mercados. Actualmente la subsidiaria Inversiones HS SpA mantiene endeudamiento financiero con amortización del 100% de capital al vencimiento, a tasa de interés variable de tab nominal 30 días más spread acordado con el Banco, por lo que se encuentra expuesta al riesgo de tasa de interés. Durante el año 2018 el promedio de tasa tab 30 días alcanzó un 2,73%. Si la tasa tab nominal 30 días tuviera una variación de un 5%, los gastos financieros tendría una variación para el próximo pago de M\$268.

#### (b) Riesgo de liquidez

Si bien los ingresos y su caja dependen principalmente de los dividendos que distribuya Latam Airlines Group S.A., la empresa se financia casi en un 100% con recursos propios, dado que los egresos anuales no son significativos. Por lo tanto, el riesgo asociado a una eventual falta de liquidez de la Sociedad no llegaría a ser significativo toda vez que la Sociedad forma parte de un sólido grupo financiero, más aún si se considera que su principal activo, las acciones de Latam Airlines Group, tienen una alta liquidez en el mercado bursátil.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (5) Gestión del riesgo financiero, continuación

#### (b) Riesgo de liquidez, continuación

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los flujos de efectivo contractuales son los siguientes:

Institución	RUT acreedor	Tasa nominal %	Tasa efectiva %	Menos de 90 días M\$	Más de 90 días hasta un año M\$	Más de uno a tres años M\$	Más de tres a cinco años M\$	Total M\$
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,27	5,13	48.441	148.015	5.109.968	-	5.306.424
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,27	5,13	112.088	342.490	11.823.878	-	12.278.455
Bethia S.A.	78.591.370-1	-	-	-	3.425.195	-	-	3.425.195
Totales				160.529	3.915.700	16.933.846	-	21.010.074

Al 31 de diciembre de 2017:

Institución	RUT acreedor	Tasa nominal %	Tasa efectiva %	Menos de 90 días M\$	Más de 90 días hasta un año M\$	Más de uno a tres años M\$	Más de tres a cinco años M\$	Total M\$
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,16	5,13	46.669	191.395	383.315	4.903.309	5.524.688
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,16	5,13	107.986	442.866	886.947	11.345.694	12.783.493
Bethia S.A.	78.591.370-1	-	-	-	3.391.275	-	-	3.391.275
Totales				154.655	4.025.536	1.270.262	16.249.003	21.699.456

#### (c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad y/o su subsidiaria, bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando en una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad y su subsidiaria, se diversifican las inversiones de instrumentos financieros con distintas instituciones. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en (i) su clasificación de riesgo (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte, y (iii) fija límites de inversión de acuerdo al nivel de liquidez de la Sociedad y su subsidiaria. De acuerdo a estos tres parámetros, la Sociedad y su subsidiaria optan por el parámetro más restrictivo de los tres anteriores y en base a éste establece límites a las operaciones con cada contraparte. Invierte sólo en instituciones financieras que presentan un alto patrimonio de mercado y una calidad crediticia local superior. La Sociedad no considera necesario mantener garantías para mitigar esta exposición. Las colocaciones financieras mantenidas por la Sociedad y su subsidiaria se concentran en instrumentos de renta fija y por tanto la exposición de la Compañía es la más conservadora posible. La Sociedad y su subsidiaria no está afecta a este tipo de riesgo, dado que son Sociedades de inversión y no tiene clientes y los montos mantenidos en bancos en inversiones en fondos mutuos son menores y en bancos de primera línea.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (6) Estimaciones y juicios contables

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes claves de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera consolidado, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen estimaciones ni supuestos relevantes que pudieran afectar los montos de activos y pasivos informados.

### (7) Operación por segmento

El negocio básico de la Sociedad y su subsidiaria es realizar inversiones en instrumentos financieros, principalmente en acciones con cotización bursátil. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad y su subsidiaria. Consecuentemente, es posible identificar un único segmento de operación.

Dada la definición de un sólo segmento de operación para la Sociedad y su subsidiaria, la información a incorporar a los Estados Financieros Consolidados corresponde a aquellas revelaciones entregadas en el presente informe.

### (8) Efectivo y equivalente al efectivo

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Banco	17.557	7.961
Fondos mutuos (*)	391.992	83.820
Totales	<u>409.549</u>	<u>91.781</u>

(\*) Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados y corresponden a instrumentos de fácil liquidación.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (8) Efectivo y equivalente al efectivo, continuación

El saldo de efectivo y equivalente al efectivo se encuentra íntegramente denominado en pesos chilenos.

El detalle de los fondos mutuos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Institución	Fondo	Tipo Moneda	Cuotas	Valor cuota	2018 M\$
BanChile Corredores de Bolsa	C Efectivo A	CL\$	309.179,6396	1.265,0934	391.142
BanChile Corredores de Bolsa	Disponible A	CL\$	21,5237	39.514,3487	850
Totales					391.992

Institución	Fondo	Tipo Moneda	Cuotas	Valor cuota	2017 M\$
BanChile Corredores de Bolsa	C Efectivo A	CL\$	67.670,6407	1.238,0109	83.777
BanChile Corredores de Bolsa	Disponible A	CL\$	1,1170	39.121,0384	43
Totales					83.820

### (9) Información sobre partes relacionadas

#### (a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

La Sociedad registra las siguientes cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2018 M\$	2017 M\$
Bethia S.A.	Matriz última	Traspasos	812.148	504.467
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes			812.148	504.467

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (9) Información sobre partes relacionadas, continuación

#### (b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes

El Grupo registra las siguientes cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2018 M\$	2017 M\$
Betfam S.A. (a)	Matriz última común	Intereses	76.838	76.838
Axxion S.A. (b)	Matriz última común	Préstamo	<u>4.579.258</u>	<u>4.627.356</u>
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes			<u>4.656.096</u>	<u>4.704.194</u>

(a) Corresponde a intereses generados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones LATAM de propiedad de la subsidiaria Inversiones HS SpA, cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Betfam S.A.

(b) Corresponde a cuenta corriente mercantil. Está sujeta a intereses a una tasa de 5% anual a partir del ejercicio 2016. Durante el año 2016, la Sociedad Inversiones HS SpA realiza dación en pago a Inversiones Betlan Ltda., parte de la cuenta por cobrar que mantenía con Axxion S.A., produciéndose el cambio de acreedor.

#### (c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

El detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2018 M\$	2017 M\$
Bethia S.A. (a)	Matriz	Préstamo	<u>3.425.195</u>	<u>3.391.275</u>
Cuentas por pagar entidades relacionadas, corrientes			<u>3.425.195</u>	<u>3.391.275</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, esta cuenta se encuentra neta de los intereses por cobrar a esta Sociedad generados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones LATAM de propiedad de la Subsidiaria Inversiones HS SpA, cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Bethia S.A. El saldo por pagar a esta fecha corresponden a traspasos realizados que no están sujetos a plazos, intereses ni reajustes.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (9) Información sobre partes relacionadas, continuación

#### (d) Transacciones con entidades relacionadas

El detalle de las principales transacciones con entidades relacionadas son las siguientes:

	Descripción de la transacción	2018		2017	
		Monto M\$	Efecto en resultado M\$	Monto M\$	Efecto en resultado M\$
Axxion S.A.	Cobro de préstamo	290.000	-	1.995.000	-
	Intereses cobrados	241.902	241.902	221.724	221.724
Bethia S.A.	Préstamos recibidos	34.449	-	239.720	-
	Dividendo pagado	93.035	-	-	-
	Pago de préstamos	-	-	1.407.422	-
	Préstamo otorgado	-	-	250.000	-
	Intereses devengados	308.582	308.582	-	-
	Intereses cobrados	-	-	434.408	434.408

#### (e) Accionistas

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el Controlador de Betlan Dos S.A. es Bethia S.A., Rut N°78.591.370-1, dueña directa de 40.890.587.317 acciones, representativas de un 99,86% del total.

Nombre Accionista	Participación %
Bethia S.A.	99,86
Otros	0,14
Total	100,00

#### (f) Administración y Alta Dirección

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el Directorio y Administración de la Sociedad está compuesto por las siguientes personas:

Miembros del Directorio/Gerencia	Rut	Cargo
Rodrigo Veloso Castiglione	8.445.304-8	Director
Alberto Morgan Lavín	6.220.258-0	Director
Ramiro Sánchez Tuculet	14.742.844-8	Director
Gonzalo Rojas Vildósola	6.179.689-4	Director
Carlos Cáceres Solorzano	10.609.808-5	Director
Ana Soledad Bull Zúñiga	9.165.866-6	Gerente General

Este Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de accionistas celebrada con fecha 27 de abril de 2016 y durarán 3 años en el cargo.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (9) Información sobre partes relacionadas, continuación

#### (g) Remuneración y otras prestaciones

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no se han realizado pagos por ningún concepto a los Directores de la Sociedad.

- Gastos en Asesoría del Directorio: Los miembros del Directorio no realizaron asesorías ni efectuaron cobros que representen gastos para la Sociedad.
- Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores: No existen remuneraciones devengadas por este concepto.
- Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones: No existen cuentas por cobrar y pagar a Directores y/o Gerencias.
- Otras transacciones: No existen otras transacciones con Directores y/o Gerentes.
- Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores: No se ha realizado este tipo de operaciones.
- Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes: No existen planes de incentivo a Directores y/o Gerentes.
- Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes: No existen indemnizaciones pagadas a Directores y Gerentes.
- Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Sociedad: No se tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y/o Gerentes.
- Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción: No se mantiene este tipo de operación.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (10) Información resumida de subsidiaria

#### (a) Inversión en subsidiaria

La inversión en la subsidiaria de Betlan Dos S.A. incluida en la consolidación de los presentes estados financieros, presenta los siguientes movimientos:

Al 31 de diciembre de 2018:

RUT	Nombre Sociedad	Saldo inicial M\$	Resultado devengado M\$	Saldo final 31-12-2018 M\$
76.308.315-2	Inversiones HS SpA.	120.275.050	(25.948.510)	94.326.540
	Totales	120.275.050	(25.948.510)	94.326.540

Al 31 de diciembre de 2017:

RUT	Nombre Sociedad	Saldo inicial M\$	Resultado devengado M\$	Saldo final 31-12-2017 M\$
76.308.315-2	Inversiones HS SpA.	74.144.161	46.130.889	120.275.050
	Totales	74.144.161	46.130.889	120.275.050

#### (b) Información resumida de la subsidiaria

Al 31 de diciembre de 2018:

RUT	Nombre Sociedad	Total Activo M\$	Total Pasivo M\$	Resultado devengado M\$
76.308.315-2	Inversiones HS SpA.	109.390.997	15.037.823	(25.948.510)
	Totales	109.390.997	15.037.823	(25.948.510)

Al 31 de diciembre de 2017:

RUT	Nombre Sociedad	Total Activo M\$	Total Pasivo M\$	Resultado devengado M\$
76.308.315-2	Inversiones HS SpA.	135.319.469	15.044.419	46.130.889
	Totales	135.319.469	15.044.419	46.130.889



## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (11) Instrumentos Financieros

#### Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

2018	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Activos a valor razonable con cambios en resultados M\$	Préstamos bancarios M\$	Otras cuentas por pagar M\$	Total M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	17.557	391.992	-	-	409.549
Otros activos financieros, corrientes	-	103.429.168	-	-	103.429.168
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	812.148	-	-	-	812.148
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.656.096	-	-	-	4.656.096
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	(5.351)	-	(5.351)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	(202.268)	(202.268)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	(3.425.195)	(3.425.195)
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	(15.037.823)	-	(15.037.823)
Totales	5.485.801	103.821.160	(15.043.174)	(3.627.463)	90.636.324

2017	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Activos a valor razonable con cambios en resultados M\$	Préstamos bancarios M\$	Otras cuentas por pagar M\$	Total M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	7.961	83.820	-	-	91.781
Otros activos financieros, corrientes	-	129.987.404	-	-	129.987.404
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	504.467	-	-	-	504.467
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.704.194	-	-	-	4.704.194
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	(5.213)	-	(5.213)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	(4.448)	(4.448)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	(3.391.275)	(3.391.275)
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	(15.037.823)	-	(15.037.823)
Totales	5.216.622	130.071.224	(15.043.036)	(3.395.723)	116.849.087

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (12) Activo (pasivo) por impuestos corrientes

El detalle de la cuenta a cobrar o pagar por impuesto a la renta es el siguiente:

#### (a) Activos por impuestos corrientes

	2018 M\$	2017 M\$
Pagos provisionales mensuales	-	88.578
PPUA por recuperar	3.249.202	3.160.702
Impuesto renta	-	(51.212)
Total activo por impuestos corrientes	3.249.202	3.198.068

#### (b) Pasivos por impuestos corrientes

	2017 M\$	2017 M\$
Pagos provisionales mensuales	(670)	-
PPUA por recuperar	(38.397)	-
Impuesto renta (*)	77.460	4.870
Total pasivo por impuestos corrientes	38.393	4.870

(\*) Corresponde a la provisión de la Subsidiaria Inversiones HS SpA y de Betlan Dos S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

### (13) Impuestos a las ganancias

#### (a) Impuesto a las ganancias reconocido en resultados

	2018 M\$	2017 M\$
Provisión impuesto renta	77.460	(56.082)
Diferencia en pago provisión impuesto renta AT 2017	(563)	(642)
Gasto por impuesto a las ganancias	76.897	(56.724)

#### (b) Conciliación del gasto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

	2018		2017	
	M\$	%	M\$	%
Gastos por impuesto utilizando la tasa legal	6.973.617	27,00	(11.779.648)	(25,50)
Corrección monetaria tributaria	(75.425)	(0,28)	(49.567)	(0,11)
Efecto impositivo por ingresos no afectos y/o no gravados	(6.975.653)	(26,94)	11.773.132	25,49
Otros	564	0,00	(641)	0,00
Gastos por impuesto utilizando la tasa a efectiva	(76.897)	(0,22)	(56.724)	(0,12)

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (14) Otros activos financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los otros activos financieros corrientes corresponden a inversiones en acciones de las siguientes Sociedades:

	2018		2017	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Latam Airlines Group S.A. (LATAM)	103.278.141	-	129.844.612	-
Banco de Chile -B	41.454	-	40.572	-
Banco Santander -Chile	30.054	-	28.019	-
Banco Crédito e Inversiones	37.826	-	32.983	-
Empresas CMPC S.A.	28.679	-	27.186	-
Sonda S.A.	7.065	-	7.956	-
Enel Chile S.A.	5.002	-	5.438	-
Banco de Chile	947	-	638	-
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>103.429.168</b>	<b>-</b>	<b>129.987.404</b>	<b>-</b>

El número de acciones y su precio de cierre se detalla a continuación:

	2018		2017	
	Número Acciones	Valor cierre \$	Número Acciones	Valor cierre \$
Latam Airlines Group S.A. (LATAM)	14.894.024	6.934,20	14.894.024	8.717,90
Banco de Chile -B	130.876	316,74	130.876	310,00
Banco Santander -Chile	581.430	51,69	581.430	48,19
Banco Crédito e Inversiones	839	45.085,00	771	42.780,00
Empresas CMPC S.A.	13.000	2.206,10	13.000	2.091,20
Sonda S.A.	6.500	1.086,90	6.500	1.224,00
Enel Chile S.A.	74.688	66,97	74.688	72,81
Banco de Chile	6.477	99,17	6.477	98,60

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la inversión en acciones clasificadas en el activo corriente se valorizan a su valor bursátil de cierre mensual y los cambios en su valorización se registran en el resultado del ejercicio, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas).

### (15) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Proveedores nacionales	5.386	4.448
Dividendos por pagar	196.882	-
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras</b>	<b>202.268</b>	<b>4.448</b>

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (16) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son los siguientes:

Institución	Moneda	Tasa interés anual %	2018		2017	
			Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Consorcio	CL\$	4,27	1.615	4.537.823	1.573	4.537.823
Banco Consorcio	CL\$	4,27	3.736	10.500.000	3.640	10.500.000
Total otros pasivos financieros			5.351		5.213	15.037.823
Monto capital adeudado			-	15.037.823	-	15.037.823

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se clasifican en el corto plazo los intereses devengados.

### (17) Información a revelar sobre el patrimonio neto

#### (a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el capital social es de M\$110.309.598, dividido en 40.946.091.157 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal.

#### (b) Capital emitido

El capital emitido corresponde al capital pagado indicado en la letra (a).

#### (c) Dividendos

El dividendo a cuenta de los resultados de Betlan Dos S.A., es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas, el cual deberá distribuir a los menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio. Para estos efectos, la utilidad líquida distributable excluirá de la ganancia de la Sociedad determinada en el ejercicio, los siguientes resultados:

- Los resultados no realizados correspondientes a la variación del valor razonable de las acciones (variación en el valor bursátil de las acciones).
- Los efectos de los impuestos diferidos que se deriven de los ajustes asociados a los conceptos indicados en el punto anterior. La utilidad líquida distributable al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se detalla a continuación.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (17) Información a revelar sobre el patrimonio neto, continuación

#### (c) Dividendos, continuación

	2018 M\$	2017 M\$
Resultado del ejercicio	(25.905.109)	46.137.975
Rentabilidad de acciones	<u>26.561.382</u>	<u>(45.827.437)</u>
Utilidad líquida distribuible	<u>656.273</u>	<u>310.538</u>

Con fecha 26 de abril de 2018 en Junta Ordinaria de Accionistas, se aprobó el repartir un dividendo mínimo definitivo con cargo a las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio 2017 de \$0,00227521744976317 por acción, el equivalente a M\$93.131.

Al 31 de diciembre de 2018 registra utilidad líquida distribuible positiva de M\$656.273, provisionando un dividendo de M\$196.882, correspondientes al 30% mínimo obligatorio sobre esta utilidad líquida distribuible.

#### (d) Resultados acumulados

El movimiento de resultados acumulados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	2018 M\$	2017 M\$
Saldo inicial	9.734.492	(36.403.483)
Pérdida (utilidad) del ejercicio	(25.905.109)	46.137.975
Dividendos (*)	<u>(290.043)</u>	<u>-</u>
Saldo final	<u>(16.460.660)</u>	<u>9.734.492</u>

(\*) Corresponde a dividendo mínimo provisionado al 31 de diciembre de 2018 por M\$196.882 y reparto de dividendo definitivo acordado en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 26 de abril de 2018 por M\$93.161.

#### (e) Ganancias por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio por el número de acciones ordinarias en circulación durante el período informado.

	2018 M\$	2017 M\$
Ganancia/(pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto	<u>(25.905.109)</u>	<u>46.137.975</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	<u>(25.905.109)</u>	<u>46.137.975</u>
Número de acciones	40.946.091.157	40.946.091.157
Ganancia (pérdida) básicas por acción en M\$	(0,0006327)	0,0011268

La Sociedad no tiene acciones ordinarias potenciales en circulación durante los ejercicios informados, que puedan suponer un efecto dilutivo.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (17) Información a revelar sobre el patrimonio neto, continuación

#### (f) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad y el de su subsidiaria. Las políticas de Administración de capital de la Sociedad tienen por objetivo: a) Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo; b) Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.

Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.

Maximizar el valor de la Sociedad, entregando un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital serán incorporados basándose en las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado. La Sociedad maneja su estructura de capital ajustándose a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas, es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables, que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

### (18) Ingresos ordinarios

El detalle de los ingresos ordinarios al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	<b>Acumulado</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Dividendos ganados	721.323	345.634
Totales	721.323	345.634

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (19) Gastos de administración y ventas

El detalle de gastos de administración y ventas al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Acumulado	
	2018	2017
	M\$	M\$
Servicios de terceros	(28.841)	(19.534)
Honorarios	-	(22.222)
Gastos legales, notariales y bancarios	(661)	(6.816)
Impuestos y comisiones	(447)	(870)
Otros gastos	(263)	(2.999)
Totales	<u>(30.212)</u>	<u>(52.441)</u>

### (20) Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Acumulado	
	2018	2017
	M\$	M\$
Rentabilidad Fondos mutuos	7.363	4.218
Rentabilidad de acciones	(26.561.382)	45.827.437
Donaciones	-	(10.000)
Otros	-	2.180
Totales	<u>(26.554.019)</u>	<u>45.823.835</u>

### (21) Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Acumulado	
	2018	2017
	M\$	M\$
Ingresos financieros por garantías accionarias de relacionadas*	<u>550.484</u>	<u>656.131</u>
Totales	<u>550.484</u>	<u>656.131</u>

(\*) Corresponde a los intereses ganados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones LATAM de propiedad de la subsidiaria Inversiones Hs SpA cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Bethia S.A. Además de intereses cobrados sobre cuenta corriente mercantil con Axxion S.A.

## BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (22) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Acumulado	
	2018	2017
	M\$	M\$
Gastos financieros por préstamos bancarios	<u>(605.339)</u>	<u>(637.922)</u>
Totales	<u>(605.339)</u>	<u>(637.922)</u>

### (23) Garantías comprometidas con terceros activos y pasivos contingentes

#### (a) Garantías directas

La Sociedad, Inversiones HS SpA, mantiene al 31 de diciembre de 2018 prenda por 8.736.607 acciones de LATAM Airlines Group S.A. (13.926.024 acciones al 31 de diciembre de 2017) por pagarés de su matriz última Bethia S.A. y su relacionada Betfam S.A.

#### (b) Garantías indirectas

No existen garantías indirectas a favor de terceros.

#### (c) Aavales y garantías obtenidos de terceros

No existen aavales y/o garantías obtenidas de terceros.

### (24) Medio ambiente

Betlan Dos S.A. y subsidiaria son sociedades de inversiones, por lo cual no realizan gastos ni investigaciones en esta área.

### (25) Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, no han existido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y/o financiera del Grupo, que requieran ser revelados en notas explicativas.



**ESTADOS FINANCIEROS  
FILIAL  
INVERSIONES HS SpA**

## **BETLAN DOS S.A.**

Norma de Carácter General N°30 de la  
Comisión para el Mercado Financiero  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### **Inversiones HS SpA**

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## **INVERSIONES HS SPA**

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificados

Estados Resumidos de Resultados por Función

Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Resumidos de Flujos de Efectivo, Método Directo

Notas a los Estados Financieros Resumidos

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



## Informe de los Auditores Independientes

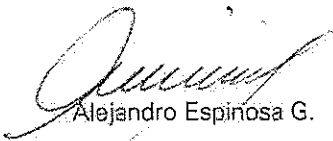
Señores Accionistas y Directores de  
Betlan Dos S.A.:

Como auditores externos de Betlan Dos S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, sobre los que informamos con fecha 27 de marzo de 2019. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la afiliada Inversiones HS SpA., y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Betlan Dos S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Inversiones HS SpA adjuntos, se corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Betlan Dos S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Betlan Dos S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Alejandro Espinosa G.

Santiago, 29 de marzo de 2019

KPMG Ltda.

## INVERSIONES HS SPA

Estados Resumidos de Situación Financiera Clasificados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos corrientes:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	393.584	86.038
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	812.148	504.467
Otros activos financieros corrientes	103.429.168	129.987.404
Activos por impuestos corrientes	-	37.366
Total activos corrientes	<u>104.634.900</u>	<u>130.615.275</u>
Activos no corrientes:		
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.756.096	4.704.194
Total activos no corrientes	<u>4.756.096</u>	<u>4.704.194</u>
Total activos	<u>109.390.996</u>	<u>135.319.469</u>
Pasivos y patrimonio:		
Otros pasivos financieros corrientes	5.351	5.213
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	1.650	1.383
Pasivo por impuestos corrientes	19.632	-
Total pasivos corrientes	<u>26.633</u>	<u>6.596</u>
Pasivos no corrientes:		
Otros pasivos financieros corrientes	15.037.823	15.037.823
Total pasivos no corrientes	<u>15.037.823</u>	<u>15.037.823</u>
Patrimonio:		
Capital emitido	102.451.000	102.451.000
Ganancia (pérdida) acumulada	(8.124.460)	17.824.050
Patrimonio total	<u>94.326.540</u>	<u>120.275.050</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>109.390.996</u>	<u>135.319.469</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

## INVERSIONES HS SPA

Estados Resumidos de Resultados por Función  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia (pérdida):		
Ingresos de actividades ordinarias	721.323	354.634
Otros gastos por naturaleza	-	-
Ganancia bruta	<u>721.323</u>	<u>354.634</u>
Otras gastos	(3.296)	(13.636)
Otras ganancias (pérdidas)	(26.554.019)	45.822.652
Ingresos financieros	550.484	656.131
Costos financieros	(605.339)	(637.922)
Resultado por unidades de reajuste	<u>1.051</u>	<u>528</u>
Pérdida (ganancia antes) de impuestos	<u>(25.889.796)</u>	<u>46.182.387</u>
Gastos por impuesto a las ganancias	<u>(58.714)</u>	<u>(51.498)</u>
Pérdida (ganancia)	<u>(25.948.510)</u>	<u>46.130.889</u>
Ganancia por acción:		
Acciones comunes (pérdida) básica por acción	<u>(1,9960239)</u>	<u>3,5485026</u>
Pérdida (ganancia) básica por acción diluidas	<u>(1,9960239)</u>	<u>3,5485026</u>
Estados de resultado integral:		
Pérdida (ganancia)	(25.948.510)	46.130.889
Otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionados con componentes del resultado integral	-	-
Total resultado integral	<u>(25.948.510)</u>	<u>46.130.889</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

## INVERSIONES HS SPA

Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio Neto  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	<b>Capital emitido M\$</b>	<b>Resultados acumulados M\$</b>	<b>Patrimonio total M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	102.451.000	17.824.050	120.275.050
Resultado integral:			
Resultado del ejercicio	-	(25.948.510)	(25.948.510)
Total otro resultado integral	-	(25.948.510)	(25.948.510)
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	<u>102.451.000</u>	<u>(8.124.460)</u>	<u>94.326.540</u>
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	102.451.000	(28.306.839)	74.144.161
Resultado integral:			
Resultado del ejercicio		46.130.889	46.130.889
Total otro resultado integral	-	46.130.889	46.130.889
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	<u>102.451.000</u>	<u>17.824.050</u>	<u>120.275.050</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

## INVERSIONES HS SPA

Estados Resumidos de Flujos de Efectivo, Método Directo  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Clases de pagos:		
Dividendos recibidos	721.326	345.634
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.028)	(13.000)
Impuesto a las ganancias pagados	(197)	(28.860)
Intereses pagados	(605.201)	(679.577)
Impuestos corrientes	-	(87.928)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizado en) actividades de operación	112.900	(463.731)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Importes recibidos por rentabilidad de instrumentos financieros	3.745	4.212
Préstamos efectuados a entidades relacionadas	(100.000)	(250.000)
Pago de préstamos a entidades relacionadas	290.901	1.995.000
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión	194.646	1.749.212
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	-	179.940
Pago de préstamos a entidades relacionadas	-	(1.407.419)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación	-	(1.227.479)
Incrementos neto en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios de la tasa de cambio	307.546	58.002
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	307.546	58.002
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	86.038	28.036
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	393.584	86.038

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.



## INVERSIONES HS SPA

### ÍNDICE

(1)	Información general de la Sociedad .....	7
(2)	Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables.....	7
(3)	Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) .....	18
(4)	Información sobre partes relacionadas .....	23

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (1) Información general de la Sociedad

Por escritura pública de fecha 10 de julio de 2013 se constituyó una sociedad por acciones denominada Inversiones HS SpA, cuyo objeto será realizar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorpóreas, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos en sociedades y concesiones de cualquier naturaleza y podrá participar como socia o accionista de otras sociedades cualquiera sea su naturaleza jurídica o giro.

La Sociedad presenta su domicilio legal en Avda. Isidora Goyenechea N°2800, piso 50, Las Condes, Santiago y su matriz es Betlan Dos S.A. y su controlador último es Bethia S.A.

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables

#### (a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante CMF), las cuales, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board. En caso de existir discrepancias entre los principios contables y los criterios contables emitidos por la CMF, primarán estos últimos.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a lo descrito precedentemente, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de marzo de 2019.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

#### (b) Período contable

Los estados financieros resumidos cubren los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017.

#### (c) Transacciones en moneda extranjera

##### (i) Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros han sido preparados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de Inversiones HS SpA. Los registros contables son mantenidos en pesos chilenos.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (c) Transacciones en moneda extranjera, continuación

##### (ii) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda local y extranjera, distintos de la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada año, en moneda distinta de la moneda funcional en la que están denominados los estados financieros, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultado del año en la cuenta diferencias de cambio.

#### (d) Bases de conversión

Los activos y pasivos monetarios en dólares estadounidenses, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, de acuerdo al siguiente detalle:

	2018	2017
	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	694,77	614,75
Unidades de Fomento (UF)	27.565,79	26.798,14

#### (e) Efectivo y equivalente al efectivo

Este concepto incluye el efectivo en caja, efectivo en Banco, los depósitos a plazo en instituciones financieras y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de pérdida de valor.

#### (f) Instrumentos financieros

##### (i) Reconocimiento y medición inicial

Todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (f) Instrumentos financieros, continuación

##### (ii) Clasificación y medición posterior

#### **Activos financieros – Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018**

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si el Grupo cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Una inversión en deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, el Grupo puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivado. En el reconocimiento inicial, la Sociedad puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (f) Instrumentos financieros, continuación

##### (ii) Clasificación y medición posterior, continuación

#### **Activos financieros - Medición posterior y ganancias y pérdidas: Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018**

##### **Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados**

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

#### **Activos financieros - Medición posterior y ganancias y pérdidas: Política aplicable antes del 1 de enero de 2018**

##### **Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados**

Medidos al valor razonable con cambios, incluyendo los ingresos por intereses o dividendos, en resultados.

##### **Préstamos y partidas por cobrar**

Medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

#### **Pasivos financieros - Clasificación, medición posterior y ganancias y pérdidas**

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El ingreso por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (f) Instrumentos financieros, continuación

##### (iii) Baja en cuentas

##### **Activos financieros**

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad participa en transacciones en las que transfiere los activos reconocidos en su estado de situación financiera pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y ventajas de los activos transferidos. En esos casos, los activos transferidos no son dados de baja en cuentas.

##### **Pasivos financieros**

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Sociedad también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

##### (iv) Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (g) Deterioro del valor

##### (i) Activos financieros no derivados

#### **Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018**

#### **Instrumentos financieros y activos del contrato**

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado.
- las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral.

La Sociedad mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide al importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses:

- instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación; y
- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales y activos del contrato siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

La Sociedad considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- no es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo a la Sociedad, sin recurso por parte de la Sociedad acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
- el activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (g) Deterioro del valor, continuación

##### (i) Activos financieros no derivados, continuación

#### **Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018, continuación**

#### **Instrumentos financieros y activos del contrato, continuación**

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que el Grupo está expuesto al riesgo de crédito.

#### **Medición de las pérdidas crediticias esperadas**

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las pérdidas crediticias.

Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que el Grupo espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

#### **Activos financieros con deterioro crediticio**

En cada fecha de presentación, el Grupo evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.



## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (g) Deterioro del valor, continuación

##### (i) Activos financieros no derivados, continuación

#### Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018, continuación

#### Activos financieros con deterioro crediticio, continuación

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;
- la reestructuración de un préstamo o adelanto por parte del Grupo en términos que este no consideraría de otra manera;
- se está convirtiendo en probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

#### Castigo

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando el Grupo no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales, la política del Grupo es castigar el importe en libros bruto cuando el activo financiero tiene una mora de 180 días con base en la experiencia histórica de recuperaciones de activos similares. En el caso de los clientes empresa, el Grupo hace una evaluación individual de la oportunidad y el alcance del castigo con base en si existe o no una expectativa razonable de recuperación. El Grupo no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrían estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los importes adeudados.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (g) Deterioro del valor, continuación

##### (i) Activos financieros no derivados, continuación

#### **Política aplicable antes del 1 de enero de 2018**

Los activos financieros no clasificados al valor razonable con cambios en resultados eran evaluados en cada fecha de presentación para determinar si existía evidencia objetiva de deterioro del valor.

La evidencia objetiva de que los activos financieros estaban deteriorados incluía:

- mora o incumplimiento por parte de un deudor;
- reestructuración de un monto adeudado al Grupo en términos que el Grupo no consideraría en otras circunstancias;
- indicios de que un deudor o emisor se declararía en banca rota;
- cambios adversos en el estado de pago de prestatarios o emisores;
- desaparición de un mercado activo para un instrumento debido a dificultades financieras; o
- datos observables que indican que existía un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

#### **Activos financieros medidos al costo amortizado:**

La Sociedad consideraba la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo tanto a nivel específico como colectivo. Todos los activos individualmente significativos eran evaluados individualmente por deterioro. Los que no se encontraban deteriorados eran evaluados colectivamente por deterioro que hubiera sido incurrido pero no hubiera sido identificado aún individualmente. Los activos que no eran individualmente significativos eran evaluados por deterioro colectivo. Los activos que no eran individualmente significativos eran evaluados por deterioro colectivo agrupando los activos con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, el Grupo usaba información histórica acerca de la oportunidad de las recuperaciones y el importe de la pérdida incurrida, y hacía un ajuste si las condiciones económicas y crediticias actuales hacían probable que las pérdidas reales fueran mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro se calculaba como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las pérdidas se reconocían en resultados y se reflejaban en una cuenta de corrección. Cuando el Grupo consideraba que no existían posibilidades realistas de recuperar el activo, los importes involucrados eran castigados. Si posteriormente el importe de la pérdida por deterioro disminuía y el descenso podía ser relacionado objetivamente con un hecho ocurrido después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se revertía en resultados.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (g) Deterioro del valor, continuación

##### (ii) Activos no financieros

En cada fecha de presentación, el Grupo revisa los importes en libros de sus activos financieros (distintos de activos por impuestos diferidos) para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o unidades generadoras de efectivo. La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a las UGE o grupos de UGE que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. El valor en uso se basa en los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Estas pérdidas se distribuyen en primer lugar, para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía distribuida a la unidad generadora de efectivo y a continuación, para reducir el importe en libros de los demás activos de la unidad, sobre una base de prorrato.

Para los otros activos, una pérdida por deterioro se revierte solo mientras el importe en libros del activo no exceda al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

#### (h) Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias corriente se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigencia cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

#### (i) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos provenientes de la venta de instrumentos financieros (acciones) se reconocen en el resultado operacional cuando se ha traspasado el dominio sobre éstos y por lo tanto todos sus riesgos y beneficios.

Los ingresos por dividendos se reconocen en resultados en la fecha en que se establece el derecho del accionista/inversionista a recibir el pago.

#### (j) Otras ganancias (pérdidas)

La rentabilidad de los instrumentos financieros (acciones) se reconoce en resultado, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas) cuando se devenga.

#### (k) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción de los ingresos obtenidos.

#### (l) Distribución de dividendos

El dividendo a cuenta de los resultados de Betlan Dos S.A. es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas y se presenta disminuyendo el patrimonio neto.

La Sociedad provisiona en cada cierre los dividendos mínimos obligatorios correspondientes al 30% de la utilidad líquida distribuible.

#### (m) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

**(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación**

**(n) Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

**(3) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)**

**(a) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2018**

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, Instrumentos Financieros, y NIIF 4, Contratos de Seguro: Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque overlay y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (3) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

#### (b) Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas normas, enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, Beneficios a Empleados).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a las referencias en el Marco Conceptual para la Información Financiera.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (3) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

#### (b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Inversiones HS SpA, han aplicado inicialmente la Norma NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018. Las otras nuevas normas también entran en vigencia a contar del 1 de enero de 2018, pero no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros del Grupo.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, no han ocurrido otros cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros.

#### **NIIF 9 Instrumentos Financieros**

La Norma NIIF 9 establece los requerimientos para el reconocimiento y la medición de los activos financieros, los pasivos financieros y algunos contratos de compra o venta de partidas no financieras. Esta norma reemplaza la Norma NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.

#### Clasificación y medición de los activos y pasivos financieros

La Norma NIIF 9 incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRCR). La clasificación de los activos financieros bajo la Norma NIIF 9 por lo general se basa en el modelo de negocios en el que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujo de efectivo contractual. La Norma NIIF 9 elimina las categorías previas de la Norma NIC 39 de mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y disponibles para la venta. Bajo la Norma NIIF 9, los derivados incorporados en contratos en los que el principal es un activo financiero dentro del alcance de la norma nunca se separan. En cambio, se evalúa la clasificación del instrumento financiero híbrido tomado como un todo.

La Norma NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación y medición de los pasivos financieros.

Para obtener una explicación de la manera en que la Sociedad clasifica y mide los instrumentos financieros y contabiliza las ganancias y pérdidas relacionadas bajo la Norma NIIF 9, ver nota 2(f).

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (3) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

#### (b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

##### NIIF 9 Instrumentos Financieros, continuación

##### Clasificación y medición de los activos y pasivos financieros, continuación

La tabla a continuación explica las categorías de medición originales bajo la NIC 39 y las nuevas categorías de medición bajo IFRS 9 de la Sociedad al 1 de enero de 2018.

Concepto	Clasificación NIC 39	Nueva clasificación NIIF 9	Importe en libros NIC 39	Importe en libros NIIF 9
<b>Activos financieros</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado	86.038	86.038
Otros activos financieros	Valor razonable con cambios en resultados	Valor razonable con cambios en resultados	129.987.404	129.987.404
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado	5.208.661	5.208.661
Totales			<u>135.282.103</u>	<u>135.282.103</u>
<b>Pasivos financieros</b>				
Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	5.213	5.213
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	1.383	1.383
Otros pasivos financieros, no corrientes	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	15.037.823	15.037.823
Totales			<u>15.044.419</u>	<u>15.044.419</u>

Bajo la Norma NIC 39, los otros activos financiero (instrumentos de patrimonio) fueron designados al valor razonable con cambios en resultados ya que fueron gestionados sobre una base de valor razonable y su rendimiento fue monitoreado sobre esta base. Estos activos han sido clasificados como obligatoriamente medidos al valor razonable con cambios en resultados bajo la Norma NIIF 9.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que estaban clasificados como préstamos y partidas por cobrar bajo la Norma NIC 39 ahora se clasifican al costo amortizado.



## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (3) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

#### (b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

##### **NIIF 9 Instrumentos Financieros, continuación**

###### Deterioro del valor de los activos financieros

La Sociedad ha adoptado el enfoque de la NIIF 9 para reconocer el deterioro del valor de los activos financieros según el modelo de pérdida esperada, que incluye principalmente las cuentas por cobrar a deudores comerciales y a entidades relacionadas medidas al costo amortizado. La Sociedad ha establecido un modelo de solución práctica para medir las pérdidas crediticias esperadas de acuerdo a lo establecido en el enfoque simplificado de la norma NIIF9, para el cual ha establecido una matriz de pérdida basada en su experiencia histórica y las condiciones específicas del negocio para las cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

La experiencia histórica de la Sociedad indica que no se han presentados morosidades incobrabilidad de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, existiendo un monitoreo mensual para revisar el comportamiento de pagos de sus asociados. Al efectuar un análisis prospectivo, de las entidades relacionadas, no se genera un impacto significativo, por lo que no se ha registrado un deterioro de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

##### **NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes**

La Norma NIIF 15 establece un marco conceptual completo para determinar si deben reconocerse ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. Reemplazó a la Norma NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias, la Norma NIC 11 Contratos de Construcción y las interpretaciones relacionadas. Bajo la Norma NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando el cliente obtenga el control de los bienes o servicios. La determinación de la oportunidad de la transferencia del control - en un momento determinado o a lo largo del tiempo - requiere juicio.

De acuerdo con el negocio que mantiene la Sociedad al 31 de diciembre de 2018, esta nueva norma no es aplicable a sus ingresos operacionales.

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

#### NIIF 9 Instrumentos Financieros, continuación

Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros y NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores)

En octubre de 2018, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad redefinió su definición de material. Ahora está alineado a través de las Normas Internacionales de Información Financiera y el Marco Conceptual. La nueva definición establece que "La información es material si se puede esperar razonablemente que la omisión, la distorsión o el ensombrecimiento de la misma influyan en las decisiones que los usuarios principales de los estados financieros de propósito general toman sobre la base de esos estados financieros, que proporcionan información financiera sobre una entidad de reporte específica".

El Consejo ha promovido la inclusión del concepto de "ensombrecimiento" en la definición, junto con las referencias existentes a "omitir" y "declarar erróneamente". Además, el Consejo aumentó el umbral de "podría influir" a "podría razonablemente esperarse que influya".

El Consejo también eliminó la definición de omisiones o errores de importancia de la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2020. Se permite su adopción anticipada.

La Administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

### (4) Información sobre partes relacionadas

#### (a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

##### (i) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

La Sociedad registra las siguientes cuentas a entidades relacionadas, corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2018 M\$	2017 M\$
Bethia S.A.	Matriz última	Traspaso	812.148	504.467
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes		812.148	504.467

## INVERSIONES HS SPA

Notas a los Estados Financieros Resumidos  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### (4) Información sobre partes relacionadas, continuación

#### (a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

##### (ii) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes

La Sociedad registra las siguientes cuentas a entidades relacionadas, no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2018 M\$	2017 M\$
Axxion S.A. (a)	Matriz última común	Traspasos	4.579.258	4.627.356
Betfam S.A. (b)	Matriz última común	Intereses por cobrar	76.838	76.838
Betlan Dos S.A. (c)	Matriz	Traspaso	100.000	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes			<u>4.756.096</u>	<u>4.704.194</u>

(a) Corresponde a cuenta corriente mercantil. Está sujeta a intereses a una tasa de 5% anual a partir del ejercicio 2016.

(b) Corresponde a los intereses por cobrar a esta Sociedad generados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones Latam Airlines Group S.A. de propiedad de Inversiones HS SpA cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Betfam S.A. No está sujeta a plazo ni reajustes.

(c) Corresponde a traspaso realizado. No está sujeta a plazos, intereses, ni reajustes.

##### (iii) Transacciones con entidades relacionadas


El detalle de las transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

	Descripción de la transacción	2018		2017	
		Monto M\$	Efecto en resultados M\$	Monto M\$	Efecto en resultados M\$
Axxion S.A.	Pago recibido	290.000	290.000	1.995.000	-
	Intereses cobrados	-	-	221.724	221.724
	Intereses devengados	241.902	241.902		
Bethia S.A.	Préstamos recibidos	-	-	179.940	-
	Pago recibido	901	-	1.407.419	-
	Préstamo otorgado	-	-	250.000	-
	Intereses cobrados	-	-	434.408	434.408
	Intereses devengados	302.582	302.582	-	-
Betlan Dos S.A.	Préstamos otorgados	100.000	-	-	-

# BETLAN DOS S.A.

## DECLARACION DE RESPONSABILIDAD


Los Directores de BETLAN DOS S.A. y el Gerente General, firmantes de esta declaración, con base en la información proporcionada en la Administración de la Compañía, se hacen responsables bajo juramento, respecto de la veracidad de la información proporcionada en la presente Memoria Anual.



Sr. Gonzalo Rojas Vildósola  
RUT: 6.179.689-4  
Presidente



Sr. Alberto Morgan Lavín  
RUT: 6.220.258-0  
Director




Sr. Carlos Cáceres Solorzano  
RUT: 10.609.808-5  
Director



Sr. Ramiro Sánchez T.  
RUT: 14.742.844-8  
Director



Sr. Rodrigo Veloso Castiglione  
RUT: 8.445.304-8  
Director



Sra. Ana Bull Zúñiga  
RUT: 9.165.866-6  
Gerente General