

BETLAN DOS S.A.
SOCIEDAD ANÓNIMA
MEMORIA Y BALANCE 2017

ÍNDICE

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD.....	1
PROPIEDAD Y CONTROL.....	2
ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL.....	4
ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD.....	6
FACTORES DE RIESGO.....	8
POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO.....	11
RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE.....	12
FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES.....	14
UTILIDAD DISTRIBUIBLE.....	16
POLÍTICA DE DIVIDENDOS.....	17
TRANSACCIONES DE ACCIONES.....	18
HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	19
HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES POSTERIORES.....	20
TRANSACCIONES ENTRE ENTIDADES RELACIONADAS.....	20
SINTESIS DE COMENTARIOS Y PROPOSICIONES DE ACCIONISTAS.....	21
ESTADOS FINANCIEROS DE BETLAN DOS S.A.....	22

ESTADOS FINANCIEROS INVERSIONES HS SPA.....63

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD.....85

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

1. Identificación básica

Nombre : BETLAN DOS S.A.
Domicilio legal : Isidora Goyenechea 2.800, oficina 5.001, Las Condes, Santiago.
Rol único tributario : 76.248.064-6
Tipo de sociedad : Sociedad Anónima Abierta.
Plazo de duración : Indefinido.
Inscripción Registro de Valores : 1.117

2. Documentos constitutivos

Escritura de constitución : Trigésima Cuarta Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello
Octubre de 2012, Santiago, Chile.
Inscripción registro de comercio : Fojas 78895, N° 54871 del Registro de Comercio de Santiago del año 2012.
Publicación Diario Oficial : 10 de noviembre de 2012.
Oficinas generales : Isidora Goyenechea 2.800, Las Condes, Santiago.
Teléfono : 02 -23695400
Correo Electrónico : anny.bull@bethia.cl; rosana.flores@bethia.cl

PROPIEDAD Y CONTROL

El capital de BETLAN DOS S.A. se encuentra dividido en 40.946.091.157 acciones ordinarias, nominativas, sin valor nominal, sin privilegios ni preferencias, de una sola clase, las que se encuentran íntegramente suscritas y pagadas. La propiedad y control de la sociedad, al 31 de diciembre de 2017, puede resumirse de la siguiente forma:

A. *Mayores accionistas*

Al 31 de diciembre de 2017 la sociedad presenta un total de 1.330 accionistas.

A continuación se presentan los principales Accionistas de Betlan Dos S.A. al 31 de diciembre de 2017

Nombre o Razón Social	Número de acciones		% de <u>propiedad</u>
	<u>suscritas</u>	<u>pagadas</u>	
Bethia S.A.	40.890.587.317	40.890.587.317	99,86%
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	7.779.444	7.779.444	0,02%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	7.589.033	7.589.033	0,02%
Santander S.A. Corredores de Bolsa	7.210.353	7.210.353	0,02%
Corpbanca Corredores de Bolsa S.A.	3.911.047	3.911.047	0,01%
Bci Corredores de Bolsa S.A.	2.584.612	2.584.612	0,01%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	2.444.110	2.444.110	0,01%
Bancoestado S.A. Corredores de Bolsa	2.159.466	2.159.466	0,01%
Larraín Vial s.a. Corredora de Bolsa	781.846	781.846	0,00%
Scotiabank Corredora de Bolsa Chile S.A.	754.818	754.818	0,00%
Otros accionistas minoritarios (1312 accionistas)			0,05%
			=====
Total			100,00%
			=====

La Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), con fecha 7 de enero de 2014, emitió el certificado en el que consta la inscripción de la sociedad Betlan Dos S.A. bajo el número 1.117. En el mismo certificado consta la inscripción de 40.946.091.157 acciones íntegramente suscritas y pagadas de Betlan Dos S.A., que corresponden a la totalidad de las acciones en que se encuentra dividido el capital social.

Desde el mes de enero de 2014 la Sociedad se encuentra inscrita en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, donde cotiza y transa sus acciones.

B. Controlador

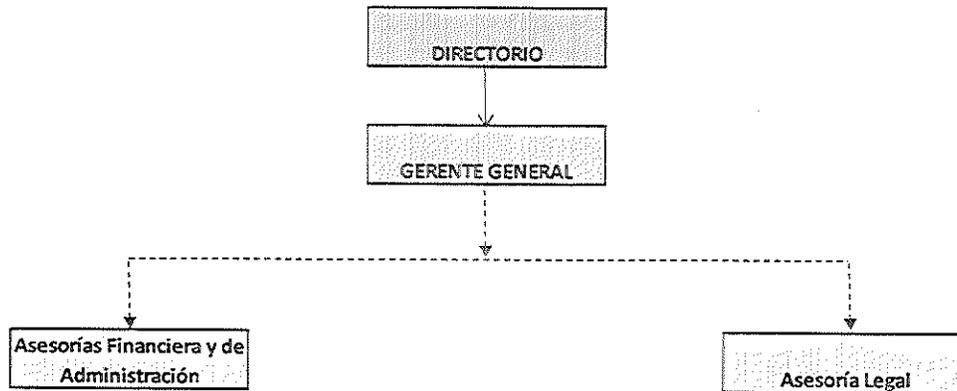
Al 31 de diciembre de 2017, el controlador de Betlan Dos S.A. es Bethia S.A., rol único tributario N° 78.591.370-1, dueñas directas de 40.890.587.317 acciones de la sociedad, representativas de un 99,86% del total. Los únicos socios de Bethia S.A. son, directa e indirectamente, los señores Carlos Heller Solari, rol único tributario número 8.717.000-4, con un 22,28%; Liliana Solari Falabella, rol único tributario número 4.284.210-9, con un 19,24%; Andrea Heller Solari, rol único tributario número 8.717.078-0, con un 22,28%; Paola Barrera Heller, rol único tributario número 15.960.799-2, con un 9,01% , Felipe Rossi Heller, rol único tributario, número 18.637.490-8, con un 9,01%, Pedro Heller Ancarola, rol único tributario número 17.082.751-1, con un 9,01% y Alberto Heller Ancarola rol único tributario número 18.637.628-5, con un 9,01%

C. Accionistas mayoritarios

Al 31 de diciembre de 2017, no existen Accionistas que sean titulares de 10% o más de las acciones suscritas con derecho a voto, salvo el controlador de la sociedad, individualizado precedentemente.

ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

Organigrama



Directorio

El Directorio de Betlan Dos S.A., al 31 de diciembre de 2017 está compuesto por las siguientes personas:

<u>Nombre</u>	<u>Profesión</u>	<u>R.U.T.</u>	
Gonzalo Rojas Vildósola	Ingeniero Comercial	6.179.689-4	Presidente
Alberto Morgan Lavín	Abogado	6.220.258-0	Director
Rodrigo Veloso Castiglione	Abogado	8.445.304-8	Director
Ramiro Sánchez Tuculet	Licenciado en Administración	14.742.844-8	Director
Carlos Cáceres Solorzano	Abogado	10.609.808-5	Director

Este Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de accionistas celebrada con fecha 27 de abril de 2016 y durarán 3 años en el cargo.

Gerente

El ejecutivo principal de Betlan Dos S.A. es su Gerente General, doña Ana Soledad Bull Zúñiga, rol único tributario número 9.165.866-6, de profesión Contador Auditor, quien fue designada en Sesión de Directorio de fecha 29 de enero de 2013.

El ejecutivo principal de la Sociedad, su Gerente General doña Ana Soledad Bull Zúñiga no posee participación accionaria.

Personal

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, Betlan Dos S.A. no contaba con personal contratado.

Remuneraciones

Betlan Dos S.A. no remuneró a sus directores durante el ejercicio 2017 y 2016, así como tampoco se ha incurrido en gastos por concepto de asesorías del Directorio, remuneraciones de gerentes, indemnizaciones por años de servicios, ni existen planes de incentivo.

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD

Reseña histórica de la sociedad y actividades sociales

Por escritura pública de fecha 24 de octubre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Ltda. acuerdan dividir la sociedad disminuyendo su patrimonio entre si y la nueva sociedad de responsabilidad limitada que se crea, Inversiones Betlan Dos Ltda. La división se realizó sobre la base de los valores de balance cerrado al 30 de septiembre de 2012, cuyo principal activo de Inversiones Betlan Dos Ltda. es la inversión en Axxdos S.A., la cual es traspasada desde la sociedad origen en su totalidad como parte de los activos netos que se traspasan a la sociedad que nace producto de esta división.

Con fecha 23 de noviembre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Dos Ltda., acuerdan modificar la mencionada Sociedad, transformándola en sociedad anónima cerrada.

El objeto social es efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos reales y personales, privilegios, patentes, marcas, licencias, sociedades, derechos en sociedades y concesiones de cualquier naturaleza; podrá participar como socia o accionista de otras sociedades cualesquiera sea su naturaleza jurídica o giro.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de diciembre de 2012, se acordó: a) La fusión por incorporación de Axxdos S.A., sociedad anónima abierta, en Inversiones Betlan Dos S.A. Como consecuencia de la fusión, Inversiones Betlan Dos S.A., adquirió todos los activos y pasivos de Axxdos S.A. conforme al balance auditado y demás estados financieros auditados al 30 de noviembre de 2012 de dicha sociedad, sucediéndola en consecuencia, en todos sus derechos y obligaciones en calidad de continuadora legal. Asimismo, Inversiones Betlan Dos S.A. incorporó la totalidad de los accionistas de la sociedad absorbida; b) Aumentar el capital social de Inversiones Betlan Dos S.A., en \$16.486.083. En consecuencia, el capital de INVERSIONES BETLAN DOS S.A., se aumenta de la cantidad de \$110.335.176.470 a la cantidad de \$110.351.662.553. c) La emisión de 45.448.125.297 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal en las cuales se divide el capital social como consecuencia de la fusión, de las cuales 45.392.637.815 acciones corresponden y reemplazan las 10.000.000 acciones originales, y 55.487.482 acciones corresponden a la suma en que se aumentó el capital social como consecuencia de la fusión, esto es, la suma \$16.486.083, acordándose que tales acciones, suscritas y pagadas, se distribuyan entre los accionistas de la sociedad absorbida, de acuerdo a

los parámetros indicados precedentemente. A tales efectos, la Junta, por la unanimidad de los accionistas presentes, aprobó el nuevo artículo quinto de los estatutos, relativo al capital social, reemplazando al hasta ese momento existente. En la misma línea, aprobó el reemplazo del artículo segundo transitorio de los estatutos por el recién citado, como asimismo acuerda eliminar los demás artículos transitorios de los estatutos por haber perdido su vigencia. d) Asimismo, se aprobó cambiar el nombre de la sociedad, la que a contar de esa fecha pasa a denominarse BETLAN DOS S.A.

Con fecha 24 de octubre de 2013 se celebró Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Betlan Dos S.A. (la “Sociedad”), en la que se acordó lo siguiente:

- I. En relación a la fusión por incorporación de Axxdos S.A. en Betlan Dos S.A. acordada por Juntas Extraordinarias de Accionistas celebradas el día 28 de diciembre de 2012, respectivamente, reducida a escritura pública el día 28 de diciembre de 2012 en Segunda Notaría de Santiago de don Francisco Leiva Carvajal:
 - a) Aprobar el balance auditado al 30 de noviembre de 2012, reemitido por la Sociedad en virtud de los oficios N°10.206 de fecha 10 de mayo de 2013 y N°11.216 de fecha 23 de mayo de 2013, emitidos por la Superintendencia de Valores y Seguros.
 - b) Aprobar nuevo Informe Pericial de fecha 30 de septiembre de 2013 respecto del que sirvió de base para la señalada fusión y aprobar la modificación de relación de canje a que da lugar el nuevo informe pericial, modificando el total de las acciones en que se distribuye el capital de la Sociedad quedando fijadas en 40.946.091.157 de acciones de una misma serie y sin valor nominal, ratificando lo no modificado. Asimismo, se acordó la adecuación de los artículos de los estatutos relativos al número de acciones en que se divide el capital social.
 - c) Aprobar la modificación de los artículos vigésimo primero y vigésimo segundo de los estatutos sociales pactados en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fusión adecuándolos a lo dispuesto en el artículo 10 del nuevo Reglamento de Sociedades Anónimas.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N° 1.117. Presenta su domicilio legal en Avda. Isidora Goyenechea 2800 Piso 50 las Condes – Santiago.

Su matriz y controlador último es Bethia S.A.

FACTORES DE RIESGO

La naturaleza del negocio de la Sociedad y filial y su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión que puede hacer su Administración sobre estos es bastante limitada, ya que el principal riesgo al que está expuesta es gestionado directamente por la Administración de Latam Airlines Group S.A.

Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad y filial están expuestas indirectamente a los riesgos de mercado, tales como:

Riesgo de precio bursátil de las acciones

Al 31 de diciembre de 2017 el 97,43% del activo de Betlan Dos S.A. y filial, está compuesto principalmente por la inversión en acciones de Latam Airlines Group S.A. propiedad de su filial Inversiones HS SpA (LAN) (90% al 31 de diciembre de 2016), la cual se registra a su valor de mercado (precio bursátil) por lo que las fluctuaciones de su valor dependen en gran parte de la gestión de dicha compañía.

El valor de mercado de estas acciones depende de las expectativas generales que prevalezcan en los diversos mercados accionarios y de fundamentos propios de esta industria, que afectan específicamente las expectativas sobre la industria aérea.

Estos son riesgos asumidos por la Sociedad y filial, en conocimiento de que aquellos que son propios de la industria son adecuadamente gestionados por la administración de Latam Airlines Group S.A.

Análisis de sensibilidad

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y su filial presenta como principal activo las acciones de LATAM Airlines Group S.A. (LAN), por un valor total de M\$ 129.844.612 e inversión en otras acciones por M\$ 142.792 (M\$ 84.052.935 al 31 de diciembre de 2016), correspondientes a 14.894.024 acciones de Latam Airlines Group S.A. de las cuales el 100% pertenecen a su filial Inversiones HS SpA.

Si la variación del valor bursátil de la acción de LAN fuera de un aumento o disminución del 10%, se estima que el efecto en el resultado del período del Grupo sería de ganancia o pérdida de M\$ 12.984.461, respectivamente.

Riesgo de tipo de cambio

Tanto el endeudamiento como las inversiones en fondos mutuos que actualmente posee la Sociedad y su filial son en pesos chilenos; por lo tanto no se encuentra expuesta a las variaciones del tipo de cambio.

Riesgo de tasa de interés

Riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo: La variación en tasas de interés depende fuertemente del estado de la economía mundial.

Un mejoramiento en las perspectivas económicas de largo plazo mueven las tasas de largo plazo hacia el alza, mientras que una caída provoca un descenso por efectos del mercado. De igual manera, la intervención gubernamental puede influir en las tasas de referencia de forma de provocar los cambios deseados en la economía del país. La incertidumbre existente de cómo se comportará el mercado y los gobiernos, y por ende cómo variará la tasa de interés, hace que exista un riesgo asociado a la deuda de la Sociedad sujeta a interés variable y a las inversiones que mantenga.

El riesgo de las tasas de interés en la deuda equivale al riesgo de los flujos de efectivo futuros de los instrumentos financieros debido a la fluctuación de las tasas de interés en los mercados. Actualmente la sociedad filial Inversiones HS SpA mantiene endeudamiento financiero con amortización del 100% de capital al vencimiento, a tasa de interés variable de tab nominal 30 días más spread acordado con el Banco, por lo que se encuentra expuesta al riesgo de tasa de interés. Durante el año 2017 el promedio de tasa tab 30 días alcanzó un 2,96%. Si la tasa tab nominal 30 días tuviera una variación de un 5%, los gastos financieros tendría una variación para el próximo pago de M\$2.224.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones.

Si bien los ingresos y su caja dependen principalmente de los dividendos que distribuya Latam Airlines Group S.A., la empresa se financia casi en un 100% con recursos propios, dado que los egresos anuales no

son significativos. Por lo tanto, el riesgo asociado a una eventual falta de liquidez de la Sociedad no llegaría a ser significativo toda vez que la sociedad forma parte de un sólido grupo financiero, más aún si se considera que su principal activo, las acciones de Latam Airlines Group, tienen una alta liquidez en el mercado bursátil.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad mantenía obligaciones relacionadas a obligaciones con bancos.

Institución	Rut acreedor	tasa nominal %	tasa efectiva %	menos de 90 días M\$	más de 90 días hasta un año M\$	más de uno a tres años M\$	más de tres a cinco años M\$	Total M\$
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,16%	5,13%	46.669	191.395	383.315	4.903.309	5.524.688
Banco Consorcio	99.500.410-0	4,16%	5,13%	107.986	442.866	886.947	11.345.694	12.783.493
				<u>154.655</u>	<u>634.261</u>	<u>1.270.262</u>	<u>16.249.003</u>	<u>18.308.181</u>

Obligaciones bancarias por vencimiento, al 31 de diciembre de 2016 (no descontados):

Institución	Rut acreedor	tasa nominal %	tasa efectiva %	menos de 90 días M\$	más de 90 días hasta un año M\$	más de uno a tres años M\$	más de tres a cinco años M\$	Total M\$
Banco Consorcio	99.500.410-0	5,10%	5,13%	72.000	176.786	5.221.181	-	5.469.967
Banco Consorcio	99.500.410-0	5,10%	5,13%	166.600	409.063	12.081.214	-	12.656.877
				<u>238.600</u>	<u>585.849</u>	<u>17.302.395</u>	<u>-</u>	<u>18.126.844</u>

Las cuentas por pagar a relacionadas, se estiman que serán liquidadas dentro del plazo de 1 año.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad y/o su filial, bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando en una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad y su filial, se diversifican las inversiones de instrumentos financieros con distintas instituciones. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en (i) su clasificación de riesgo (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte, y (iii) fija límites de inversión de acuerdo al nivel de liquidez de la Sociedad y su filial. De acuerdo a estos tres parámetros, la Sociedad y su filial optan por el parámetro más restrictivo de los tres anteriores y en base a éste establece límites a las operaciones con cada contraparte. Invierte sólo en instituciones financieras que presentan un alto patrimonio de mercado y una calidad crediticia local superior. La Sociedad no considera necesario mantener garantías para mitigar esta exposición. Las colocaciones financieras mantenidas por la

sociedad y su filial se concentran en instrumentos de renta fija y por tanto la exposición de la Compañía es la más conservadora posible. La Sociedad y su filial no está afecta a este tipo de riesgo, dado que son sociedades de inversión y no tiene clientes y los montos mantenidos en bancos en inversiones en fondos mutuos son menores y en bancos de primera línea.

POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

No se ha definido una política de desarrollo que trascienda al giro de la empresa. Asimismo, no existen restricciones a su política de inversión ni a los riesgos de ésta. El financiamiento de las distintas inversiones es analizado por el Directorio de la Compañía, el cual acuerda en base a las características de la inversión si el negocio se realizará con recursos propios o financiamiento externo.

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

a) Diversidad del Directorio

a1) Número de personas por Género y Nacionalidad

El Directorio de la sociedad está compuesto por 5 miembros, todos ellos de género masculino, siendo 4 de ellos nacionales y un extranjero (argentino).

a2) Número de personas por rango de edad

Los rangos de edad en los que se encuentran los integrantes del Directorio son los siguientes:

Inferior a 30 años : 0
Entre 30 y 40 años : 1
Entre 41 y 50 años : 1
Entre 51 y 60 años : 2
Entre 61 y 70 años : 1
Superior a 70 años : 0

a3) Número de personas por antigüedad

La antigüedad de los directores en su cargo son los siguientes:

Menos de 3 años : 5
Entre 3 y 6 años : 0
Más de 6 años y menos de 9 años : 0
Entre 9 y 12 años : 0
Más de 12 años : 0

b) Diversidad en la gerencia general y demás gerencias que reportan a Gerencia General o al Directorio

En la sociedad existe sólo una Gerencia que corresponde a la Gerencia General, ocupada por una mujer, de nacionalidad chilena que se encuentra en el rango de edad entre 51 y 60 años, con una antigüedad de 2 años en el cargo.

c) Diversidad en la Organización

c1) Número de personas por género, nacionalidad, rango de edad y antigüedad

La sociedad no cuenta con trabajadores contratados. Los antecedentes de los Directores y Gerencia General han sido descritos en los puntos anteriores.

d) Brecha salarial

La sociedad no cuenta con trabajadores contratados, el Directorio y la Gerencia General no son remunerados.

FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

Al 31 de diciembre de 2017, la sociedad posee a través de su filial Inversiones HS SpA, 14.894.024 acciones de Latam Airlines Group S.A., en adelante LAN, lo cual representa el 2,46% de la propiedad sobre dicha compañía. (14.894.024 acciones al 31 de diciembre de 2016).

El capital social de Latam Airlines Group S.A. está formado por 606.407.693 acciones al 31 de diciembre de 2017 (606.407.693 acciones en 2016), todas las cuales se encuentran íntegramente pagadas. Al 31 de diciembre de 2016, el capital emitido y pagado asciende a MUS\$3.146.265 (MUS\$3.149.564 en 2016).

Durante el ejercicio 2017 y 2016 no existió ningún tipo de relación comercial ni contractual entre Betlan Dos S.A. y Latam Airlines Group S.A.

El Directorio actual de Latam Airlines Group S.A. está formado por 9 directores:

- Ignacio Cueto Plaza (Presidente del Directorio)
- Juan José Cueto Plaza
- Henri Philippe Reichstul
- Georges Antoine de Bourguignon Arndt
- Carlos Alberto Heller Solari
- Nicolás Eblen Hirmas
- Antonio Luis Pizarro Manso,
- Eduardo Novoa Castellon
- Giles Agutter.

El ejecutivo de mayor rango en Latam Airlines Group S.A. es su CEO, don Enrique Cueto Plaza.

Las principales actividades de Latam Airlines Group S.A. son el transporte aéreo de carga y pasajeros, tanto a nivel nacional como internacional. En los últimos años, esta línea aérea se ha desarrollado considerablemente, pasando a convertirse en una de las más importantes de Sudamérica.

Filial: INVERSIONES HS SpA

Nombre: Inversiones HS SpA

Con fecha 10 de julio de 2013, Betlan Dos S.A. constituyó una sociedad por acciones denominada

Inversiones HS SpA.

Objeto social: Realizar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos en sociedades y concesiones de cualquier naturaleza y podrá participar como socia o accionista de otras sociedades cualquiera sea su naturaleza jurídica o giro. El capital inicial ascendió a la suma de \$3.000.000.

Capital suscrito y pagado: M\$ 102.451.000 en 2017 (M\$ 102.451.000 al 31 de diciembre de 2016).

El Administrador de esta sociedad es don Carlos Alberto Heller Solari.

La matriz de esta sociedad es Betlan Dos S.A., que posee una participación de un 100%. No han ocurrido variaciones en la participación que posee la sociedad Matriz en Inversiones HS SpA.

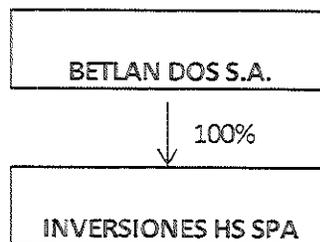
La inversión que mantiene Betlan Dos S.A. en Inversiones HS SpA, representa un 95,99% de los activos totales individuales de Betlan Dos S.A.

El Presidente del Directorio de Betlan Dos S.A., don Gonzalo Rojas Vildósola

Relaciones comerciales entre Matriz y Filial durante el ejercicio 2017 y 2016

No han existido relaciones comerciales entre matriz y filial

La relación de propiedad entre Betlan Dos S.A. e Inversiones HS SpA es la siguiente:



UTILIDAD DISTRIBUIBLE

La Sociedad registra una utilidad de M\$ 46.156.481 al 31 de diciembre de 2017 y una utilidad líquida distribuible de M\$329.044, (utilidad de M\$28.488.621 al 31 de diciembre de 2016). Las utilidades del ejercicio 2016, han absorbido las pérdidas acumuladas por lo que al cierre del ejercicio 2016 la sociedad no presentó utilidad líquida distribuible.

Dividendos repartidos:

A continuación se presenta un resumen de los dividendos repartidos durante el último período.

<u>Fecha</u>	<u>Dividendo</u>	<u>S/Acción</u>
30/05/2013	dividendo definitivo	0,064873

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

La política de dividendos fijada por el Directorio de la sociedad es distribuir un dividendo mínimo legal equivalente al 30% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio, el cual se pagará no más allá de 30 días contados desde la fecha de la Junta Ordinaria de Accionistas, sin perjuicio que el Directorio pueda acordar la distribución de dividendos provisorios.

TRANSACCIONES DE ACCIONES

No se han registrado transacciones de acciones de la sociedad realizadas por el accionista mayoritario, ni por sus Directores, ejecutivos, u otras personas relacionadas.

HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES ANTERIORES

En reunión de directorio de esta sociedad, celebrado el día 31 de Marzo de 2017, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas, para el día 24 de abril de 2017 a las 18:30 horas en Avenida Isidora Goyenechea N° 2800, piso 50, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, a fin de tratar las materias propias de su competencia.

- I. El día 24 de Abril de 2017 se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas de Betlan Dos S.A., en la cual se aprobaron por aclamación y unanimidad, las siguientes materias tratadas:
 - a) Estados Financieros, Balance y Memoria Anual del ejercicio 2016 y el Informe de los Auditores Externos.
 - b) En lo referente a los dividendos a distribuir, no hay utilidades líquidas distribuibles al cierre del ejercicio 2016, y en tal sentido se acordó el no reparto de dividendos.
 - c) Se determinó la política de dividendos de la empresa.
 - d) El Directorio de la sociedad no será remunerado.
 - e) Se designó como Auditores Externos para el ejercicio 2017 a la firma PWC.
 - f) Se acordó que los avisos de la sociedad sean publicados designó el diario electrónico La Nación www.lanacion.cl

- II. En reunión de directorio de Betlan Dos S.A., celebrado con fecha 28 de julio de 2017, se acordó convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas, para el día 16 de agosto de 2017 a las 18:00 horas en Avenida Isidora Goyenechea N° 2800, piso 50, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, con el objeto de someter a consideración de los accionistas la proposición de reemplazar a los auditores externos de la Sociedad.

- III. Con fecha 16 de agosto de 2016 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas de Betlan Dos S.A., en la cual se acordó por aclamación y unanimidad, designar a KPMG Auditores Consultores Ltda. como auditores externos de la sociedad para el ejercicio del año 2017.

No se registran otros hechos relevantes.

HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES POSTERIORES

En sesión de Directorio celebrada el 28 de marzo de 2018, aprobó los estados financieros 2017.

Con fecha 29 de marzo de 2018, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, que en sesión de Directorio celebrada el día 28 de marzo de 2018 se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 26 de abril de 2018 a las 18:30 hrs., en el domicilio de la Sociedad.

No se registraron otros hechos esenciales entre el 31 de diciembre de 2017 y el 31 de marzo de 2018.

TRANSACCIONES ENTRE ENTIDADES RELACIONADAS

Durante el ejercicio 2017 y 2016, se realizaron las siguientes transacciones con partes relacionadas

	Descripción de la transacción	2017		2016	
		Monto MS	Efecto en resultado MS	Monto MS	Efecto en resultado MS
Axxion S.A.	Cobro de préstamo	1.995.000	-	510.000	-
	Intereses cobrados	221.724	221.724	-	-
	Dación en pago	-	-	7.436.931	-
Bethia S.A.	Préstamos recibidos	239.719	-	209.014	-
	Pago de préstamos	1.407.422	-	-	-
	Préstamo otorgado	250.000	-	-	-
	Intereses cobrados	434.408	434.408	272.447	272.447
Inv. Betlan Ltda.	Préstamos recibidos	-	-	128.831	128.831
	Dación en pago	-	-	7.436.931	-

SINTESIS DE COMENTARIOS Y PROPOSICIONES DE ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre de 2017, no existen comentarios o proposiciones formuladas por parte de Accionistas que posean o representen el 10% o más de las acciones emitidas con derecho a voto, relativas a la marcha de los negocios sociales.

ESTADOS FINANCIEROS

CONSOLIDADOS

BETLAN DOS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS BETLAN DOS S.A.



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Betlan Dos S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Betlan Dos S.A. y Subsidiaria, que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Betian Dos S.A. y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Los estados financieros consolidados de Betian Dos S.A. y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2016, y por el año terminado en esa fecha fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 31 de marzo de 2017.



Alejandro Espinosa G.

KPMG Ltda.

Santiago, 28 de marzo de 2018

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estado Consolidado de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Activos	Nota	2017 M\$	2016 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalente al efectivo	7	91.781	36.122
Otros activos financieros corrientes	13	129.987.404	84.159.338
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	8(a)	504.457	-
Activo por impuestos corrientes	11	<u>3.198.068</u>	<u>3.085.932</u>
Total activos corrientes		<u>133.781.720</u>	<u>87.281.392</u>
Activos no corrientes:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8(b)	4.704.194	6.477.471
Activos intangibles		<u>1.805</u>	<u>1.805</u>
Total activos no corrientes		<u>4.705.999</u>	<u>6.479.276</u>
Total activos		<u>138.487.719</u>	<u>93.760.668</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estado Consolidado de Situación Financiera, Continuación
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Pasivos y patrimonio	Nota	2017 MS	2016 MS
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros corrientes	15	5.213	46.868
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	14	4.448	2.371
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8(c)	3.391.275	4.738.918
Pasivo por impuestos corrientes	11	4.870	28.573
Total pasivos corrientes		<u>3.405.806</u>	<u>4.816.730</u>
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros no corrientes	15	<u>15.037.823</u>	<u>15.037.823</u>
Total pasivos no corrientes		<u>15.037.823</u>	<u>15.037.823</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	16	110.309.598	110.309.598
Ganancia (Pérdidas) acumuladas	16	9.734.492	(36.403.483)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>120.044.090</u>	<u>73.906.115</u>
Participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Patrimonio total		<u>120.044.090</u>	<u>73.906.115</u>
Total patrimonio y pasivos		<u><u>138.487.719</u></u>	<u><u>93.760.668</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estado Consolidado de Resultados por Función
por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Nota	2017 Ms	2016 Ms
Ganancia (pérdida):			
Ingresos de actividades ordinarias	17	-	59.672
Costo de ventas	18	-	<u>(59.242)</u>
Ganancia Bruta		-	430
Otros gastos varios de operación	19	(52.441)	(33.256)
Otras ganancias (pérdidas)	20	46.169.469	28.639.075
Ingresos financieros	21	656.131	610.744
Costos financieros	22	(637.922)	(771.853)
Resultado por unidades de reajuste		<u>59.462</u>	<u>87.417</u>
Ganancia antes de impuestos		46.194.699	28.532.557
Gasto por impuesto a las ganancias	12	<u>(56.724)</u>	<u>(43.936)</u>
Ganancia procedente de operaciones continuas		<u>46.137.975</u>	<u>28.488.621</u>
Ganancia neta		<u>46.137.975</u>	<u>28.488.621</u>
Ganancia por acción:			
Acciones comunes			
Ganancia básicas por acción en MS	16	<u>0,0011268</u>	<u>0,0006958</u>
Ganancias (pérdida) básicas por acción de operaciones continuadas		<u>0,0011268</u>	<u>0,0006958</u>
Ganancias (pérdida) básicas por acción diluidas		<u>0,0011268</u>	<u>0,0006958</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estado Consolidado de Resultados Integrales
por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Acumulado	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad del ejercicio	<u>46.137.975</u>	<u>28.488.621</u>
Componentes de otro resultado integral:		
Otros resultados integrales	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes del resultado integral	-	-
Total resultados integrales	<u>46.137.975</u>	<u>28.488.621</u>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	<u>46.137.975</u>	<u>28.488.621</u>
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas	-	-
Total resultados Integrales	<u>46.137.975</u>	<u>28.488.621</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto
por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Capital emitido MS	Resultados acumulados MS	Patrimonio total MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	110.309.598	(36.403.483)	73.906.115
Resultado integral:			
Ganancia neta	-	46.137.975	46.137.975
Otros resultados integrales	-	-	-
Total otros resultados integrales	-	46.137.975	46.137.975
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	110.309.598	9.734.492	120.044.090
Saldo inicial al 1 de enero de 2016	110.309.598	(64.892.104)	(45.417.494)
Resultado integral:			
Ganancia neta	-	28.488.621	28.488.621
Otros resultados integrales			
Total otros resultados integrales	-	28.488.621	28.488.621
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	110.309.598	(36.403.483)	73.906.115

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Nota	2017 MS	2016 MS
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros y pagos por actividades de operación:			
Dividendos recibidos	20	345.634	2.869
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(61.112)	(27.649)
Impuesto a las ganancias (pagados)		(45.052)	(40.601)
Intereses pagados		(679.577)	(775.864)
IVA y otros similares pagados		(87.928)	-
Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación		<u>(528.035)</u>	<u>(841.245)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Importes recibidos por rentabilidad de instrumentos financieros		4.217	1.249
Préstamos otorgados a relacionadas	8(d)	(250.000)	-
Cobro de préstamos a entidades relacionadas	8(d)	1.995.000	510.000
Importes recibidos por decapropiación de otras inversiones		-	59.672
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	(59.697)
Otras entradas de efectivo		2.179	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión		<u>1.751.396</u>	<u>511.224</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	8(d)	239.720	337.845
Pago de préstamos a entidades relacionadas	8(d)	(1.407.422)	-
Flujos de efectivo utilizados en (procedentes de) actividades de financiación		<u>(1.167.702)</u>	<u>337.845</u>
Variación neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios de la tasa de cambio		<u>55.659</u>	<u>7.824</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		55.659	7.824
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio		<u>36.122</u>	<u>28.298</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	7	<u>91.781</u>	<u>36.122</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(1) Información general de la Sociedad

Por escritura pública de fecha 24 de octubre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Ltda., acuerdan dividir la Sociedad disminuyendo su patrimonio entre sí y la nueva Sociedad de responsabilidad limitada que se crea, Inversiones Betlan Dos Ltda. La división se realizó sobre la base de los valores de balance cerrado al 30 de septiembre de 2012, siendo el principal activo de Inversiones Betlan Dos Ltda. La inversión en Axxdos S.A., la cual es traspasada desde la Sociedad origen en su totalidad como parte de los activos netos que se traspasan a la Sociedad que nace producto de esta división.

Con fecha 23 de noviembre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Dos Ltda., acuerdan modificar la mencionada Sociedad, transformándola en Sociedad Anónima Cerrada.

El objeto social es efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos reales y personales, privilegios, patentes, marcas, licencias, Sociedades, derechos en Sociedades y concesiones de cualquier naturaleza; podrá participar como socia o accionista de otras Sociedades cualesquiera sea su naturaleza jurídica o giro.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de diciembre de 2012, se acordó: (a) La fusión por incorporación de Axxdos S.A., Sociedad anónima abierta, en Inversiones Betlan Dos S.A., como consecuencia de la fusión, Inversiones Betlan Dos S.A., adquirió todos los activos y pasivos de Axxdos S.A. conforme al balance auditado y demás estados financieros auditados al 30 de noviembre de 2012 de dicha Sociedad, sucediéndola en consecuencia, en todos sus derechos y obligaciones en calidad de continuadora legal. Asimismo, Inversiones Betlan Dos S.A. incorporó la totalidad de los accionistas de la Sociedad absorbida. (b) Aumentar el capital social de Inversiones Betlan Dos S.A., en \$16.486.083. En consecuencia, el capital de Inversiones Betlan Dos S.A., se aumenta de la cantidad de \$110.335.176.470 a la cantidad de \$110.351.662.553. (c) La emisión de 45.448.125.297 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal en las cuales se divide el capital social como consecuencia de la fusión, de las cuales 45.392.637.815 acciones corresponden y reemplazan las 10.000.000 acciones originales, y 55.487.482 acciones corresponden a la suma en que se aumentó el capital social como consecuencia de la fusión, esto es, la suma \$16.486.083, acordándose que tales acciones, suscritas y pagadas, se distribuyan entre los accionistas de la Sociedad absorbida, de acuerdo a los parámetros indicados precedentemente. A tales efectos, la Junta, por la unanimidad de los accionistas presentes aprobó, el nuevo artículo quinto de los estatutos, relativo al capital social, reemplazando al hasta ese momento existente. En la misma línea, aprobó el reemplazo del artículo segundo transitorio de los estatutos por el recién citado, como asimismo acuerda eliminar los demás artículos transitorios de los estatutos por haber perdido su vigencia. (d) Asimismo, se aprobó cambiar el nombre de la Sociedad, la que a contar de esa fecha pasa a denominarse Betlan Dos S.A.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (Ex Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el N°1.117. Presenta su domicilio legal en Avda. Isidora Goyenechea 2800, piso 50, Las Condes – Santiago.

Su matriz y controlador último es Bethia S.A.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables

(a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las cuales, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a lo descrito precedentemente, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 5, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Con el objeto de facilitar la comparación, se han realizado algunas reclasificaciones menores a los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio anterior.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de marzo de 2018.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

(b) Bases de consolidación

(i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que Betlan Dos S.A. tiene la capacidad para ejercer control, capacidad que se manifiesta cuando la Sociedad conforme a lo definido por la NIIF 10, tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercibles o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(b) Bases de consolidación

(ii) Transacciones e interés minoritario

Betlan Dos S.A. aplica la política de tratar las transacciones con el interés minoritario como si fueran transacciones con accionistas.

Las participaciones del interés minoritario (participaciones no controladoras) se miden inicialmente por la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación de la Sociedad en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

(iii) Pérdida de control

Cuando la Sociedad pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio.

Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex subsidiaria, esta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

(iv) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

(c) Entidad subsidiaria

Entidad de consolidación directa

La Sociedad Inversiones HS SpA creada el 10 de julio de 2013, sobre la cual se mantiene un 100% de participación, se encuentra incluida en la consolidación al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

(d) Período contable

Los estados financieros consolidados cubren los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017 y 2016.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(e) Transacciones en moneda extranjera

(i) Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros consolidados han sido preparados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de Betlan Dos S.A. y subsidiaria. Los registros contables son mantenidos en pesos chilenos.

(ii) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda local y extranjera, distintos de la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada año, en moneda distinta de la moneda funcional en la que están denominados los estados financieros consolidados, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultado del año en la cuenta diferencias de cambio.

(f) Bases de conversión

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, de acuerdo al siguiente detalle:

	2017	2016
	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	614,75	669,47
Unidades de Fomento (UF)	26.798,14	26.347,98

Entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se registraron activos o pasivos monetarios en moneda distinta a la funcional, el peso chileno.

(g) Efectivo y equivalentes al efectivo

Este concepto incluye el efectivo en caja, efectivo en Banco, los depósitos a plazo en instituciones financieras y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de pérdida de valor.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(h) Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica sus instrumentos financieros según lo dispuesto en NIIF 7 esto es:

- A valor razonable con cambios en resultados
- Préstamos que devengan intereses y otros pasivos financieros

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

(i) Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros adquiridos con el objeto de obtener beneficios de corto plazo, de las variaciones que experimenten sus precios o con las diferencias existentes entre sus precios de compra y venta.

Dentro de esta agrupación se encuentran títulos de renta fija y renta variable. Estos instrumentos se valorizan a su "valor razonable" a la fecha de cada cierre de estados financieros, en donde las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en el valor razonable se registran en el estados de resultados de cada ejercicio.

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada, el monto por el que podría ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informadas, que actúasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero será el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo ("precio de cotización" o "precio de mercado"). Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y misma calificación de riesgo equivalente).

Por otra parte, la clasificación actual de los activos financieros de la Sociedad (acciones) en el activo corriente obedece a que existe la intención de la Administración de liquidar su actual posición en acciones antes de 12 meses.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(h) Instrumentos financieros, continuación

(iii) Préstamos que devengan intereses y otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

(iii) Activos y pasivos financieros no derivados – Reconocimiento inicial y baja en cuentas

La Sociedad reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos otros los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación cuando la entidad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos. Cualquier participación en estos activos financieros dados de baja en cuentas que sea creada o retenida por el Grupo es reconocida como un activo o pasivo separado.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(h) Instrumentos financieros, continuación

(iv) Activos financieros no derivados – Medición

- **Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados:** Un activo financiero es clasificado al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles se reconocen en resultados cuando se incurren. Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y los cambios en el mismo, incluyendo cualquier ingreso por dividendos o intereses, se reconocen en resultados.
- **Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento:** Estos activos inicialmente se miden al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.
- **Préstamos y partidas por cobrar:** Estos activos inicialmente se miden al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

(v) Pasivos financieros no derivados – Medición

Un pasivo financiero se clasifica a valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles se reconocen en resultados cuando se incurren. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y los cambios en el mismo, se reconocen en resultados.

Los otros pasivos financieros no derivados se miden inicialmente al valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(i) Deterioro de valor

Activos financieros no derivados:

Los activos financieros no clasificados al valor razonable con cambios en resultados, incluyendo una participación en una inversión contabilizada bajo el método de la participación, son evaluados en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro del valor.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados incluye:

- Mora o incumplimiento por parte de un deudor;
- Indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra;
- Desaparición de un mercado activo para un instrumento debido a dificultades financieras; o
- Datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.
- Para una inversión en un instrumento de patrimonio, la evidencia objetiva del deterioro incluirá un descenso significativo o prolongado en su valor razonable por debajo de su costo.

(j) Impuesto a las ganancias

El impuesto a la renta corriente se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigencia cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

(k) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos provenientes de la venta de instrumentos financieros (acciones) se reconocen en el resultado operacional cuando se ha traspasado el dominio sobre éstos y por lo tanto todos sus riesgos y beneficios.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(l) Otras ganancias (pérdidas)

Los ingresos por dividendos se reconocen en resultados, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas), en la fecha en que se establece el derecho del accionista/inversionista a recibir el pago.

La rentabilidad de los instrumentos financieros (acciones) se reconoce en resultado, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas) cuando se devenga.

(m) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción de los ingresos obtenidos.

(m) Distribución de dividendos

El dividendo a cuenta de los resultados de Betlan Dos S.A. es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas y se presenta disminuyendo el patrimonio neto.

La Sociedad provisiona en cada cierre los dividendos mínimos obligatorios correspondientes al 30% de la utilidad líquida distribuible.

(n) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

(o) Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) **Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación**

(p) **Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)**

- (i) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los periodos iniciados al 01 de enero de 2017

Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 12.	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.

La aplicación de estas normas no tuvo impacto significativo en los Estados Financieros de la Sociedad.

- (ii) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22 : Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestación Anticipada	A partir del 1 de enero de 2018 Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(p) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

- (iii) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, continuación:

Enmiendas a NIIFs	
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 29.	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

NIIF 9 Instrumentos Financieros – Modificación y Mejora

La NIIF 9 (2009) introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de los activos financieros. Bajo la NIIF 9 (2009), los activos financieros son clasificados y medidos con base en el modelo de negocios en el que se mantienen y las características de sus flujos de efectivo contractuales. La NIIF 9 (2010) introduce adiciones en relación con los pasivos financieros.

El 19 de noviembre de 2013, IASB emitió un nuevo documento que amplía y modifica esta Norma y otras relacionadas, Contabilidad de Cobertura y modificaciones a NIIF 9, NIIF 7 y NIC 39. Este documento incluye el nuevo modelo de contabilidad general de cobertura, permite la adopción temprana del requerimiento de presentar cambios de valor por riesgo de crédito propio en pasivos designados a valor razonable con efecto en resultados, los que se presentan en Otros Resultados Integrales.

El 24 de julio de 2014, IASB emite la cuarta y última versión de su nueva norma sobre instrumentos financieros, NIIF 9 Instrumentos Financieros. La nueva norma proporciona una guía sobre clasificación y medición de activos financieros, incluyendo deterioro de valor y suplementa los nuevos principios de contabilidad de cobertura publicados en 2013.

La fecha de aplicación corresponde a los estados financieros emitidos para periodos que comienzan el 1 de enero de 2018 o después. Se permite adopción anticipada.

La administración estima que aplicará esta Norma en la fecha en que efectivamente se determine su primera adopción por parte del organismo internacional y no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta Norma y sus modificaciones.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(p) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

Emitida el 28 de mayo de 2014, esta Norma reemplaza la NIC 11 Contratos de Construcción, la NIC 18 Ingresos Ordinarios, la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Bienes Raíces, CINIIF 18 Transferencia de Activos desde Clientes y SIC 31 Ingresos – Transacciones de permuta que involucran servicios de publicidad.

Esta nueva Norma aplica a los contratos con clientes, pero no aplica a contratos de seguro, instrumentos financieros o contratos de arrendamiento, que están en el alcance de otras NIIF.

Introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques para el reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo de un período. El modelo considera un análisis de transacciones en base a los cinco pasos para determinar si se reconoce un ingreso, cuándo se reconoce y qué monto:

- Identificar el contrato con el cliente.
- Identificar las obligaciones de desempeño del contrato.
- Determinar el precio de la transacción.
- Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño.
- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación de desempeño.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2018, permitiéndose la adopción anticipada.

La administración estima que esta Norma será adoptada en sus estados financieros para el período que comenzará el 1 de enero de 2018. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta Norma.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(p) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

NIIF 16 Arrendamientos

Emitida el 13 de enero de 2016, esta Norma requiere que las empresas contabilicen todos los arrendamientos en sus estados financieros a contar del 1 de enero de 2019. Las empresas con arrendamientos operativos tendrán más activos pero también una deuda mayor. Mientras mayor es el portfolio de arrendamientos de la empresa, mayor será el impacto en las métricas de reporte.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada.

La administración estima que esta Norma será adoptada en sus estados financieros para el período que comenzará el 1 de enero de 2019. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta Norma.

CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas

Esta interpretación clarifica la contabilización de transacciones que incluyen el recibo o pago de una consideración anticipada en una moneda extranjera.

Cubre las transacciones en moneda extranjera cuando una entidad reconoce un activo no monetario o un pasivo no monetario por el pago o recepción de una consideración anticipada antes de que la entidad reconozca el activo relacionado, el gasto o el ingreso. No aplica cuando una entidad mide el activo relacionado, el gasto o el ingreso al valor razonable de la consideración recibida o pagada en una fecha distinta de la fecha de reconocimiento inicial del activo no monetario o del pasivo no monetario. Asimismo, la interpretación no necesita ser aplicada al impuesto a la renta, los contratos de seguro o los contratos de reaseguro.

La fecha de la transacción, para propósitos de determinar el tipo de cambio, es la fecha de reconocimiento inicial del activo no monetario por pago anticipado o del pasivo por ingreso diferido. Si hay múltiples pagos o recibos anticipados, se establece una fecha de transacción para cada pago o recibo.

En otras palabras, al existir un tipo de cambio distinto entre la fecha en que se efectúa o se recibe un anticipo y la fecha en que se realiza el reconocimiento del activo, gasto o ingreso relacionado, debe respetarse el tipo de cambio de la fecha en que se efectúa o recibe el anticipo, o los anticipos, si fueran más de uno.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(p) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas, continuación

La interpretación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2018, permitiéndose la adopción anticipada.

La administración estima que estas modificaciones serán adoptadas en sus estados financieros consolidados para el período que comenzará el 1 de enero de 2018. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

CINIIF 23: Incertidumbre sobre tratamientos tributarios.

Esta interpretación, emitida el 7 de junio de 2017, orienta la determinación de utilidades (pérdidas) tributarias, bases tributarias, pérdidas tributarias no utilizadas, créditos tributarios no utilizados y tasas de impuestos cuando hay incertidumbre respecto de los tratamientos de impuesto a las ganancias bajo NIC 12.

Específicamente considera:

- Si los tratamientos tributarios debieran considerarse en forma colectiva.
- Los supuestos relativos a la fiscalización de la autoridad tributaria.
- La determinación de la ganancia (pérdida) tributaria, las bases imponibles, las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios no utilizados y las tasas de impuestos.
- El efecto de los cambios en los hechos y circunstancias.

La interpretación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada.

La administración estima que estas modificaciones serán adoptadas en sus estados financieros consolidados para el período que comenzará el 1 de enero de 2019. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

(3) Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Betlan Dos S.A.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(4) Gestión del riesgo financiero

La naturaleza del negocio de la Sociedad y subsidiaria y su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión que puede hacer su Administración sobre estos es bastante limitada, ya que el principal riesgo al que está expuesta es gestionado directamente por la Administración de Latam Airlines Group S.A. (LATAM).

(a) Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad y subsidiaria están expuestas indirectamente a los riesgos de mercado, tales como:

(i) Riesgo de precio bursátil de las acciones

Al 31 de diciembre de 2017 el 97,43% del activo de Betlan Dos S.A. y subsidiaria, está compuesto principalmente por la inversión en acciones de Latam Airlines Group S.A. propiedad de su subsidiaria Inversiones HS SpA (LATAM) (90% al 31 de diciembre de 2016), la cual se registra a su valor de mercado (precio bursátil) por lo que las fluctuaciones de su valor dependen en gran parte de la gestión de dicha compañía.

Al 31 de diciembre de 2016, el

El valor de mercado de estas acciones depende de las expectativas generales que prevalezcan en los diversos mercados accionarios y de fundamentos propios de esta industria, que afectan específicamente las expectativas sobre la industria aérea (mercado de los combustibles) y de alguna línea aérea en particular (accidentes aéreos).

Estos son riesgos asumidos por la Sociedad y subsidiaria, en conocimiento de que aquellos que son propios de la industria son adecuadamente gestionados por la administración de Latam Airlines Group S.A.

(i.1) Análisis de sensibilidad

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y su subsidiaria presenta como principal activo las acciones de LATAM Airlines Group S.A. (LATAM), por un valor total de M\$129.844.612 e inversión en otras acciones por M\$142.792 (M\$84.052.935 al 31 de diciembre de 2016), correspondientes a 14.894.024 acciones de Latam Airlines Group S.A. de las cuales el 100% pertenecen a su subsidiaria Inversiones HS SpA.

Si la variación del valor bursátil de la acción de LATAM fuera de un aumento o disminución del 10%, se estima que el efecto en el resultado del período del Grupo sería de ganancia o pérdida de M\$12.984.461, respectivamente.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(4) Gestión del riesgo financiero, continuación

(a) Riesgo de mercado, continuación

(ii) Riesgo de tipo de cambio

Tanto el endeudamiento como las inversiones en fondos mutuos que actualmente posee la Sociedad y su subsidiaria son en pesos chilenos; por lo tanto no se encuentra expuesta a las variaciones del tipo de cambio.

(iii) Riesgo de tasa de interés

(iii.1) Riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo

La variación en tasas de interés depende fuertemente del estado de la economía mundial. Un mejoramiento en las perspectivas económicas de largo plazo mueven las tasas de largo plazo hacia el alza, mientras que una caída provoca un descenso por efectos del mercado. De igual manera, la intervención gubernamental puede influir en las tasas de referencia de forma de provocar los cambios deseados en la economía del país. La incertidumbre existente de cómo se comportará el mercado y los gobiernos, y por ende cómo variará la tasa de interés, hace que exista un riesgo asociado a la deuda de la Sociedad sujeta a interés variable y a las inversiones que mantenga.

El riesgo de las tasas de interés en la deuda equivale al riesgo de los flujos de efectivo futuros de los instrumentos financieros debido a la fluctuación de las tasas de interés en los mercados. Actualmente la subsidiaria Inversiones HS SpA mantiene endeudamiento financiero con amortización del 100% de capital al vencimiento, a tasa de interés variable de tab nominal 30 días más spread acordado con el Banco, por lo que se encuentra expuesta al riesgo de tasa de interés. Durante el año 2017 el promedio de tasa tab 30 días alcanzó un 2,96%. Si la tasa tab nominal 30 días tuviera una variación de un 5%, los gastos financieros tendría una variación para el próximo pago de M\$2.224.

(b) Riesgo de liquidez

Si bien los ingresos y su caja dependen principalmente de los dividendos que distribuya Latam Airlines Group S.A., la empresa se financia casi en un 100% con recursos propios, dado que los egresos anuales no son significativos. Por lo tanto, el riesgo asociado a una eventual falta de liquidez de la Sociedad no llegaría a ser significativo toda vez que la Sociedad forma parte de un sólido grupo financiero, más aún si se considera que su principal activo, las acciones de Latam Airlines Group, tienen una alta liquidez en el mercado bursátil.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(4) Gestión del riesgo financiero, continuación

(b) Riesgo de liquidez, continuación

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los flujos de efectivo contractuales son los siguientes:

Institución	RUT acreedor	Tasa nominal %	Tasa efectiva %	Menos de 90 días MS	Más de 90 días hasta un año MS	Más de uno a tres años MS	Más de tres a cinco años MS	Total MS
Banco Conorcio	99.500.410-0	4,16	5,13	46.669	191.395	383.315	4.903.309	5.524.688
Banco Conorcio	99.500.410-0	4,16	5,13	107.966	442.866	386.947	11.345.694	12.783.493
Bethia S.A.	78.591.370-1	-	-	-	3.391.275	-	-	3.391.275
Totales				154.635	4.025.536	1.270.262	16.249.003	21.699.456

Al 31 de diciembre de 2016:

Institución	RUT acreedor	Tasa nominal %	Tasa efectiva %	Menos de 90 días MS	Más de 90 días hasta un año MS	Más de uno a tres años MS	Más de tres a cinco años MS	Total MS
Banco Conorcio	99.500.410-0	5,10	5,13	72.000	176.786	5.221.181	-	5.469.967
Banco Conorcio	99.500.410-0	5,10	5,13	166.600	409.063	12.081.214	-	12.656.877
Bethia S.A.	78.591.370-1	-	-	-	4.738.918	-	-	4.738.918
Totales				238.600	5.324.767	17.302.395	-	22.865.762

(c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad y/o su subsidiaria, bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando en una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad y su subsidiaria, se diversifican las inversiones de instrumentos financieros con distintas instituciones. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en (i) su clasificación de riesgo (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte, y (iii) fija límites de inversión de acuerdo al nivel de liquidez de la Sociedad y su subsidiaria. De acuerdo a estos tres parámetros, la Sociedad y su subsidiaria optan por el parámetro más restrictivo de los tres anteriores y en base a éste establece límites a las operaciones con cada contraparte. Invierte sólo en instituciones financieras que presentan un alto patrimonio de mercado y una calidad crediticia local superior. La Sociedad no considera necesario mantener garantías para mitigar esta exposición. Las colocaciones financieras mantenidas por la Sociedad y su subsidiaria se concentran en instrumentos de renta fija y por tanto la exposición de la Compañía es la más conservadora posible. La Sociedad y su subsidiaria no está afectada a este tipo de riesgo, dado que son Sociedades de inversión y no tiene clientes y los montos mantenidos en bancos en inversiones en fondos mutuos son menores y en bancos de primera línea.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(5) Estimaciones y juicios contables

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes claves de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera consolidado, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen estimaciones ni supuestos relevantes que pudieran afectar los montos de activos y pasivos informados.

(6) Operación por segmento

El negocio básico de la Sociedad y su subsidiaria es realizar inversiones en instrumentos financieros, principalmente en acciones con cotización bursátil. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad y su subsidiaria. Consecuentemente, es posible identificar un único segmento de operación.

Dada la definición de un sólo segmento de operación para la Sociedad y su subsidiaria, la información a incorporar a los Estados Financieros Consolidados corresponde a aquellas revelaciones entregadas en el presente informe.

(7) Efectivo y equivalente al efectivo

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	2017 M\$	2016 M\$
Banco	7.961	12.291
Fondos mutuos (*)	83.820	23.831
Totales	<u>91.781</u>	<u>36.122</u>

(*) Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados y corresponden a instrumentos de fácil liquidación.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(7) Efectivo y equivalente al efectivo, continuación

El saldo de efectivo y equivalente al efectivo se encuentra íntegramente denominado en pesos chilenos.

El detalle de los fondos mutuos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Institución	Fondo	Tipo Moneda	Cuotas	Valor cuota	2017 MS
BanChile Corredores de Bolsa	C Efectivo A	CL\$	67.670,6407	1.236,0109	83.777
BanChile Corredores de Bolsa	Disponible A	CL\$	1,1170	39.121,0384	43
Totales					<u>83.820</u>

Institución	Fondo	Tipo Moneda	Cuotas	Valor cuota	2016 MS
BanChile Corredores de Bolsa	C Efectivo A	CL\$	5.785.4689	1.206.1179	6.978
BanChile Corredores de Bolsa	Disponible A LV Ahorro	CL\$	67.1465	38.651.3821	2.596
Larrain Vial Corredores de Bolsa	Capital I	CL\$	10.991.2232	1.297.1700	14.257
Totales					<u>23.831</u>

(8) Información sobre partes relacionadas

(a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

La Sociedad registra las siguientes cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2017 MS	2016 MS
Bethia S.A.	Matriz última	Traspagos	<u>504.467</u>	-
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes		<u>504.467</u>	-

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(8) Información sobre partes relacionadas, continuación

(b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes

La Sociedad registra las siguientes cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2017 M\$	2016 M\$
Betfam S.A. (a)	Matriz última común	Intereses	76.838	76.839
Axxion S.A. (b)	Matriz última común	Préstamo	<u>4.627.356</u>	<u>6.400.632</u>
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes			<u>4.704.194</u>	<u>6.477.471</u>

(a) Corresponde a intereses generados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones LATAM de propiedad de la subsidiaria Inversiones HS SpA, cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Betfam S.A.

(b) Corresponde a cuenta corriente mercantil. Esta sujeta a intereses a una tasa de 5% anual a partir del ejercicio 2016. Durante el año 2016, la Sociedad Inversiones HS SpA realiza dación en pago a Inversiones Betlan Ltda., parte de la cuenta por cobrar que mantenía con Axxion S.A., produciéndose el cambio de acreedor.

(c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

El detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2017 M\$	2016 M\$
Bethia S.A. (a)	Matriz	Préstamo	<u>3.391.275</u>	<u>4.738.918</u>
Cuentas por pagar entidades relacionadas, corrientes			<u>3.391.275</u>	<u>4.738.918</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, esta cuenta se encuentra neta de los intereses por cobrar a esta Sociedad generados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones LATAM de propiedad de la Subsidiaria Inversiones HS SpA, cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Bethia S.A. El saldo por pagar a esta fecha corresponden a traspagos realizados que no están sujetos a plazos, intereses ni reajustes.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(8) Información sobre partes relacionadas, continuación

(d) Transacciones con entidades relacionadas

El detalle de las principales transacciones con entidades relacionadas son las siguientes:

Descripción de la transacción	2017		2016	
	Monto MS	Efecto en resultado MS	Monto MS	Efecto en resultado MS
Axxion S.A. Cobro de préstamo	1.995.000	-	510.000	-
Intereses cobrados	221.724	221.724	-	-
Dación en pago	-	-	7.436.931	-
Bethia S.A. Préstamos recibidos	239.719	-	209.014	-
Pago de préstamos	1.407.422	-	-	-
Préstamo otorgado	250.000	-	-	-
Intereses cobrados	434.408	434.408	272.447	272.447
Inv. Betlan Ltda. Préstamos recibidos	-	-	128.831	128.831
Dación en pago	-	-	7.436.931	-

(e) Accionistas

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Controlador de Betlan Dos S.A. es Bethia S.A., Rut N°78.591.370-1, dueña directa de 40.890.587.317 acciones, representativas de un 99,86% del total.

Nombre Accionista	Participación %
Bethia S.A.	99,86
Otros	0,14
Total	100,00

(f) Administración y Alta Dirección

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Directorio y Administración de la Sociedad está compuesto por las siguientes personas:

Miembros del Directorio/Gerencia	Rut	Cargo
Rodrigo Veloso Castiglione	8.445.304-8	Director
Alberto Morgan Lavín	6.220.258-0	Director
Ramiro Sánchez Tuculet	14.742.844-8	Director
Gonzalo Rojas Vildósola	6.179.689-4	Director
Carlos Cáceres Solorzano	10.609.808-5	Director
Ana Soledad Bull Zúñiga	9.165.866-6	Gerente General

Este Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de accionistas celebrada con fecha 27 de abril de 2016 y durarán 3 años en el cargo.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(8) Información sobre partes relacionadas, continuación

(g) Remuneración y otras prestaciones

Durante los ejercicios 2017 y 2016 no se han realizado pagos por ningún concepto a los Directores de la Sociedad.

- Gastos en Asesoría del Directorio: Los miembros del Directorio no realizaron asesorías ni efectuaron cobros que representen gastos para la Sociedad.
- Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores: No existen remuneraciones devengadas por este concepto.
- Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones: No existen cuentas por cobrar y pagar a Directores y/o Gerencias.
- Otras transacciones: No existen otras transacciones con Directores y/o Gerentes.
- Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores: No se ha realizado este tipo de operaciones.
- Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes: No existen planes de incentivo a Directores y/o Gerentes.
- Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes: No existen indemnizaciones pagadas a Directores y Gerentes.
- Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Sociedad: No se tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y/o Gerentes.
- Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción: No se mantiene este tipo de operación.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(9) Información resumida de subsidiaria

(a) Inversión en subsidiaria

La inversión en la subsidiaria de Betlan Dos S.A. incluida en la consolidación de los presentes estados financieros, presenta los siguientes movimientos:

Al 31 de diciembre de 2017:

RUT	Nombre Sociedad	Saldo inicial MS	Resultado devengado MS	Saldo final 31-12-2017 MS
76.308.315-2	Inversiones HS SpA.	74.144.161	46.130.889	120.275.050
	Totales	74.144.161	46.130.889	120.275.050

Al 31 de diciembre de 2016:

RUT	Nombre Sociedad	Saldo inicial MS	Resultado devengado MS	Saldo final 31-12-2016 MS
76.308.315-2	Inversiones HS SpA.	45.698.354	28.445.807	74.144.161
	Totales	45.698.354	28.445.807	74.144.161

(b) Información resumida de la subsidiaria

Al 31 de diciembre de 2017:

RUT	Nombre Sociedad	Total Activo MS	Total Pasivo MS	Resultado devengado MS
76.308.315-2	Inversiones HS SpA.	135.319.469	15.044.419	46.130.889
	Totales	135.319.469	15.044.419	46.130.889

Al 31 de diciembre de 2016:

RUT	Nombre Sociedad	Total Activo MS	Total Pasivo MS	Resultado devengado MS
76.308.315-2	Inversiones HS SpA.	90.664.845	16.520.684	28.445.807
	Totales	90.664.845	16.520.684	28.445.807

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(10) Instrumentos Financieros

Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

2017	Préstamos y cuentas por cobrar MS	Activos a valor razonable con cambios en resultados MS	Préstamos bancarios MS	Otras cuentas por pagar MS	Total MS
Efectivo y equivalente al efectivo	7.961	93.820	-	-	91.781
Otros activos financieros, corrientes	-	129.987.404	-	-	129.987.404
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	504.467	-	-	-	504.467
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.704.194	-	-	-	4.704.194
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	(5.213)	-	(5.213)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	(4.448)	(4.448)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	(3.391.275)	(3.391.275)
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	(15.037.823)	-	(15.037.823)
Totales	5.216.622	130.071.224	(15.043.036)	(3.395.723)	116.849.087
2016					
Efectivo y equivalente al efectivo	12.291	23.831	-	-	36.122
Otros activos financieros, corrientes	-	84.159.338	-	-	84.159.338
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	6.477.471	-	-	-	6.477.471
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	(46.868)	-	(46.868)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	(2.371)	(2.371)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	(4.738.918)	(4.738.918)
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	(15.037.823)	-	(15.037.823)
Totales	6.489.762	84.183.169	(15.084.691)	(4.741.289)	70.846.951

(11) Activo (pasivo) por impuestos corrientes

El detalle de la cuenta a cobrar o pagar por impuesto a la renta es el siguiente:

(a) Activos por impuestos corrientes:

	2017 MS	2016 MS
Pagos provisionales mensuales	68.578	-
PPUA por recuperar	3.160.702	3.101.769
Impuesto renta	(51.212)	(15.837)
Total activo por impuestos corrientes	3.198.068	3.085.932

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(11) Activo (pasivo) por impuestos corrientes, continuación

(b) Pasivos por impuestos corrientes:

	2017 MS	2016 MS
Pagos provisionales mensuales	-	(28)
Impuesto renta (*)	4.870	28.601
Total pasivo por impuestos corrientes	4.870	28.573

(*) Corresponde a la provisión de la subsidiaria Inversiones H9 SpA al 31 de diciembre de 2016 y de Betlan Dos al 31 de diciembre de 2017.

(12) Impuestos a las ganancias

(a) Impuesto a las ganancias reconocido en resultados

	2017 MS	2016 MS
Provisión impuesto renta	(56.082)	(44.438)
Diferencia en pago provisión impuesto renta AT 2017	(642)	502
Gasto por impuesto a las ganancias	(56.724)	(43.936)

(b) Conciliación del gasto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

	2017		2016	
	MS	%	MS	%
Gastos por impuesto utilizando la tasa legal	(11.779.648)	(25,50)	(6.847.814)	(24,00)
Corrección monetaria tributaria	(49.567)	(0,11)	(70.088)	(0,25)
Efecto impositivo por ingresos no afectos y/o no gravados	11.773.132	25,49	6.873.966	24,09
Otros	(641)	0,00	-	-
Gastos por impuesto utilizando la tasa efectiva	(56.724)	(0,12)	(43.956)	(0,16)

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(13) Otros activos financieros

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los otros activos financieros corrientes corresponden a inversiones en acciones de las siguientes Sociedades:

	2017		2016	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Latam Airlines Group S.A. (LATAM)	129.844.612	-	84.052.935	-
Banco de Chile -B	40.572	-	28.519	-
Banco Santander -Chile	28.019	-	21.664	-
Banco Crédito e Inversiones	32.983	-	25.827	-
Empresas CMPC S.A.	27.186	-	17.802	-
Sonda S.A.	7.956	-	7.730	-
Enel Chile S.A.	5.438	-	4.632	-
Banco de Chile	638	-	229	-
Total otros activos financieros	129.987.404	-	84.159.338	-

El número de acciones y su precio de cierre se detalla a continuación:

	2017		2016	
	Número Acciones	Valor cierre S	Número Acciones	Valor cierre S
Latam Airlines Group S.A. (LATAM)	14.894.024	8.717,90	14.894.024	5.643,40
Banco de Chile -B	130.876	310,00	130.876	217,91
Banco Santander -Chile	581.430	48,19	581.430	37,26
Banco Crédito e Inversiones	771	42.780,00	762	33.894,00
Empresas CMPC S.A.	13.000	2.091,20	13.000	1.369,40
Sonda S.A.	6.500	1.224,00	6.500	1.189,20
Enel Chile S.A.	74.688	72,81	74.688	62,01
Banco de Chile	6.477	98,60	2.922	78,50

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la inversión en acciones clasificadas en el activo corriente se valorizan a su valor bursátil de cierre mensual y los cambios en su valorización se registran en el resultado del ejercicio, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas).

(14) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	2017 M\$	2016 M\$
Proveedores nacionales	4.448	2.371
Cuentas por pagar comerciales y otras	4.448	2.371

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(15) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguientes:

Institución	Moneda	Tasa interés anual %	2017		2016	
			Corriente MS	No corriente MS	Corriente MS	No corriente MS
Banco Conorcio	CL\$	4,16	1.573	4.537.823	14.143	4.537.823
Banco Conorcio	CL\$	4,16	3.640	10.500.000	32.725	10.500.000
Total otros pasivos financieros			5.213	15.037.823	46.868	15.037.823
Monto capital adeudado			-	15.037.823	-	15.037.823

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 se clasifican en el corto plazo los intereses devengados.

(16) Información a revelar sobre el patrimonio neto

(a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el capital social es de \$110.309.597.954, dividido en 40.946.091.157 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal.

(b) Capital emitido

El capital emitido corresponde al capital pagado indicado en la letra (a).

(c) Dividendos

El dividendo a cuenta de los resultados de Betlan Dos S.A., es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas, el cual deberá distribuir a los menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio. Para estos efectos, la utilidad líquida distribuable excluirá de la ganancia de la Sociedad determinada en el ejercicio, los siguientes resultados:

- Los resultados no realizados correspondientes a la variación del valor razonable de las acciones (variación en el valor bursátil de las acciones).
- Los efectos de los impuestos diferidos que se deriven de los ajustes asociados a los conceptos indicados en el punto anterior. La utilidad líquida distribuable al 31 de diciembre de 2017, se detalla a continuación.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(16) Información a revelar sobre el patrimonio neto, continuación**(c) Dividendos, continuación**

	2017
	M\$
Resultado del ejercicio	46.137.975
Rentabilidad de acciones	<u>(45.827.437)</u>
Utilidad líquida distribuible	<u>310.538</u>

Al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad registra pérdidas acumuladas, por lo que no provisionó dividendos correspondientes al 30% mínimo obligatorio sobre las utilidades líquidas distribuibles a esa fecha.

(d) Resultados acumulados

El movimiento de resultados acumulados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	2017	2016
	M\$	M\$
Saldo inicial	(36.403.483)	(64.892.104)
Utilidad del ejercicio	<u>46.137.975</u>	<u>28.488.621</u>
Saldo final	<u>9.734.492</u>	<u>(36.403.483)</u>

(e) Ganancias por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio por el número de acciones ordinarias en circulación durante el período informado.

	2017	2016
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto	<u>46.137.975</u>	<u>28.488.621</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	<u>46.137.975</u>	<u>28.488.621</u>
Número de acciones	40.946.091,157	40.946.091,157
Ganancia (pérdida) básicas por acción en M\$	0,0011268	0,0006958

La Sociedad no tiene acciones ordinarias potenciales en circulación durante los ejercicios informados, que puedan suponer un efecto dilutivo.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(16) Información a revelar sobre el patrimonio neto, continuación

(f) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad y el de su subsidiaria. Las políticas de Administración de capital de la Sociedad tienen por objetivo: a) Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo; b) Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.

Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.

Maximizar el valor de la Sociedad, entregando un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital serán incorporados basándose en las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado. La Sociedad maneja su estructura de capital ajustándose a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas, es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables, que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

(17) Ingresos ordinarios

El detalle de los ingresos ordinarios al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Acumulado	
	2017 M\$	2016 M\$
Ingreso venta acciones ECL S.A.	-	27.889
Ingreso venta acciones Concha y Toro S.A.	-	14.614
Ingreso venta acciones Enersis	-	8.739
Ingreso venta acciones Endesa	-	8.430
Totales	-	59.672

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(18) Costo de ventas

El detalle de los costos de ventas al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Acumulado	
	2017	2016
	MS	MS
Costo venta acciones ECL S.A.	-	(27.510)
Costo venta acciones Concha y Toro S.A.	-	(14.608)
Costo venta acciones Enersis	-	(8.509)
Costo venta acciones Endesa	-	(8.615)
Totales	-	(59.242)

(19) Gastos de administración y ventas

El detalle de gastos de administración y ventas al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Acumulado	
	2017	2016
	MS	MS
Servicios de terceros	(19.534)	(14.404)
Honorarios	(22.222)	(10.356)
Gastos legales, notariales y bancarios	(6.816)	(3.982)
Impuestos y comisiones	(870)	(1.081)
Otros gastos	(2.999)	(3.433)
Totales	(52.441)	(33.256)

(20) Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Acumulado	
	2017	2016
	MS	MS
Dividendos ganados	345.634	2.869
Rentabilidad Fondos mutuos	4.218	1.249
Rentabilidad de acciones	45.827.437	28.634.957
Donaciones	(10.000)	-
Otros	2.180	-
Totales	46.169.469	28.639.075

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(21) Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Acumulado	
	2017 M\$	2016 M\$
Ingresos financieros por garantías accionarias de relacionadas*	656.131	610.744
Totales	656.131	610.744

* Corresponde a los intereses ganados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones LATAM de propiedad de la subsidiaria Inversiones Ho SpA cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Bethia S.A. Además de intereses cobrados sobre cuenta corriente mercantil con Axxion S.A.

(22) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Acumulado	
	2017 M\$	2016 M\$
Gastos financieros por préstamos bancarios	(637.922)	(771.853)
Totales	(637.922)	(771.853)

(23) Garantías comprometidas con terceros activos y pasivos contingentes

(a) Garantías directas

La Sociedad, Inversiones HS SpA, mantiene al 31 de diciembre de 2017 prenda por 13.926.024 acciones de LATAM Airlines Group S.A. por pagarés de su matriz última Bethia S.A. y su relacionada Betfam S.A.

(b) Garantías indirectas

No existen garantías indirectas a favor de terceros.

(c) Avaes y garantías obtenidos de terceros

No existen avales y/o garantías obtenidas de terceros.

BETLAN DOS S.A. Y SUBSIDIARIA

Notas a los Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(24) Medio ambiente

Betlan Dos S.A. y subsidiaria son sociedades de inversiones, por lo cual no realizan gastos ni investigaciones en esta área.

(25) Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, no han existido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y/o financiera de la Sociedad, que requieran ser revelados en notas explicativas.

**ESTADOS FINANCIEROS
FILIAL
INVERSIONES HS SpA**

BETLAN DOS S.A.

Norma de Carácter General N°30 de la
Comisión para el Mercado Financiero
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

Inversiones HS SpA

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

INVERSIONES HS SPA

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera Clasificado

Estado de Resultados Integrales por Función

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estado de Flujos de Efectivo, Método Directo

Notas a los Estados Financieros Resumidos

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Betian Dos S.A.

Como auditores externos de Betian Dos S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017, sobre los que informamos con fecha 28 de marzo de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la afiliada Inversiones HS SpA., y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Betian Dos S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Inversiones HS SpA adjuntos, se corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Betian Dos S.A. al 31 de diciembre de 2017.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Betian Dos S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Alejandro Espinosa G.

KPMG Ltda.

Santiago, 28 de marzo de 2018

INVERSIONES HS SpA

Estados Financieros Resumidos
31 de diciembre de 2017 Y 2016

Contenido:

Informe del Auditor Independiente
Estado de Situación Financiera Clasificado
Estado de Resultados por función
Estado de Resultados Integrales
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros Resumidos

INVERSIONES HS SpA
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	2017 M\$	2016 M\$
Activos corrientes:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	86.038	28.036
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	504.467	-
Otros activos financieros corrientes	129.987.404	84.159.338
Activos por impuestos corrientes	37.366	-
Total activos corrientes	<u>130.615.275</u>	<u>84.187.374</u>
Activos no corrientes:		
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.704.194	6.477.471
Total activos no corrientes	<u>4.704.194</u>	<u>6.477.471</u>
Total activos	<u>135.319.469</u>	<u>90.664.845</u>
Pasivos y patrimonio:		
Otros pasivos financieros corrientes	5.213	46.868
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	1.383	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	1.407.419
Pasivo por impuestos corrientes	-	28.574
Total pasivos corrientes	<u>6.596</u>	<u>1.482.861</u>
Pasivos no corrientes:		
Otros pasivos financieros corrientes	15.037.823	15.037.823
Total pasivos no corrientes	<u>15.037.823</u>	<u>15.037.823</u>
Patrimonio:		
Capital emitido	102.451.000	102.451.000
Ganancia (perdida) acumulado	17.824.050	(28.306.839)
Patrimonio total	<u>120.275.050</u>	<u>74.144.161</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>135.319.469</u>	<u>90.664.845</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

INVERSIONES HS SpA
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(Cifras en miles de pesos - MS)

	2017 MS	2016 MS
Ganancia (pérdida):		
Ingresos de actividades ordinarias	-	59.672
Otros gastos por naturaleza	-	(59.424)
Ganancia bruta	-	430
Otros gastos	(13.636)	(4.700)
Otras ganancias (pérdidas)	46.177.286	28.639.071
Ingresos financieros	656.131	610.744
Costos financieros	(637.922)	(771.853)
Resultado por unidades de reajuste	528	-
Ganancia antes de impuestos	46.182.387	28.473.692
Gastos por impuesto a las ganancias	(51.498)	(27.885)
Ganancia	46.130.889	28.445.807
Ganancia por acción:		
Acciones comunes (pérdida) básica por acción	3,5485026	2,1881222
Ganancias (pérdida) básica por acción diluidas	3,5485026	2,1881222
Estados de resultado integral:		
Ganancia	46.130.889	28.445.807
Otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionados con componentes del resultado integral	-	-
Total resultado integral	46.130.889	28.445.807

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

INVERSIONES HS SpA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Capital emitido M\$	Resultados acumulados M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	102.451.000	(28.306.839)	74.144.161
Resultado integral:			
Resultado del ejercicio	-	46.130.889	46.130.889
Otro resultado integral	-	-	-
Total otro resultado integral	-	46.130.889	46.130.889
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	102.451.000	17.824.050	120.275.050
Saldo inicial al 1 de enero de 2016	102.451.000	(56.752.646)	45.698.354
Resultado integral:			
Resultado del ejercicio	-	28.445.807	28.445.807
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	102.451.000	(28.306.839)	74.144.161

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

INVERSIONES HS SpA**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO DIRECTO)****POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	2017 M\$	2016 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Clases de pagos:		
Dividendos recibidos	345.634	2.869
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(13.000)	(4.626)
Impuesto a las ganancias reembolsadas	(28.860)	(20.967)
Intereses ganados	(679.577)	(772.864)
Impuestos corrientes	(87.928)	-
Flujos de efectivo utilizado en actividades de operación	<u>(463.731)</u>	<u>(795.588)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Importes recibidos por rentabilidad de instrumentos financieros	4.212	1.246
Préstamos efectuados a entidades relacionadas	(250.000)	-
Pago de préstamos a entidades relacionadas	1.995.000	-
Importes recibidos por desapropiación de otras inversiones	-	59.672
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	(56.697)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión	<u>1.749.212</u>	<u>4.221</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	179.940	282.810
Cobro de préstamos a relacionadas	-	510.000
Pago de préstamos a entidades relacionadas	(1.407.419)	-
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación	<u>(1.227.479)</u>	<u>792.810</u>
Incrementos neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios de la tasa de cambio	<u>58.002</u>	<u>1.443</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	58.002	1.443
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	<u>28.036</u>	<u>26.593</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	<u><u>86.038</u></u>	<u><u>28.036</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS (En miles de pesos – M\$)

(1) Información general de la Sociedad

Por escritura pública de fecha 10 de julio de 2013 se constituyó una sociedad por acciones denominada Inversiones HS SpA, cuyo objeto será realizar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos en sociedades y concesiones de cualquier naturaleza y podrá participar como socia o accionista de otras sociedades cualquiera sea su naturaleza jurídica o giro.

La Sociedad presenta su domicilio legal en Avda. Isidora Goyenechea 2800 Piso 50 Las Condes – Santiago y su matriz es Betlan Dos S.A. y su controlador último es Bethia S.A.

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables

(a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros resumidos de Inversiones HS SpA corresponden a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y han sido preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), las cuales son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Los estados financieros resumidos se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor razonable de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros resumidos conforme a lo descrito precedentemente, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Los presentes Estados Financieros resumidos han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

(b) Período contable

Los estados financieros resumidos cubren los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2017 y 2016.

(c) Transacciones en moneda extranjera

(i) Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros han sido preparados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de Inversiones HS SpA. Los registros contables son mantenidos en pesos chilenos.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS (En miles de pesos – M\$)

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(c) Transacciones en moneda extranjera, continuación

(iii) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda local y extranjera, distintos de la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada año, en moneda distinta de la moneda funcional en la que están denominados los estados financieros, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultado del año en la cuenta diferencias de cambio.

(d) Bases de conversión

Los activos y pasivos monetarios en dólares estadounidenses, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, de acuerdo al siguiente detalle:

	2017	2016
	S	S
Dólar estadounidense (US\$)	614,75	669,47
Unidades de Fomento (UF)	26.798,14	26.347,98

(e) Efectivo y equivalente al efectivo

Este concepto incluye el efectivo en caja, efectivo en Banco, los depósitos a plazo en instituciones financieras y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de pérdida de valor.

(f) Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica sus instrumentos financieros según lo dispuesto en NIIF 7 esto es:

- (i) A valor razonable con cambios en resultados.
- (ii) Préstamos que devengan intereses y otros pasivos financieros

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS (En miles de pesos – M\$)

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(f) Instrumentos financieros, continuación

(i) Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros adquiridos con el objeto de obtener beneficios de corto plazo, de las variaciones que experimenten sus precios o con las diferencias existentes entre sus precios de compra y venta.

Dentro de esta agrupación se encuentran títulos de renta fija y renta variable. Estos instrumentos se valorizan a su "valor razonable" a la fecha de cada cierre de estados financieros, en donde las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en el valor razonable se registran en el estados de resultados de cada ejercicio.

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada, el monto por el que podría ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informadas, que actuasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero será el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo ("precio de cotización" o "precio de mercado"). Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y misma calificación de riesgo equivalente).

Por otra parte, la clasificación actual de los activos financieros de la Sociedad (acciones) en el activo corriente obedece a que existe la intención de la Administración de liquidar su actual posición en acciones antes de 12 meses.

(ii) Préstamos que devengan intereses y otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS (En miles de pesos – M\$)

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(f) Instrumentos financieros, continuación

(iii) Activos y pasivos financieros no derivados – Reconocimiento inicial y baja en cuentas

La Sociedad reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación cuando la entidad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos. Cualquier participación en estos activos financieros dados de baja en cuentas que sea creada o retenida por el Grupo es reconocida como un activo o pasivo separado.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(iv) Pasivos financieros no derivados – Medición

Un pasivo financiero se clasifica a valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles se reconocen en resultados cuando se incurren. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y los cambios en el mismo, se reconocen en resultados.

Los otros pasivos financieros no derivados se miden inicialmente al valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS (En miles de pesos – M\$)

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(g) Deterioro de valor

Activos financieros no derivados:

Los activos financieros no clasificados al valor razonable con cambios en resultados, incluyendo una participación en una inversión contabilizada bajo el método de la participación, son evaluados en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro del valor.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados incluye:

- Mora o incumplimiento por parte de un deudor;
- Indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra;
- Desaparición de un mercado activo para un instrumento debido a dificultades financieras; o
- Datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.
- Para una inversión en un instrumento de patrimonio, la evidencia objetiva del deterioro incluirá un descenso significativo o prolongado en su valor razonable por debajo de su costo.

(h) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos provenientes de la venta de instrumentos financieros (acciones) se reconocen en el resultado operacional cuando se ha traspasado el dominio sobre éstos y por lo tanto todos sus riesgos y beneficios.

(i) Otras ganancias (pérdidas)

Los ingresos por dividendos se reconocen en resultados, bajo el rubro de otras ganancias (pérdidas), en la fecha en que se establece el derecho del accionista/inversionista a recibir el pago.

La rentabilidad de los instrumentos financieros (acciones) se reconoce en resultados bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas) cuando se devenga.

(j) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción de los ingresos obtenidos.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS (En miles de pesos – M\$)

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(k) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

- (a) Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- (b) Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- (c) Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

(l) Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

(m) Distribución de Dividendos

El dividendo a cuenta de resultados de Inversiones HS SpA es propuesto y aprobado por la Junta Ordinaria de Accionistas y se presenta disminuyendo el patrimonio neto.

(n) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

- (i) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2017

Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 12.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS
(En miles de pesos – M\$)

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(m) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

(ii) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS
(En miles de pesos – M\$)

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(m) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

(ii) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, continuación:

Enmiendas a NIIFs	
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

NIIF 9 Instrumentos Financieros – Modificación y Mejora

La NIIF 9 (2009) introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de los activos financieros. Bajo la NIIF 9 (2009), los activos financieros son clasificados y medidos con base en el modelo de negocios en el que se mantienen y las características de sus flujos de efectivo contractuales. La NIIF 9 (2010) introduce adiciones en relación con los pasivos financieros.

El 19 de noviembre de 2013, IASB emitió un nuevo documento que amplía y modifica esta Norma y otras relacionadas, Contabilidad de Cobertura y modificaciones a NIIF 9, NIIF 7 y NIC 39. Este documento incluye el nuevo modelo de contabilidad general de cobertura, permite la adopción temprana del requerimiento de presentar cambios de valor por riesgo de crédito propio en pasivos designados a valor razonable con efecto en resultados, los que se presentan en Otros Resultados Integrales.

El 24 de julio de 2014, IASB emite la cuarta y última versión de su nueva norma sobre instrumentos financieros, NIIF 9 Instrumentos Financieros. La nueva norma proporciona una guía sobre clasificación y medición de activos financieros, incluyendo deterioro de valor y suplementa los nuevos principios de contabilidad de cobertura publicados en 2013.

La fecha de aplicación corresponde a los estados financieros emitidos para períodos que comienzan el 01 de enero de 2018 o después. Se permite adopción anticipada.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS (En miles de pesos – M\$)

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(m) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación

NIIF 9 Instrumentos Financieros – Modificación y Mejora, continuación

La administración estima que aplicará esta Norma en la fecha en que efectivamente se determine su primera adopción por parte del organismo internacional y no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta Norma y sus modificaciones.

NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

Emitida el 28 de mayo de 2014, esta Norma reemplaza la NIC 11 Contratos de Construcción, la NIC 18 Ingresos Ordinarios, la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Bienes Raíces, CINIIF 18 Transferencia de Activos desde Clientes y SIC 31 Ingresos – Transacciones de permuta que involucran servicios de publicidad.

Esta nueva Norma aplica a los contratos con clientes, pero no aplica a contratos de seguro, instrumentos financieros o contratos de arrendamiento, que están en el alcance de otras NIIF.

Introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques para el reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo de un período. El modelo considera un análisis de transacciones en base a los cinco pasos para determinar si se reconoce un ingreso, cuándo se reconoce y qué monto:

- 1.- Identificar el contrato con el cliente.
- 2.- Identificar las obligaciones de desempeño del contrato.
- 3.- Determinar el precio de la transacción.
- 4.- Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño.
- 5.- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación de desempeño.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2018, permitiéndose la adopción anticipada.

La administración estima que esta Norma será adoptada en sus estados financieros para el período que comenzará el 1 de enero de 2018. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta Norma.

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

NIIF 16 Arrendamientos

Emitida el 13 de enero de 2016, esta Norma requiere que las empresas contabilicen todos los arrendamientos en sus estados financieros a contar del 01 de enero de 2019. Las empresas con arrendamientos operativos tendrán más activos pero también una deuda mayor. Mientras mayor es el portfolio de arrendamientos de la empresa, mayor será el impacto en las métricas de reporte.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada.

La administración estima que esta Norma será adoptada en sus estados financieros para el período que comenzará el 1 de enero de 2019. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta Norma.

CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas

Esta interpretación clarifica la contabilización de transacciones que incluyen el recibo o pago de una consideración anticipada en una moneda extranjera.

Cubre las transacciones en moneda extranjera cuando una entidad reconoce un activo no monetario o un pasivo no monetario por el pago o recepción de una consideración anticipada antes de que la entidad reconozca el activo relacionado, el gasto o el ingreso. No aplica cuando una entidad mide el activo relacionado, el gasto o el ingreso al valor razonable de la consideración recibida o pagada en una fecha distinta de la fecha de reconocimiento inicial del activo no monetario o del pasivo no monetario. Asimismo, la interpretación no necesita ser aplicada al impuesto a la renta, los contratos de seguro o los contratos de reaseguro.

La fecha de la transacción, para propósitos de determinar el tipo de cambio, es la fecha de reconocimiento inicial del activo no monetario por pago anticipado o del pasivo por ingreso diferido. Si hay múltiples pagos o recibos anticipados, se establece una fecha de transacción para cada pago o recibo.

En otras palabras, al existir un tipo de cambio distinto entre la fecha en que se efectúa o se recibe un anticipo y la fecha en que se realiza el reconocimiento del activo, gasto o ingreso relacionado, debe respetarse el tipo de cambio de la fecha en que se efectúa o recibe el anticipo, o los anticipos, si fueran más de uno.

La interpretación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2018, permitiéndose la adopción anticipada.

La administración estima que estas modificaciones serán adoptadas en sus estados financieros para el período que comenzará el 1 de enero de 2018. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS (En miles de pesos – MS)

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

CINIIF 23: Incertidumbre sobre tratamientos tributarios.

Esta interpretación, emitida el 7 de junio de 2017, orienta la determinación de utilidades (pérdidas) tributarias, bases tributarias, pérdidas tributarias no utilizadas, créditos tributarios no utilizados y tasas de impuestos cuando hay incertidumbre respecto de los tratamientos de impuesto a las ganancias bajo NIC 12.

Específicamente considera:

- Si los tratamientos tributarios debieran considerarse en forma colectiva.
- Los supuestos relativos a la fiscalización de la autoridad tributaria.
- La determinación de la ganancia (pérdida) tributaria, las bases imponibles, las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios no utilizados y las tasas de impuestos.
- El efecto de los cambios en los hechos y circunstancias.

La interpretación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada.

La administración estima que estas modificaciones serán adoptadas en sus estados financieros para el período que comenzará el 1 de enero de 2019. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

(3) Información sobre partes relacionadas

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas:

a.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La Sociedad registra las siguientes cuentas a entidades relacionadas, corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2017 MS	2016 MS
Bethia S.A.	Matriz última	Traspaso	504.467	-
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes		504.467	-

INVERSIONES HS SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS
(En miles de pesos – M\$)

(3) Información sobre partes relacionadas, continuación

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

a.2 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La Sociedad registra las siguientes cuentas a entidades relacionadas, no corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2017 M\$	2016 M\$
Axion S.A. (a)	Matriz última común	Traspagos	4.627.356	6.400.632
Betfam S.A. (b)	Matriz última común	Intereses por cobrar	76.838	76.839
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes			<u>4.704.194</u>	<u>6.477.471</u>

(a) Corresponde a cuenta corriente mercantil. Está sujeta a intereses a una tasa de 5% anual a partir del ejercicio 2016.

(b) Corresponde a los intereses por cobrar a esta Sociedad generados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones Latam Airlines Group S.A. de propiedad de Inversiones HS SpA cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Betfam S.A. No está sujeta a plazo ni reajustes.

a.3 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

El detalle al cierre del ejercicio es el siguiente:

	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	2017 M\$	2016 M\$
Bethia S.A.	Matriz última común	Traspagos	-	1.407.419
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes			<u>-</u>	<u>1.407.419</u>

Estas operaciones no están sujeta a plazos, intereses ni reajustes.

INVERSIONES HS SpA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS**
(En miles de pesos – M\$)**(3) Información sobre partes relacionadas, continuación**

a.4 Transacciones con entidades relacionadas

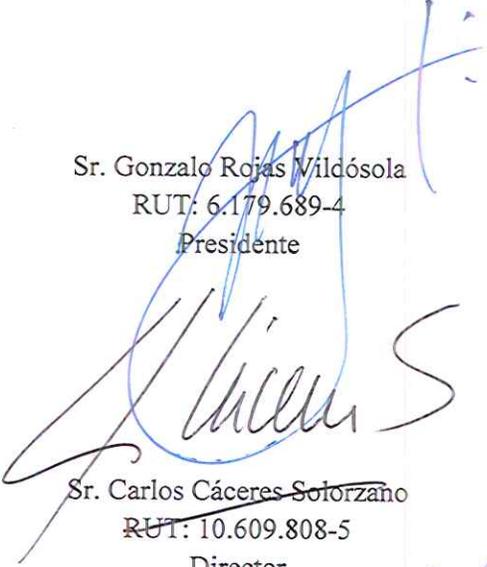
El detalle de las transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

	Descripción de la transacción MS	2017		2016	
		Monto MS	Efecto en resultados MS	Monto MS	Efecto en resultados MS
Axxion S.A.	Pago recibido	1.995.000	-	510.000	-
	Intereses cobrados	221.724	221.724	338.297	338.297
Bethia S.A.	Prestamos recibidos	179.940	-	153.979	-
	Pago de prestamos	1.407.419	-	-	-
	Préstamo otorgado	250.000	-	-	-
	Intereses cobrados	434.408	434.408	272.245	272.245
Inv. Betlan Ltda.	Prestamos recibidos	-	-	128.831	-
	Dación en pago	-	-	7.436.931	-

BETLAN DOS S.A.

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Los Directores de BETLAN DOS S.A. y el Gerente General, firmantes de esta declaración, con base en la información proporcionada en la Administración de la Compañía, se hacen responsables bajo juramento, respecto de la veracidad de la información proporcionada en la presente Memoria Anual.



Sr. Gonzalo Rojas Vildósola
RUT: 6.179.689-4
Presidente



Sr. Alberto Morgan Lavín
RUT: 6.220.258-0
Director



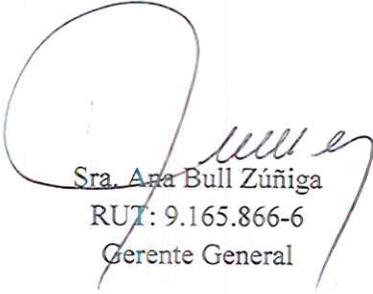
Sr. Carlos Cáceres Sotorzano
RUT: 10.609.808-5
Director



Sr. Ramiro Sánchez T.
RUT: 14.742.844-8
Director



Sr. Rodrigo Veloso Castiglione
RUT: 8.445.304-8
Director



Sra. Ana Bull Zúñiga
RUT: 9.165.866-6
Gerente General