

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Estados financieros consolidados intermedios por el período
de nueve meses al 30 de septiembre de 2022 (no auditado)
y por el año terminado al 31 de diciembre de 2021

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

CONTENIDO

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera

Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Función

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo, Método Directo

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

BETLAN DOS S.A. Y FILIALEstados Consolidados Intermedios de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

Activos	Notas N°	30.09.2022 (No auditado) M\$	31.12.2021 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	75.025	317.526
Otros activos financieros corrientes	13	107.328	96.382
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	8(a)	52.728.120	51.795.153
Activos por impuestos corrientes	11(a)	<u>4.101.804</u>	<u>3.705.334</u>
Total activos corrientes		<u>57.012.277</u>	<u>55.914.395</u>
Activos no corrientes:			
Activos intangibles distinto de la plusvalía		<u>1.805</u>	<u>1.805</u>
Total activos no corrientes		<u>1.805</u>	<u>1.805</u>
Total activos		<u><u>57.014.082</u></u>	<u><u>55.916.200</u></u>
Pasivos y patrimonio neto			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros corrientes	15	12.346.267	12.342.138
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	14	<u>5.442</u>	<u>6.830</u>
Total pasivos corrientes		<u>12.351.709</u>	<u>12.348.968</u>
Patrimonio neto:			
Capital pagado	16	110.308.724	110.308.724
(Pérdidas) acumuladas	16	<u>(65.646.351)</u>	<u>(66.741.492)</u>
Patrimonio neto total		<u>44.662.373</u>	<u>43.567.232</u>
Total patrimonio neto y pasivos		<u><u>57.014.082</u></u>	<u><u>55.916.200</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Estados Consolidados de Resultados por Función
Por el periodo de nueve y seis meses terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 (No auditados)

	Notas N°	Enero – Septiembre (No auditado)		Julio - Septiembre (No auditado)	
		2022	2021	2022	2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	8.402	9.907.952	3.074	1.402
Costo de ventas	18	-	(9.729.734)	-	-
Ganancia Bruta		8.402	178.218	3.074	1.402
Gastos de administración	19	(215.894)	(182.300)	(116.142)	(84.791)
Otras ganancias (pérdidas)	20	9.563	291.948	(2.746)	(274)
Ingresos financieros	21	1.408.051	1.346.579	481.183	464.405
Costos financieros	22	(838.827)	(225.322)	(354.648)	(75.271)
Diferencia de Cambio	23	327.375	274.991	80.325	240.003
Resultado por unidades de reajuste	24	396.471	121.781	140.803	41.688
Ganancia antes de impuestos		<u>1.095.141</u>	<u>1.805.895</u>	<u>231.849</u>	<u>587.162</u>
Ganancia (pérdida) por impuestos a las ganancias	12(a)	-	(1.001)	-	-
Ganancia procedente de operaciones continuas		<u>1.095.141</u>	<u>1.804.894</u>	<u>231.849</u>	<u>587.162</u>
Ganancia del periodo		<u>1.095.141</u>	<u>1.804.894</u>	<u>231.849</u>	<u>587.162</u>
Ganancia por acción:					
Ganancia básica por acción		<u>0,00002674</u>	<u>0,00004408</u>	<u>0,00000566</u>	<u>0,00001434</u>
Ganancia básica por acción, de operaciones continuadas		<u>0,00002674</u>	<u>0,00004408</u>	<u>0,00000566</u>	<u>0,00001434</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Por los periodos de nueve y seis meses terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 (No auditados)

	Notas N°	Enero – Septiembre (No auditado)		Julio - Septiembre (No auditado)	
		2022	2021	2022	2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia del periodo		1.095.141	1.804.894	231.849	587.162
		<u>1.095.141</u>	<u>1.804.894</u>	<u>231.849</u>	<u>587.162</u>
Otro resultado integral		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes del resultado integral		-	-	-	-
Total resultado integral		<u>1.095.141</u>	<u>1.804.894</u>	<u>231.849</u>	<u>587.162</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 (No auditados)

	Notas N°	Capital pagado M\$	Resultados acumulados M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	16(a)	110.308.724	(66.741.492)	43.567.232
Resultado integral:				
Ganancia del periodo	16(d)	-	1.095.141	1.095.141
Saldo final al 30 de septiembre de 2022 (No auditado)		<u>110.308.724</u>	<u>(65.646.351)</u>	<u>44.662.373</u>
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	16(a)	110.308.724	(69.066.655)	41.242.069
Resultado integral:				
Ganancia del periodo	16(d)	-	1.804.894	1.804.894
Saldo final al 30 de septiembre de 2021 (No auditado)		<u>110.308.724</u>	<u>(67.261.761)</u>	<u>43.046.963</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo, Método Directo
Por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 (No auditados)

	Notas N°	01.01.2022 30.09.2022 (No auditado) M\$	01.01.2021 30.09.2021 (No auditado) M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes		-	9.903.577
Dividendos recibidos	16	6.274	4.375
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(217.282)	(197.954)
Impuesto a las ganancias pagados		-	(58.967)
Intereses pagados		<u>(833.423)</u>	<u>(146.930)</u>
Flujos de efectivo (utilizados) en provenientes de actividades de operación		<u>(1.044.431)</u>	<u>9.504.101</u>
Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de inversión:			
Importes recibidos por rentabilidad de instrumentos financieros		(5.696)	2.890
Cobros de préstamos a entidades relacionadas	8	798.960	5.514.324
Préstamos a entidades relacionadas	8	<u>-</u>	<u>(15.725.000)</u>
Flujos de efectivo netos provenientes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>793.264</u>	<u>(10.207.786)</u>
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación:			
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	8	8.666	64.035
Pago de préstamos a entidades relacionadas	8	<u>-</u>	<u>(589)</u>
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación		<u>8.666</u>	<u>63.446</u>
(Disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo		(242.501)	(640.239)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		<u>317.526</u>	<u>1.032.418</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	7	<u><u>75.025</u></u>	<u><u>392.179</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

ÍNDICE

(1)	Información general de la Sociedad	9
(2)	Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios y políticas contables	10
(3)	Responsabilidad de la información	20
(4)	Gestión del riesgo financiero	20
(5)	Estimaciones y juicios contables	22
(6)	Operación por segmento	23
(7)	Efectivo y equivalente al efectivo	23
(8)	Información sobre partes relacionadas	24
(9)	Información resumida de subsidiarias	26
(10)	Instrumentos financieros	27
(11)	Activo por impuestos corrientes	28
(12)	Impuestos a las ganancias	28
(13)	Otros activos financieros	29
(14)	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	30
(15)	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	30
(16)	Información a revelar sobre el patrimonio neto	30
(17)	Ingresos de actividades ordinarias	32
(18)	Costos de venta	32
(19)	Gastos de administración	33
(20)	Otras ganancias (pérdidas)	33
(21)	Ingresos financieros	33
(22)	Costos financieros	34
(23)	Diferencia de cambio	34
(24)	Resultados por unidades de reajuste	34
(25)	Garantías comprometidas con terceros, activos y pasivos contingentes	34
(26)	Medio ambiente	35
(27)	Hechos posteriores	35

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(1) Información general de la Sociedad

Por escritura pública de fecha 24 de octubre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Ltda. acuerdan dividir la Sociedad disminuyendo su patrimonio entre si y la nueva sociedad de responsabilidad limitada que se crea, Inversiones Betlan Dos Ltda. La división se realizó sobre la base de los valores de balance cerrado al 30 de septiembre de 2012, siendo el principal activo de Inversiones Betlan Dos Ltda. la inversión en Axxdos S.A., la cual es traspasada desde la Sociedad origen en su totalidad como parte de los activos netos que se traspasan a la Sociedad que nace producto de esta división.

Con fecha 23 de noviembre de 2012, los socios de Inversiones Betlan Dos Ltda., acuerdan modificar la mencionada Sociedad, transformándola en sociedad anónima cerrada.

El objeto social es efectuar inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, en valores mobiliarios y efectos de comercio, administrarlos e invertir sus frutos; la inversión en toda clase de bienes muebles, activos, bonos, cuotas, derechos reales y personales, privilegios, patentes, marcas, licencias, sociedades, derechos en sociedades y concesiones de cualquier naturaleza; podrá participar como socia o accionista de otras sociedades cualesquiera sea su naturaleza jurídica o giro.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de diciembre de 2012, se acordó: (a) La fusión por incorporación de Axxdos S.A., sociedad anónima abierta, en Inversiones Betlan Dos S.A. Como consecuencia de la fusión, Inversiones Betlan Dos S.A., adquirió todos los activos y pasivos de Axxdos S.A. conforme al balance auditado y demás estados financieros auditados al 30 de noviembre de 2012 de dicha sociedad, sucediéndola en consecuencia, en todos sus derechos y obligaciones en calidad de continuadora legal. Asimismo, Inversiones Betlan Dos S.A. incorporó la totalidad de los accionistas de la sociedad absorbida. (b) Aumentar el capital social de Inversiones Betlan Dos S.A., en \$16.486.083. En consecuencia, el capital de Inversiones Betlan Dos S.A., se aumenta de la cantidad de \$110.335.176.470 a la cantidad de \$110.351.662.553. (c) La emisión de 45.448.125.297 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal en las cuales se divide el capital social como consecuencia de la fusión, de las cuales 45.392.637.815 acciones corresponden y reemplazan las 10.000.000 acciones originales, y 55.487.482 acciones corresponden a la suma en que se aumentó el capital social como consecuencia de la fusión, esto es, la suma \$16.486.083, acordándose que tales acciones, suscritas y pagadas, se distribuyan entre los accionistas de la sociedad absorbida, de acuerdo a los parámetros indicados precedentemente.

A tales efectos, la Junta, por la unanimidad de los accionistas presentes aprobó, el nuevo artículo quinto de los estatutos, relativo al capital social, reemplazando al hasta ese momento existente. En la misma línea, aprobó el reemplazo del artículo segundo transitorio de los estatutos por el recién citado, como asimismo acuerda eliminar los demás artículos transitorios de los estatutos por haber perdido su vigencia. (d) Asimismo, se aprobó cambiar el nombre de la Sociedad, la que a contar de esa fecha pasa a denominarse Betlan Dos S.A.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, Ex Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el N°1.117. Presenta su domicilio legal en Av. Isidora Goyenechea N°2800, piso 50, Las Condes, Santiago.

Su matriz y controlador último es Bethia S.A.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(2) Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios y políticas contables

(a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios, han sido preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las cuales, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros consolidados intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios conforme a lo descrito precedentemente, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de noviembre de 2022.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

(b) Bases de consolidación

(i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que Betlan Dos S.A. tiene la capacidad para ejercer control, capacidad que se manifiesta cuando la Sociedad conforme a lo definido por la NIIF 10, tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercibles o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad y filial, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

(ii) Transacciones y participación no controladora

Betlan Dos S.A. aplica la política de tratar las transacciones con participación no controladora como si fueran transacciones con accionistas.

Las participaciones no controladoras se miden inicialmente por la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación de la Sociedad en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(iii) Pérdida de control

Cuando la Sociedad pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio.

Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex subsidiaria, esta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

(iv) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

(c) **Entidad subsidiaria**

Entidad de consolidación directa

La Sociedad Inversiones HS SpA creada el 10 de julio de 2013, sobre la cual se mantiene un 100% de participación, se encuentra incluida en la consolidación al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

(d) **Período contable**

Los estados financieros consolidados intermedios cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de septiembre 2022 y el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2021.

(e) **Transacciones en moneda extranjera**

(i) Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de Betlan Dos S.A. y subsidiaria. Los registros contables son mantenidos en pesos chilenos.

(ii) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda local y extranjera, distintos de la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada año, en moneda distinta de la moneda funcional en la que están denominados los estados financieros consolidados intermedios, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultado del año en la cuenta diferencias de cambio.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(f) Bases de conversión

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados intermedios, de acuerdo al siguiente detalle:

	30.09.2022	31.12.2021	30.09.2021
		\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	960,24	844,69	811,90
Unidades de Fomento (UF)	34.258,23	30.991,74	30.088,37

Entre el 1 de enero al 30 de septiembre de 2022 y el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2021, no se registraron activos o pasivos monetarios en moneda distinta a la funcional, el peso chileno.

(g) Efectivo y equivalentes al efectivo

Este concepto incluye el efectivo en caja, efectivo en bancos, los depósitos a plazo en instituciones financieras y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de pérdida de valor.

(h) Instrumentos financieros

- Reconocimiento y medición inicial

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando estos se originan. Todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

- Clasificación y medición posterior

Activos financieros

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral- inversión en deuda, a valor razonable con cambios en otro resultado integral- inversión en patrimonio, o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad y filial cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, la Sociedad y filial puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivado. En el reconocimiento inicial, la sociedad puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

Activos financieros - Evaluación del modelo de negocio:

La Sociedad y filial realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la gerencia. La información considerada incluye:

- las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa al personal clave de la gerencia del la Sociedad y filial;
- los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos;
- cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos); y
- la frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en periodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito, de acuerdo con el reconocimiento continuo de la Sociedad y filial de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociación o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

Activos financieros - Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses

Para propósitos de esta evaluación, el 'principal' se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El 'interés' se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente durante un periodo de tiempo concreto y por otros riesgos y costos de préstamo básicos (por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos), así como también un margen de utilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses, la sociedad considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición. Al hacer esta evaluación, la Sociedad y filial considera:

- hechos contingentes que cambiarían el importe o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que podrían ajustar la razón del cupón contractual, incluyendo características de tasa variable;
- características de pago anticipado y prórroga; y
- términos que limitan el derecho de la Sociedad y filial a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal y los intereses si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes no pagados del principal e intereses sobre el importe principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para la cancelación anticipada del contrato. Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima de su importe nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el importe nominal contractual más los intereses contractuales devengados (pero no pagados) (que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado) se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

Activos financieros - Medición posterior y ganancias y pérdidas

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

La Sociedad y filial clasificaba sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

- préstamos y partidas por cobrar;
- mantenidos hasta el vencimiento;
- disponibles para la venta; y
- al valor razonable con cambios en resultados, y dentro de esta categoría como:

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

- mantenidos para negociación;
- instrumentos de cobertura derivados; o
- designados al valor razonable con cambios en resultados.

- **Baja en cuentas**

Activos financieros

La Sociedad y filial da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad y filial participa en transacciones en las que transfiere los activos reconocidos en su estado de situación financiera pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y ventajas de los activos transferidos. En esos casos, los activos transferidos no son dados de baja en cuentas.

Pasivos financieros

La Sociedad y filial da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Sociedad también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

- **Compensación**

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad y filial tengan, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Deterioro del valor

a) Activos financieros no derivados

Instrumentos financieros y activos del contrato

La Sociedad y filial reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado;
- las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral;
- y
- activos del contrato.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

La Sociedad y filial mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide al importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses:

- instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación; y
- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales y activos del contrato siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

La Sociedad y filial considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- no es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo a la Sociedad, sin recurso por parte de la Sociedad acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
- el activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad y filial está expuesto al riesgo de crédito.

Medición de las pérdidas crediticias esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las pérdidas crediticias.

Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad y filial espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

Activos financieros con deterioro crediticio

En cada fecha de presentación, la Sociedad y filial evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financieros tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;
- la reestructuración de un préstamo o adelanto por parte de la Sociedad y filial en términos que este no consideraría de otra manera;
- se está convirtiendo en probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Castigo

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Sociedad y filial no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales, la política de la Sociedad y filial es castigar el importe en libros bruto cuando el activo financiero tiene una mora de 180 días con base en la experiencia histórica de recuperaciones de activos similares. En el caso de los clientes empresa, la Sociedad y filial hace una evaluación individual de la oportunidad y el alcance del castigo con base en si existe o no una expectativa razonable de recuperación. La Sociedad y filial no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrían estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos de la Sociedad y filial para la recuperación de los importes adeudados.

b) Activos no financieros

En cada fecha de presentación, la Sociedad y filial revisa los importes en libros de sus activos financieros (distintos de los activos biológicos, propiedades de inversión, inventarios y activos por impuestos diferidos) para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. La plusvalía se prueba por deterioro cada año. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o unidades generadoras de efectivo. La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a las UGE o grupos de UGE que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. El valor en uso se basa en los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Estas pérdidas se distribuyen en primer lugar, para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía distribuida a la unidad generadora de efectivo y a continuación, para reducir el importe en libros de los demás activos de la unidad, sobre una base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro del valor reconocida en la plusvalía no se revertirá. Para los otros activos, una pérdida por deterioro se revierte solo mientras el importe en libros del activo no exceda al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

(i) Impuesto a las ganancias

El impuesto a la renta corriente se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigencia cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

(j) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos provenientes de la venta de instrumentos financieros (acciones) se reconocen en el resultado operacional cuando se ha traspasado el dominio sobre éstos y por lo tanto todos sus riesgos y beneficios.

(k) Otras ganancias (pérdidas)

Los ingresos por dividendos se reconocen en resultados, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas), en la fecha en que se establece el derecho del accionista/inversionista a recibir el pago.

La rentabilidad de los instrumentos financieros (acciones) se reconoce en resultado, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas) cuando se devenga.

(l) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción de los ingresos obtenidos.

(m) Distribución de dividendos

El dividendo a cuenta de los resultados de Betlan Dos S.A. es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas y se presenta disminuyendo el patrimonio neto.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

La Sociedad y filial provisiona en cada cierre los dividendos mínimos obligatorios correspondientes al 30% de la utilidad líquida distribuible.

(n) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

(o) Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

(p) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

a) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados intermedios

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas NIIF, Ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido efectos significativos en los montos reportados en estos estados financieros intermedios.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

b) Normas y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La Administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

(3) Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad de la Administración de Betlan Dos S.A.

(4) Gestión del riesgo financiero

La naturaleza del negocio de la Sociedad y filial su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión es realizada por la Administración de la sociedad. Al ya no contar con inversión en acciones de Latam Airlines Group S.A., la sociedad no depende de la gestión de ese emisor.

(a) Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad y filial están expuestas indirectamente a los riesgos de mercado, tales como:

(i) Riesgo de precio bursátil de las acciones

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la sociedad filial, Inversiones HS SpA cuenta con inversiones en acciones con cotización bursátil no significativas y ascienden a M\$107.328 y M\$96.382, respectivamente.

El valor de mercado de estas acciones depende de las expectativas generales que prevalezcan en los diversos mercados accionarios y de fundamentos propios de cada industria.

Estos son riesgos asumidos por la Sociedad y filial, en conocimiento de que aquellos que son propios de la industria son adecuadamente gestionados por la Administración.

(ii) Riesgo de variación en la cotización bursátil

Al 30 de septiembre de 2022, la Sociedad y su filial presenta otras inversiones en acciones, por un valor total de M\$107.328. Si la variación del valor bursátil de estas acciones fuera de un aumento o

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

disminución del 10%, se estima que el efecto en el resultado del ejercicio de Betlan Dos S.A. y filial sería de ganancia o pérdida de M\$10.733, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad y su filial presenta otras inversiones en acciones, por un valor total de M\$96.382. Si la variación del valor bursátil de estas acciones fuera de un aumento o disminución del 10%, se estima que el efecto en el resultado del ejercicio de Betlan Dos S.A. y filial sería de ganancia o pérdida de M\$9.638, respectivamente.

Tal como se explica en el párrafo anterior, la variación porcentual en el precio de las acciones, tiene un efecto directamente proporcional en el resultado del ejercicio de Betlan Dos S.A. y filial, ya sea en el porcentaje indicado u otro.

(b) Riesgo de tipo de cambio

Tanto el endeudamiento como las inversiones en fondos mutuos que actualmente posee la Sociedad y su filial son en pesos chilenos. Sin embargo, la filial Inversiones HS SpA mantiene una cuenta por cobrar en dólares estadounidenses ascendente a US 2.957.587,18.

Si la variación del tipo de cambio fuera de un aumento o disminución del 10% se estima que el efecto en el resultado de Betlan Dos S.A. y filial sería de ganancia o pérdida de M\$283.999 considerando el tipo de cambio de cierre al 30 de septiembre de 2022.

(c) Riesgo de tasa de interés

Riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo

La variación en tasas de interés depende fuertemente del estado de la economía mundial. Un mejoramiento en las perspectivas económicas de largo plazo mueven las tasas de largo plazo hacia el alza, mientras que una caída provoca un descenso por efectos del mercado. De igual manera, la intervención gubernamental puede influir en las tasas de referencia de forma de provocar los cambios deseados en la economía del país. La incertidumbre existente de cómo se comportará el mercado y los gobiernos, y por ende cómo variará la tasa de interés, hace que exista un riesgo asociado a la deuda de la Sociedad sujeta a interés variable y a las inversiones que mantenga.

El riesgo de las tasas de interés en la deuda equivale al riesgo de los flujos de efectivo futuros de los instrumentos financieros debido a la fluctuación de las tasas de interés en los mercados. Actualmente la Sociedad filial Inversiones HS SpA mantiene endeudamiento financiero con amortización del 100% de capital al vencimiento, a tasa de interés variable de tab nominal 30 días más spread acordado con el Banco, por lo que se encuentra expuesta al riesgo de tasa de interés, lo que implica un mayor o menor gasto financiero para la filial.

(d) Riesgo de liquidez

La empresa se financia en un 100% con recursos propios, dado que los egresos anuales no son significativos. Por lo tanto, el riesgo asociado a una eventual falta de liquidez de la Sociedad no llegaría a ser significativo toda vez que la Sociedad forma parte de un sólido Grupo financiero.

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, los flujos de efectivo contractuales son los siguientes:

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

Al 30 de septiembre de 2022

Institución	RUT acreedor	Tasa nominal %	Tasa efectiva %	Menos de 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Más de 1 a 3 años M\$	Más de 3 a 5 años M\$	Total M\$
Banco Consorcio	99.500.410-0	12,32	12,32	1.876.189	-	-	-	1.876.189
Banco Consorcio	99.500.410-0	12,32	12,32	10.719.193	-	-	-	10.719.193
Totales				12.595.382	-	-	-	12.595.382

Al 31 de diciembre de 2021

Institución	RUT acreedor	Tasa nominal %	Tasa efectiva %	Menos de 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Más de 1 a 3 años M\$	Más de 3 a 5 años M\$	Total M\$
Banco Consorcio	99.500.410-0	5,36	5,36	2.463	7.388	1.857.524	-	1.867.375
Banco Consorcio	99.500.410-0	5,36	5,36	14.070	42.210	10.612.560	-	10.668.840
Totales				16.533	49.598	12.470.084	-	12.536.215

(e) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad y/o su filial, bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando en una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad y su filial, se diversifican las inversiones de instrumentos financieros con distintas instituciones. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en (i) su clasificación de riesgo; (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte, y (iii) fija límites de inversión de acuerdo al nivel de liquidez de la Sociedad y su filial. De acuerdo a estos tres parámetros, la Sociedad y su filial optan por el parámetro más restrictivo de los tres anteriores y en base a éste establece límites a las operaciones con cada contraparte. Invierte sólo en instituciones financieras que presentan un alto patrimonio de mercado y una calidad crediticia local superior. La Sociedad no considera necesario mantener garantías para mitigar esta exposición. Las colocaciones financieras mantenidas por la Sociedad y su filial se concentran en instrumentos de renta fija y por tanto la exposición de la compañía es la más conservadora posible. La Sociedad y su filial no está afectada a este tipo de riesgo, dado que son sociedades de inversión y no tiene clientes y los montos mantenidos en bancos en inversiones en fondos mutuos son menores y en bancos de primera línea.

(5) Estimaciones y juicios contables

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado intermedio de situación financiera consolidado, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos.

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 diciembre de 2021, no existen estimaciones ni supuestos relevantes que pudieran afectar los montos de activos y pasivos informados.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(6) Operación por segmento

El negocio básico de la Sociedad y su filial es realizar inversiones en instrumentos financieros, principalmente en acciones con cotización bursátil. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad y su filial. Consecuentemente, es posible identificar un único segmento de operación.

Dada la definición de un sólo segmento de operación para la Sociedad y su filial, la información a incorporar a los estados financieros consolidados intermedios corresponde a aquellas revelaciones entregadas en el presente informe.

(7) Efectivo y equivalente al efectivo

a) La composición del rubro al 30 de septiembre de 2022 y al 31 diciembre de 2021, es la siguiente:

	30.09.2022 (No auditado) M\$	31.12.2021 M\$
Banco	58.879	107.769
Fondos Mutuos (b)	16.146	9.211
Depósitos a plazo (c)	-	200.546
Total	<u>75.025</u>	<u>317.526</u>

El saldo de efectivo y equivalente al efectivo se encuentra íntegramente denominado en pesos chilenos.

b) El detalle de los fondos mutuos al 30 de septiembre de 2022 y al 31 diciembre de 2021, es el siguiente:

Institución	Fondo	Tipo Moneda	Cuotas	Valor cuota	30.09.2022 (No auditado) M\$
BanChile Corredores de Bolsa	Disponible A	CLP	21,5311	1.284,9300	28
BanChile Corredores de Bolsa	Capital Emp A	CLP	380,9122	42.314,8782	16.118
Total					<u>16.146</u>

Institución	Fondo	Tipo Moneda	Cuotas	Valor cuota	31.12.2021 M\$
BanChile Corredores de Bolsa	Disponible A	CLP	228,044	40.391,33	9.211
Total					<u>9.211</u>

Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados intermedios y corresponden a instrumentos de fácil liquidación.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

c) El detalle de los depósitos a plazo al 30 de septiembre de 2022 y al 31 diciembre de 2021, es el siguiente:

Institución	Tipo Moneda	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$	Vencimiento 31.12.2021
BanChile Corredores de Bolsa	CLP	-	<u>200.546</u>	01-03-2022
Total			<u>200.546</u>	

(8) Información sobre partes relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

La Sociedad y su filial registran las siguientes cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

Sociedad	Naturaleza de la Relación	Origen de la transacción	30.09.2022 M\$ (No auditado)	31.12.2021 M\$
Bethia S.A. (a)	Matriz última	Traspasos	<u>52.728.120</u>	<u>51.795.153</u>
	Cuentas por cobrar entidades relacionadas, corrientes		<u>52.728.120</u>	<u>51.795.153</u>

Durante el año 2021 se realizaron mutuos a la vista y plazo a tasas entre 0,23% y 0,25% mensual por un total de M\$15.725.000.

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, estos saldos corresponden a la porción corriente de los mutuos más sus intereses devengados.

b) Transacciones con entidades relacionadas

El detalle de las transacciones con entidades relacionadas, es el siguiente:

	Descripción de la transacción	2022		2021	
		Monto M\$	Efecto en resultado M\$	Monto M\$	Efecto en resultado M\$
Axxion S.A.	Intereses devengados	-	-	96.906	96.906
	Cobros recibidos	-	-	5.152.886	-
Bethia S.A.	Cobros recibidos	798.960	-	405.440	-
	Préstamo recibido	8.666	-	64.234	-
	Préstamo otorgado	-	-	15.725.000	-
	Pago préstamos	-	-	589	-
	Diferencia de cambio	329.598	329.598	368.522	368.522
	Intereses Devengados	1.410.995	1.410.995	1.625.065	1.625.065

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

c) Accionistas

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el Controlador de Betlan Dos S.A. es Bethia S.A., RUT N°78.591.370-1, dueña directa de 40.890.587.317 acciones, representativas de un 99,86% del total.

Nombre Accionista	Participación %
Bethia S.A.	99,86
Otros	0,14
Total	<u>100,00</u>

d) Administración y Alta Dirección

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el Directorio y Administración de la Sociedad está compuesto por las siguientes personas:

Miembros del Directorio/Gerencia	RUT	Cargo
Gonzalo Rojas Vildósola	6.179.689-4	Presidente
Rodrigo Veloso Castiglione	8.445.304-8	Director
Alberto Morgan Lavín	6.220.258-0	Director
Ramiro Sánchez Tuculet	14.742.844-8	Director
Carlos Cáceres Solorzano	10.609.808-5	Director
Ana Soledad Bull Zúñiga	9.165.866-6	Gerente General

Este Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de accionistas celebrada con fecha 26 de abril de 2022 y durarán 3 años en el cargo.

e) Remuneración y otras prestaciones

Durante los periodos 2022 y 2021 no se han realizado pagos por ningún concepto a los Directores de la Sociedad.

- Gastos en asesoría del Directorio: Los miembros del Directorio no realizaron asesorías ni efectuaron cobros que representen gastos para la Sociedad.
- Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores: No existen remuneraciones devengadas por este concepto.
- Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones: No existen cuentas por cobrar y pagar a Directores y/o Gerencias.
- Otras transacciones: No existen otras transacciones con Directores y/o Gerentes.
- Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores: No se ha realizado este tipo de operaciones.
- Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes: No existen planes de incentivo a Directores y/o Gerentes.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

- Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes: No existen indemnizaciones pagadas a Directores y Gerentes.
- Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Sociedad: No se tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y/o Gerentes.
- Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción: No se mantiene este tipo de operación.

(9) Información resumida de subsidiarias

(a) Inversión en subsidiarias

La inversión en subsidiarias de Betlan Dos S.A. incluida en la consolidación de los presentes estados financieros intermedios, presenta los siguientes movimientos:

Al 30 de septiembre de 2022 (No auditado):

RUT	Nombre de la Sociedad	Saldo inicial de la inversión 01.01.2021 M\$	Resultado devengado M\$	Disminución Capital M\$	Saldo final al 30.09.2021 (No auditado) M\$
76.308.315-2	Inversiones HS SpA	40.334.188	750.294	(40.283.998)	800.484
Total		<u>40.334.188</u>	<u>750.294</u>	<u>(40.283.998)</u>	<u>800.484</u>

Al 31 de diciembre de 2021:

RUT	Nombre de la Sociedad	Saldo inicial de la inversión M\$	Resultado devengado M\$	Disminución Capital M\$	Saldo final al 31.12.2021 M\$
76.308.315-2	Inversiones HS SpA	38.190.187	2.144.001	-	40.334.188
Total		<u>38.190.187</u>	<u>2.144.001</u>	<u>-</u>	<u>40.334.188</u>

(b) Información resumida de la subsidiaria

Al 30 de septiembre de 2022 (No auditado):

RUT	Nombre de la Sociedad	Total activos M\$	Total pasivos M\$	Resultado devengado M\$
76.308.315-2	Inversiones HS SpA	53.082.281	52.281.801	750.294
Total		<u>53.082.281</u>	<u>52.281.801</u>	<u>750.294</u>

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

Al 31 de diciembre de 2021:

RUT	Nombre de la Sociedad	Total activos M\$	Total pasivos M\$	Resultado devengado M\$
76.308.315-2	Inversiones HS SpA	55.677.869	12.343.683	2.144.001
Total		55.677.869	12.343.683	2.144.001

(10) Instrumentos financieros

Instrumentos financieros por categoría

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos a valor razonable con cambios en resultados	Pasivos financieros a costo amortizado		Total
			Préstamos bancarios	Otras cuentas por pagar	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
30 de septiembre de 2022 (No auditado)					
Efectivo y equivalentes al efectivo	58.879	16.146	-	-	75.025
Otros activos financieros, corrientes	-	107.328	-	-	107.328
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	52.728.120	-	-	-	52.728.120
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	(12.346.267)	-	(12.346.267)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	(5.442)	(5.442)
Total	52.786.999	123.474	(12.346.267)	(5.442)	40.558.764

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos a valor razonable con cambios en resultados	Pasivos financieros a costo amortizado		Total
			Préstamos bancarios	Otras cuentas por pagar	
			M\$	M\$	
31 de diciembre de 2021					
Efectivo y equivalentes al efectivo	308.315	9.211	-	-	317.526
Otros activos financieros, corrientes	-	96.382	-	-	96.382
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	51.795.153	-	-	-	51.795.153
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	(12.342.138)	-	(12.342.138)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	(6.830)	(6.830)
Total	52.103.468	105.593	(12.342.138)	(6.830)	39.860.093

(11) Activo por impuestos corrientes

El detalle de la cuenta a cobrar o pagar por impuesto a la renta es el siguiente:

	30.09.2022 (No auditado) M\$	31.12.2021 M\$
PPUA por recuperar (1)	4.101.804	3.705.334
Total	4.101.804	3.705.334

(1) Incluye un PPUA por M\$4.001.876 y PPMs de años anteriores de su filial Inversiones HS SpA por M\$49.964

(12) Impuestos a las ganancias

(a) Impuesto a las ganancias reconocido en resultados

	Enero – Septiembre (No auditado)		Julio - Septiembre (No auditado)	
	2022	2021	2022	2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión impuesto a la renta		(1.001)	-	-
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias		(1.001)	-	-

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(b) Conciliación del gasto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)	(No auditado)
	M\$	M\$	%	%
(Gasto) utilidad por impuesto utilizando la tasa legal	(295.688)	(487.591)	27,00	27,00
Efecto impositivo por ingresos no afectos	202.579	465.357	(18,50)	(25,77)
Efecto por corrección monetaria tributaria	93.403	29.161	(8,53)	(1,61)
Ajustes por pérdida tributaria	(294)	(6.927)	0,03	0,38
Diferencia impuesto año anterior	-	(1.001)	-	0,06
Gastos por impuesto utilizando la tasa efectiva	-	(1.001)	-	0,06

Las acciones clasificadas en otros activos financieros (Nota 13) están acogidas al Artículo N° 107 de la LIR, razón por la que no genera reconocimiento de impuestos diferidos.

(13) Otros activos financieros

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 los otros activos financieros corrientes corresponden a inversión en acciones de las siguientes Sociedades:

Acciones	30.09.2022		31.12.2021	
	(No auditado)			
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Santander - Chile	19.664	-	19.914	-
Banco Crédito e Inversiones	25.633	-	23.944	-
Empresas CMPC S.A.	19.150	-	18.564	-
Sonda S.A.	2.263	-	1.625	-
Enel Chile S.A.	2.091	-	2.226	-
Banco de Chile	38.527	-	30.109	-
Total otros activos financieros	107.328	-	96.382	-

El número de acciones y su precio de cierre, se detalla a continuación:

Acciones	30.09.2022		31.12.2021	
	Número de acciones	Valor de cierre	Número de acciones	Valor de cierre
		\$		\$
Banco Santander – Chile	581.430	33,82	581.430	34,25
Banco Crédito e Inversiones	1.042	24.600,00	962	24.890,00
Empresas CMPC S.A.	13.000	1.473,10	13.000	1.428,00
Sonda S.A.	6.500	348,10	6.500	250,00
Enel Chile S.A.	74.688	27,99	74.688	29,80
Banco de Chile	452.354	85,17	452.354	66,56

Entre los meses de enero y marzo de 2021, la filial Inversiones HS SpA, realizó venta de 7.466.699 acciones Latam Airlines Group S.A., generando ingresos por venta de M\$9.903.577 incrementando el resultado del periodo 2021 en M\$173.843.

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la inversión en acciones clasificadas en el activo corriente se valoriza a su valor bursátil de cierre mensual y los cambios en su valorización se registran en el resultado del ejercicio.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(14) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el detalle de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, es el siguiente:

	30.09.2022 (No auditado) M\$	31.12.2021 M\$
Proveedores nacionales	5.442	6.830
Total	<u>5.442</u>	<u>6.830</u>

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

(15) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de otros pasivos financieros al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Institución	Moneda	Tasa interés anual %	Fecha vencimiento	30.09.2022		31.12.2021	
				Corriente (No auditado) M\$	No corriente (No auditado) M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
				Banco Consorcio (*)	CLP	12,32	28-11-2022
Banco Consorcio (*)	CLP	12,32	28-11-2022	10.507.205	-	10.503.672	-
Total				<u>12.346.267</u>	-	<u>12.342.138</u>	-

Al al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 se clasifican en el corto plazo los intereses devengados.

(16) Información a revelar sobre el patrimonio neto

(a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el capital social es de M\$110.308.724, dividido en 40.945.379.475 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal.

(b) Dividendos

El dividendo a cuenta de los resultados de Betlan Dos S.A., es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas, el cual deberá distribuir a los menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio. Para estos efectos, la utilidad líquida distributable excluirá de la ganancia de la Sociedad determinada en el ejercicio, los siguientes resultados:

- Los resultados no realizados correspondientes a la variación del valor razonable de las acciones (variación en el valor bursátil de las acciones).

- Los efectos de los impuestos diferidos que se deriven de los ajustes asociados a los conceptos indicados en el punto anterior. La utilidad líquida distributable al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, se detalla a continuación:

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

	30.09.2022 (No auditado) M\$	31.12.2021 M\$
Resultado del ejercicio	1.095.141	2.325.163
Rentabilidad de acciones	<u>(8.818)</u>	<u>(274.518)</u>
Utilidad líquida distribuible	<u>1.086.323</u>	<u>2.050.645</u>

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no ha registrado provisión de dividendo mínimo dado que presenta pérdidas acumuladas ascendentes a M\$65.646.352 y M\$66.741.492, respectivamente.

(c) Ganancia (Pérdidas) acumuladas

El saldo inicial de las pérdidas acumuladas del período entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2022 y el 1 de enero al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

	30.09.2022 (No auditado) M\$	31.12.2021 M\$
Saldo inicial	(66.741.492)	(69.066.655)
Ganancia	<u>1.095.141</u>	<u>2.325.163</u>
Saldo final	<u>65.646.351</u>	<u>(66.741.492)</u>

(d) Ganancias por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio por el número de acciones ordinarias en circulación durante el período informado.

	30.09.2022 (No auditado) M\$	30.09.2021 (No auditado) M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto	<u>1.095.141</u>	<u>1.804.894</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	<u>1.095.141</u>	<u>1.804.894</u>
Número de acciones	40.945.379.475	40.945.379.475
Ganancia básica por acción	0,00002674	0,00004408

La Sociedad no tiene acciones ordinarias potenciales en circulación durante los ejercicios informados, que puedan suponer un efecto dilutivo.

(e) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad y el de su filial. Las políticas de Administración de capital de la Sociedad tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.
- Maximizar el valor de la Sociedad, entregando un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital serán incorporados basándose en las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado. La Sociedad maneja su estructura de capital ajustándose a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas, es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables, que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

(17) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias al cierre de cada periodo, es el siguiente:

	Enero - Septiembre (No auditado)		Julio - Septiembre (No auditado)	
	2022	2021	2022	2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por venta de acciones	-	9.903.577	-	-
Dividendos recibidos	8.402	4.375	3.074	1.402
Total	<u>8.402</u>	<u>9.907.952</u>	<u>3.074</u>	<u>1.402</u>

(18) Costos de venta

El detalle de los costos de venta al cierre de cada periodo, es el siguiente:

	Enero - Septiembre (No auditado)		Julio - Septiembre (No auditado)	
	2022	2021	2022	2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de venta de acciones	-	(9.729.734)	-	(9.729.734)
Total	<u>-</u>	<u>(9.729.734)</u>	<u>-</u>	<u>(9.729.734)</u>

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(19) Gastos de administración

El detalle de gastos de administración al cierre de cada periodo, es el siguiente:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	(No auditado)		(No auditado)	
	2022	2021	2022	2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de tercero	(11.480)	(17.318)	(614)	(4.913)
Asesorías y honorarios	(11.520)	(2.400)	(6.236)	(1.749)
Gastos legales, notariales y otros	(799)	(408)	(635)	-
Patente comercial	(191.869)	(161.449)	(108.729)	(78.169)
Impuestos y comisiones	(226)	(561)	-	37
Otros gastos	-	(164)	72	3
Total	(215.894)	(182.300)	(116.142)	(84.791)

(20) Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de las otras ganancias/(pérdidas), es el siguiente:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	(No auditado)		(No auditado)	
	2022	2021	2022	2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Rentabilidad fondos mutuos	745	2.888	370	2.781
Rentabilidad de acciones	8.818	289.060	(3.116)	(1.333)
Otros	-	-	-	(1.722)
Total	9.563	291.948	(2.746)	(274)

(21) Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros al cierre de cada período, es el siguiente:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	(No auditado)		(No auditado)	
	2022	2021	2022	2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros por transacciones con relacionadas	1.412.269	1.346.579	481.183	464.405
Intereses y reajustes	(4.218)	-	-	-
Total	1.408.051	1.346.579	481.183	464.405

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(22) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al cierre de cada período, es el siguiente:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	(No auditado)		(No auditado)	
	2022	2021	2022	2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos financieros por préstamos con relacionadas	(1.274)	(77.899)	(429)	(18.035)
Gastos financieros por préstamos bancarios	(837.553)	(147.423)	(354.219)	(57.236)
Total	838.827	(225.322)	(354.648)	(75.271)

(23) Diferencia de cambio

El detalle de la diferencia de cambio al cierre de cada período, es el siguiente:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	(No auditado)		(No auditado)	
	2022	2021	2022	2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia de cambio por préstamos con relacionadas	327.375	274.991	80.325	240.003
Total	327.375	274.991	80.325	240.003

(24) Resultados por unidades de reajuste

El detalle del resultado por unidad de reajuste al cierre de cada período, es el siguiente:

	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	(No auditado)		(No auditado)	
	2022	2021	2022	2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes	396.471	121.781	140.803	41.688
Total	396.471	121.781	140.803	41.688

(25) Garantías comprometidas con terceros, activos y pasivos contingentes**(a) Garantías directas**

No existen garantías directas.

(b) Garantías indirectas

No existen garantías indirectas a favor de terceros.

BETLAN DOS S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

(c) Avales y garantías obtenidos de terceros

No existen avales y/o garantías obtenidas de terceros.

(26) Medio ambiente

Betlan Dos S.A. y filial son sociedades de inversiones, por lo cual no realizan gastos ni investigaciones en esta área.

(27) Hechos posteriores

Entre el 1 de octubre de 2022 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, no han existido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y/o financiera de la Sociedad, que requieran ser revelados en notas explicativas.